

MULTICOSTER S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 31, 2012

(Expresadas en dólares de E.U.A.)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO.-

MULTICOSTER S.A., es una sociedad organizada y existente bajo las leyes de la República del Ecuador, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, que se creó con un Capital Social de US\$800,00, según Escritura Pública de fecha 18 de Mayo del 2009, autorizada ante la Notaria Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil.

La actividad principal de la Compañía es la Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles Propios o Alquilados.

A criterio de la Administración no se prevé, en estos momentos, ninguna situación que pueda afectar el giro del negocio.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.-

BASES DE PRESENTACIÓN : Los Estados Financieros de la Compañía, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, de acuerdo a la última traducción al español en la fecha en que se informe, de conformidad con la Resolución No. SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías (publicado en el R.O. 94 del 23 Diciembre 2009)

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros :

Reconocimiento de Ingresos.-

La Compañía reconoce los ingresos por los servicios realizados, cuando se concluye el trámite respectivo..

3. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social

El Capital suscrito y pagado de la Compañía es de Ochocientos US\$ (\$800,00) .
compuesto de Ochocientas acciones de valor nominal de US\$1.00 cada una de ellas.

4. CONTINGENTES

En el 2012, la Compañía no tuvo movimiento comercial.

5. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros (Febrero 10, 2013) no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración de la Compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

Arq. Iliana María Andrade Martino.



GERENTE GENERAL

C.C. 0909641094