NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

DENOMINACION SOCIAL: COMPAÑÍA DE PPERITAJE VA&P S.A.

RUC: 0992621435001

EXPEDIENTE: 134401

DIRECCION: SUCRE No. 222 Y PEDRO CARBO

FECHA DE CONSTITUCION: 18 MAYO 2009

FECHA REGISTRADOR MERCANTIL: 18 MAYO 2009

OBJETO SOCIAL: Actividades de Avalúos y Peritajes.

2. MONEDA FUNCIONAL: LOS ESTADOS FINANCIEROS SE EXPRESAN EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NOTEAMERICA US$ (DÓLAR)

3. BASES DE PRESENTACION

SECCION 2 NIIF PARA LAS PYMES

El objetivo de los estados financieros de una pequeña entidad es proporcionar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de la entidad que sea útil para la toma de decisiones económicas de una amplia gama de usuarios que no están en condiciones de exigir informes a la medida de sus necesidades específicas de información.

Los estados financieros también muestran los resultados de la administración llevada a cabo por la gerencia: dan cuenta de la responsabilidad en la gestión de los recursos confiados a la misma.

4. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES

Declaro, explícita y sin reservas que estamos cumpliendo con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades emitidas por el IASB

5. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

INVENTARIO: El mismo se realizará con medición inicial es decir con Costo de adquisición y cuya medición posterior es al menor entre el costo y valor neto realizable, utilizando el método Promedio Ponderado para hacer esta valuación.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO: SECCION 17 NIIF PARA LAS PYMES. Se trabajara con Valor razonable considerando un valor residual y su vida útil, cuya medición inicial será por su costo en el momento del reconocimiento inicial, Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros. Y cuya Medición Posterior medirá todos los elementos de propiedades, planta y equipo tras su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas. También reconocerá los costos del mantenimiento diario de un elemento de propiedad, planta y equipo en los resultados del periodo en el que incurra en dichos costos.

POLITICAS DE CREDITO SECCION 11 –ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS: MEDICION INICIAL, Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, se medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación. Una transacción de financiación puede tener lugar en relación a la venta de bienes o servicios, Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, se medirá el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar. Y MEDICION POSTERIOR, Al final de cada periodo sobre el que se informa, la entidad medirá los instrumentos financieros de la siguiente forma, sin deducir los costos de transacción en que pudiera incurrir en la venta u otro tipo de disposición: (a) Los instrumentos de deuda que cumplan las condiciones del párrafo 11.8 (b) se medirán al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo. El Costo Amortizado de un instrumento financiero: es el importe en el que inicialmente fue valorado un activo financiero o un pasivo financiero, menos los rembolsos de principal que se hubieran producido, más o menos, según proceda, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento y, para el caso de los activos financieros, menos cualquier reducción de valor por deterioro que hubiera sido reconocida, ya sea directamente como una disminución del importe del activo o mediante una cuenta correctora de su valor.

Considerando que es un Negocio en Marcha pero tubo pocos movimientos en el año 2013, en los Estados Financieros solo se presentan el capital social por US$ 800, los activos fijos de la compañía y las obligaciones mantenidas con los accionistas.

Estado de Situación Financiera:

Muebles y Enseres	$ 2697,06
Equipos de Computación	$ 632,25
Depreciación Acumulada	$ -2507,36
Capital Social	$ 800,00
Utilidad de Periodo	$ 160,46

CAPITAL:

(a) Para cada clase de capital en acciones:

(i) El número de acciones autorizadas: 800
(ii) El número de acciones emitidas y pagadas totalmente: 800
(iii) El valor nominal de las acciones, o el hecho de que no tengan valor Nominal: 1,00

Estado de Resultado Integral

LA COMPAÑÍA OBTUVO UNA UTILIDAD DE $ 160,46, debido a un dinero recibido como anticipo de trabajos a realizar el 2013, que fueron facturados por el gerente pero el dinero ingreso a la empresa, cubriendo los gastos administrativos y perdidas del años anteriores.

Estado de Flujo de Efectivo

Existe la cuenta Efectivo y Equivalente de Efectivo reflejando el valor de la utilidad, el mismo que corresponde al valor percibido mencionado en literal anterior.

Estado de Cambios en el Patrimonio

El valor que consta en el Patrimonio corresponde al Capital Social con el que fue Constituida la Empresa, durante el año 2009 no hubieron cambios en el Patrimonio, solo se reflejan las perdidas obtenidas a lo largo de los años que la empresa ha sido constituida.

FECHA DE APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS: 21/MARZO/2013

Atentamente;

Ruth Verónica Calderón Quimi

Gerente General

Patricia Jackeline Pita Flores

Contador