

COMERCIAL NORMAN QUEZADA CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012.

Cuenca, 15 de Abril de 2013

**SEÑORES
MIEMBROS DEL DIRECTORIO
COMERCIAL NORMAN QUEZADA CIA. LTDA.**

Habiendo sido designado Comisario de Comercial Norman Quezada Cia. Ltda., para el ejercicio económico 2012 y sujetándome, a lo que señalan las normas y reglamentos de la Superintendencia de Compañías, en lo que hace referencia a la **Resolución # 90.1.5.3.005, Mayo 04 de de 1990**, se expidió el Reglamento que establece los requisitos que deben contener los informes de los Comisarios.

- 1.1** En cuanto a los Administradores.- Debo informar respecto a este punto, que los Administradores han dirigido la compañía sujetándose a las normas legales y reglamentarias. Los administradores en todo momento y acto están buscando el mejoramiento constante y continuo de la empresa y de todo su personal.

- 1.2** Todo el personal de la Empresa tanto a nivel ejecutivo, directivo, como laboral prestan su total colaboración cumpliendo a cabalidad las funciones encomendadas a cada uno de ellos, para el buen funcionamiento y desarrollo de la Empresa
- 1.3** En cuanto a la documentación tanto contable, administrativa y de gestión que debe poseer la empresa, esta se halla debidamente elaborada, archivada y conservada en las instalaciones de la compañía de acuerdo con las disposiciones legales.
- 1.4** En lo que se refiere al cumplimiento de labores de fiscalización de parte del comisario en la empresa, me permito informar que he realizado revisiones, análisis técnicos y contables periódicos de los libros y documentos de soporte de todas las transacciones registradas en la Contabilidad. Estos documentos se encuentran en los respectivos archivos de la empresa y de esta forma se ha dado cumplimiento con lo que dispone y exige la Ley. Además la empresa ha sido muy cuidadosa en el ejercicio económico 2012 de cumplir con sus obligaciones ya sea por los impuestos o contribuciones cumpliendo con estas, en las respectivas fechas de acuerdo a lo que determina cada una de las entidades de control como son: el Servicio de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, el Ministerio de Relaciones Laborales, la Súper Intendencia de Compañías.
- 1.5** Internamente la Empresa realiza un control de todos sus procedimientos de acuerdo al orgánico funcional establecido para cada una de las áreas, estas son realizados por la gerencia general o por el personal que ha sido delegado por la dirección de la Compañía.
- 1.6** Tanto las cifras de los Estados Financieros, así como también de todos los anexos que los acompañan corresponden a las cifras que se encuentran registradas en los libros de la Contabilidad de la Compañía, con sus respectivos documentos de soportes.
- 1.7** La estructura de la Contabilidad de la Compañía y los Estados Financieros, permite que la información contable sea útil, confiable y de fácil comprobación e interpretación, ya que han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente aceptados.
- 1.8** Análisis comparativo de los principales indicadores financieros

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2011	2012	%
VENTAS	34,068,622.07	36,372,616.10	6.33%
COSTO DE VENTAS	31,919,720.63	34,089,693.64	6.37%
GTOS. OPERACIONALES	1,930,625.94	2,069,516.44	6.71%
UTILIDAD NETA	190,302.82	191,548.35	0.65%
GTOS. FINANCIEROS	27,972.68	21,857.67	-27.98%

INDICES

	2011	2012
GTOS DE OPER. /VENTAS	5.67%	5.69%
GTOS FINANCIEROS/VENTAS	0.08%	0.06%
UTILIDAD NETA/VENTAS	0.56%	0.53%

Realizando un análisis comparativo tanto integral como de tendencia, entre las cuentas de resultados y sus componentes, correspondientes a los ejercicios económicos de 2011 en relación con el ejercicio económico de 2012.

La empresa para el ejercicio económico 2012 presenta un incremento en sus **Ventas**, así como también en **sus Costos de Ventas como en sus Gastos Operacionales** en relación al ejercicio económico inmediato anterior.

Los Índices o ratios financieros analizados anteriormente, confirman los resultados conseguidos por la empresa en el ejercicio económico 2012 y que es el resultado ejercido por los directores y administradores de la empresa lo que ha permitido que la empresa en el presente ejercicio económico obtenga un resultado económico positivo.

ESTADO DE SITUACION

	2011	2012	%
DISPONIBLE	651,455.65	612,026.84	-0.06
EXIGIBLE	1,834,614.35	5,744,020.48	2.13
REALIZABLE	2,080,916.90	0.00	-1.00
FIJO	479,284.51	449,603.21	-0.06
DIFERIDO	0.00	0.00	0.00
TOTAL ACTIVO	5,046,271.41	6,805,650.53	

PASIVO CORRIENTE	4,734,110.82	6,107,871.91	-29.02%
PASIVO A LARGO PLAZO	0.00	284,456.01	#DIV/0!
TOTAL PASIVO	4,734,110.82	6,392,327.92	-35.03%

PATRIMONIO	312,160.59	413,322.61	-32.41%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5,046,271.41	6,805,650.53	

INDICES

	2011	2012
LIQUIDEZ	-47.49%	4.06%
RENDIMIENTO SOBRE ACTIVOS	3.77%	2.81%
PASIVO TOTAL SOBRE ACTIVO TOTAL	93.81%	93.93%
PASIVO TOTAL SOBRE PATRIMONIO	1516.56%	1546.57%

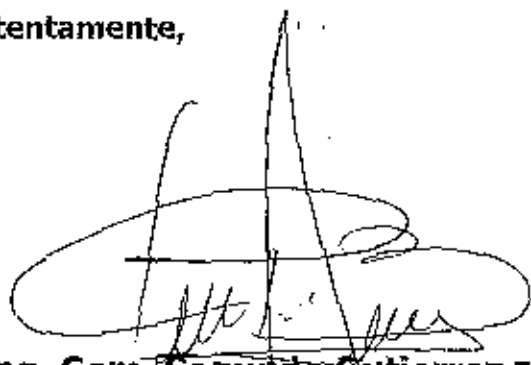
Realizando un análisis del **Estado de Situación** de la empresa se observa que los índices de **LIQUIDEZ**, para el ejercicio económico 2012, presentan una

razón financiera aceptable con relación al ejercicio económico 2011, debido a que el ejercicio económico 2012 las cuentas de liquidez presentan saldos razonables y positivos al 31 de diciembre de 2012, la cartera de esta empresa se ha manejado correctamente lo que ha permitido el poder hacer frente a sus obligaciones oportunamente.

Los valores registrados en el grupo del exigible para el ejercicio económico 2012 han sido manejados dentro de los parámetros y disposiciones impartidas por los administradores y funcionarios de la empresa, lo que ha permitido que la empresa lograra alcanzar los objetivos planteados, sin embargo de ello este grupo de cuentas registran un incremento en el ejercicio económico 2012 con relación al ejercicio económico 2011.

Analizando los Pasivos de la compañía al cierre del ejercicio 2012, me permito informar a los Señores Miembros del Directorio, que la empresa registra un incremento en sus obligaciones tanto a corto como a largo plazo, sin afectar sus flujos de dineros. Finalmente con todos los análisis antes mencionados en el manejo económico-financiero de la empresa para el ejercicio 2012, se concluye con los resultados económicos obtenidos en el ejercicio antes mencionado y que son los mencionados en el presente informe.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Segundo Gutierrez B.', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.

**Ing. Com. Segundo Gutierrez B.
COMISARIO**