

**SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Guayaquil lunes 19 noviembre 2012

CHALEN JORDAN JAVIER ERNESTO ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía DECORPMAXSA S.A. , con Expediente Número 134505 y RUC 0992628863001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

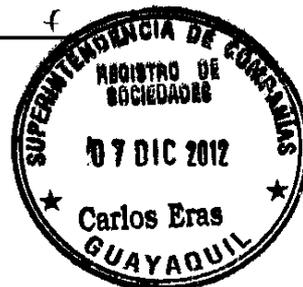
f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: CHALEN JORDAN JAVIER ERNESTO  
Identificación 0921958823



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 21 de Enero del 2012

Señor  
**JAVIER ERNESTO CHALEN JORDAN**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, le comunico que la Junta General Extraordinaria de accionistas de la compañía **DECORPMAXSA S.A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un periodo de cinco años.

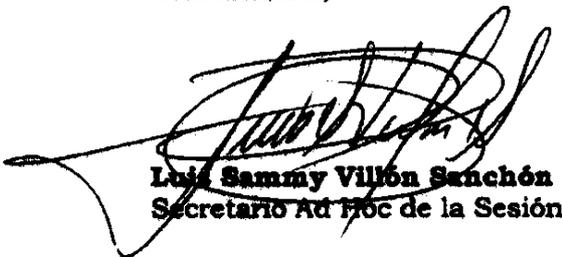
En consecuencia le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual y sin más limitaciones que las señaladas en el Estatuto Social.

Sus atribuciones vigentes constan en la Escritura Pública de Constitución autorizada por el Notario Vigésimo Noveno del Cantón Guayaquil, el día 03 de Junio del 2009 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón, el 09 de Junio del 2009.

Usted reemplazará en el cargo de Gerente General a la Señorita Lisette Estefanía Torres Ortiz, cuyo nombramiento fue otorgado el 26 de Mayo del 2010 e inscrito en el Registro Mercantil de este cantón el 27 de Mayo del 2010.

Dignese hacer constar su aceptación al pie de la presente.

Atentamente,



**Luis Sammy Villón Sanchón**  
Secretario Ad Hoc de la Sesión

Yo, Javier Ernesto Chalén Jordán, portador de la cédula de ciudadanía No.092195882-3, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, acepto el cargo de Gerente General de la compañía DECORPMAXSA S.A., conforme me fue concedido, Guayaquil, 21 de Enero del 2012.



Javier Ernesto Chalén Jordán



**NUMERO DE REPERTORIO: 5.482**  
**FECHA DE REPERTORIO: 23/ene/2012**  
**HORA DE REPERTORIO: 15:25**

Nº 0141551

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintitres de Enero del dos mil doce queda inscrito el presente **Nombramiento de Gerente General**, de la Compañía **DECORPMAXSA S.A.**, a favor de **JAVIER ERNESTO CHALEN JORDAN**, de fojas 7.427 a 7.428, Registro Mercantil número 1.229.- 2.- Se tomo nota de este **Nombramiento**, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN 1462



**EFREN ROCA ALVAREZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL (E)**

REVISADO POR:



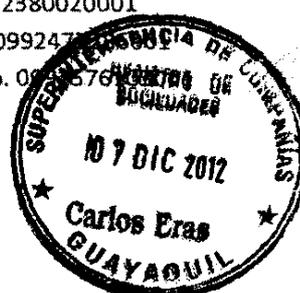
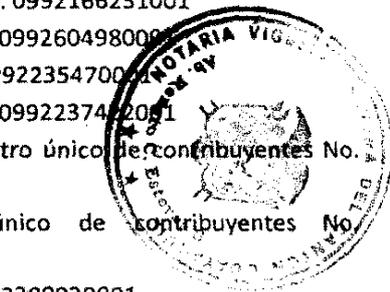
## CONTRATO DE COMODATO

Conste por el presente instrumento, un contrato de comodato que se celebra entre el José Antonio Juez Jairala con cédula de identidad # 090888986-8 representante legal de Empacadora Grupo Granmar S.A. Empagran con RUC # 0990071969001 quién en adelante será denominada como la "PROPIETARIA" y el Ing. Luis Sammy Villón Sanchón con cédula de identidad # 091201443-8 representante legal de la compañía PACKTECH S.A., con RUC # 0992290447001, quién en adelante se denominará la "COMODATARIA", el mismo que se celebra al tenor de las cláusulas y estipulaciones siguientes:

**PRIMERA: Intervinientes.-** Interviene en este contrato como PROPIETARIA, la compañía Empacadora Grupo Granmar S.A. Empagran con su representante legal el Sr. José Antonio Juez Jairala, y como COMODATARIA la compañía Packtech S.A. con su representante legal el Ing. Luis Sammy Villón Sanchón, todos los intervinientes son mayores de edad y con capacidad necesaria para contraer obligaciones, los mismos que intervienen en la calidad antes mencionada.

**SEGUNDA: Objeto y Uso.-** En virtud del presente contrato, la PROPIETARIA da en comodato o préstamo de uso un área de 10.56 mtrs<sup>2</sup> y declara haber cedido el uso del inmueble ubicado en la ciudadela Kennedy Av. José Alavedra Tama No. 300 intersección segundo pasaje (Mz. 27 Sl. 1 atrás de club Garibaldi), para que puedan ejercer su actividad económica bajo la administración de la compañía Packtech S.A. las siguientes compañías:

- CERAMIX S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992137746001
- MAPHUR S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0991471170001
- BOROSKI S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992411120001
- MUNDOTELSA S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992373997001
- DINMARKSA S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992400331001
- DECORPMAXSA S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992628863001
- LACTACY S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992168714001
- KOLORESA S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992120339001
- PONTIALSA S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992166231001
- BYSELTOP S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992604980001
- DIMSAL S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992235470001
- DRINALSA S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992237420001
- FORTUNE GLOBAL INVESTMENT FORGIN S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992555920001
- MONOPOLIS S.A. MONOPOLISSA, con Registro único de contribuyentes No. 0992406887001
- SOTBY S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992380020001
- TARIFESA S.A., con Registro único de contribuyentes No. 0992473760001
- BLUEHOME S.A., con Registro único de contribuyentes No. 09923760001



**Interagua**

International Water Services  
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.  
R.U.C.: 0992153563001



026-004-008149548

Dirección de Emisión:  
MZ. 27 SL. 1-1 JOSE ALAVEDRA TAMA E' JUAN ROLANDO  
COELLO Y 1ER PASAJE 8 NO  
Código: 46-22-004-0270-00-01

Dirección Receptor:  
EMPACADORA GRUPO GRANMAR S.A.  
RUC.C.I.: 0990071969001

Datos del Proveedor:  
MZ. 27 SL. 1-1 JOSE ALAVEDRA TAMA E' JUAN ROLANDO  
COELLO Y 1ER PASAJE 8 NO  
Código: 46-22-004-0270-00-01 Cod. Cat: 66-0027-001-001-000-0000-01  
Guía: 1/2" Sector: M

Datos del Receptor:  
CIA. EMPACADORA GRUPO GRANMAR S.A. EMPAG

Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
D07AA0049308	27-SEP-2012	10-OCT-2012	0	21-08-2012 21-09-2012

Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anterior	Consumo Promedio del Sector
1,017 m3	1,343 m3	326 m3	241 m3	

CONCEPTO	VALOR US \$
<b>Consumo del mes:</b>	<b>472.90</b>
Agua Potable	262.01
Alcantarillado	208.81
Cargo Fijo	1.28
<b>Cargos del mes:</b>	<b>16.47</b>
CEM Drenaje Pluvial	16.47
<b>Subtotal Tarifa 0%</b>	<b>489.37</b>
<b>Subtotal Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 0%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>Valor Total Facturado</b>	<b>489.37</b>

DETALLE	VALOR US \$
Deuda Anterior	587.44
Interés Anterior	0.00
Valor Total Facturado	489.37
Pago y/o débito bancario	-581.44
<b>VALOR A PAGAR (DEUDA)</b>	<b>489.37</b>
<b>Deuda Total:</b>	<b>489.37</b>



Nueva agencia de Atención al Cliente "Parque California", Km. 11 1/2 vía a Daule. El horario de atención es de lunes a viernes de 8:30 a 17:00 y los sábados de 9:00 a 13:00 LO ESPERAMOS!!

MIBRIZ: Uch. San Eduardo Av. Dr. José Rodríguez Bonín 20-8 y Av. Mariscal del Salado, Guayaquil  
 Sucursal: Parque Empresarial Colón, Urb. Las Moras, Av. Rodrigo Chávez González,  
 Frente a Bosque del Salado, Corporativo 4, Piso #1

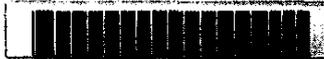
ORIGINAL / CLIENTE

Contribuyente Especial Resolución 09-05 del 7 de Julio de 2004

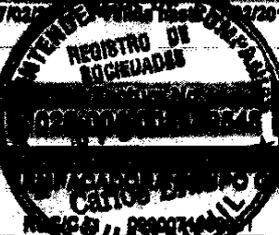
Autorización S.R.L. No. 1119720629-17/02/2013 Valida hasta 17/02/2013

**Interagua**

International Water Services  
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.  
R.U.C.: 0992153563001



Dirección de Emisión:  
MZ. 27 SL. 1-1 JOSE ALAVEDRA TAMA E' JUAN ROLANDO  
COELLO Y 1ER PASAJE 8 NO  
Código: 46-22-004-0270-00-01



Dirección Receptor:  
EMPACADORA GRUPO GRANMAR S.A.  
RUC.C.I.: 0990071969001

CONCEPTO	VALOR US \$
<b>Consumo del mes:</b>	<b>472.90</b>
Interés Sobre Deuda:	0.00
<b>Cargos del mes:</b>	<b>16.47</b>
<b>Subtotal Tarifa 0%</b>	<b>489.37</b>
<b>Subtotal Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 0%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>Valor Total Facturado</b>	<b>489.37</b>
<b>Deuda Total</b>	<b>489.37</b>

Consumo del Mes	Fecha de Vencimiento
326 m3	27-SEP-2012
	10-OCT-2012

Contribuyente Especial Resolución 09-05 del 7 de Julio de 2004

Autorización S.R.L. No. 1119720629-17/02/2013 Valida hasta 17/02/2013

MIBRIZ: Uch. San Eduardo Av. Dr. José Rodríguez Bonín 20-8 y Av. Mariscal del Salado, Guayaquil  
 Sucursal: Parque Empresarial Colón, Urb. Las Moras, Av. Rodrigo Chávez González,  
 Frente a Bosque del Salado, Corporativo 4, Piso #1

COPIA EMISOR

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0992628863001  
RAZON SOCIAL: DECORPMAXSA S.A.  
NOMBRE COMERCIAL:  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REPRESENTANTE LEGAL: CHALEN JORDAN JAVIER ERNESTO  
CONTADOR: NIOLA TRIVINO JAVIER FRANCISCO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 09/08/2009      FEC. CONSTITUCION: 09/09/2009  
FEC. INSCRIPCION: 11/08/2009      FECHA DE ACTUALIZACION: 11/10/2012

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO PROFESIONAL

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: JOSE ALAVEDRA TAMA  
Número: 300 Intersección: SEGUNDO PASAJE Edificio: EMPAGRAM Referencia ubicación: DETRAS DE LA CLINICA SAN  
FRANCISCO Telefono Trabajo: 042690925 Telefono Trabajo: 045110530  
DOMICILIO ESPECIAL:

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001      ABIERTOS: 1  
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS      CERRADOS: 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CLAM10R09      Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 11/10/2012 10:26:17

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0992628863001  
**RAZON SOCIAL:** DECORPMAXSA S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 09/03/2009  
**NOMBRE COMERCIAL:** DECORPMAXSA S.A. **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO TECNICO - ADMINISTRATIVO  
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO PROFESIONAL

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: JOSE ALAVEDRA TAMA  
Número: 309 Intersección: SEGUNDO PASAJE Referencia: DETRAS DE LA CLINICA SAN FRANCISCO Edificio: EMPAQRAN  
Teléfono Trabajo: (42690325 Teléfono Trabajo: (45110339)



Claudia Leticia Alcázar Muñoz  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
AGENCIA WTC  
LITORAL SUR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CLAM010009

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 11/10/2012 10:28:17