

Guayaquil, 20 de Febrero de 2019

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA V.V.D. S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

*En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, en los reglamentos y los estatutos sociales de la empresa, respecto del cargo que desempeño en la empresa, presento ante Ustedes mi informe anual de las actividades que la empresa ha desarrollado en el transcurso del ejercicio económico 2018.*

La empresa ha tenido ingresos propios de la actividad siendo estos superiores a los egresos, obteniendo como resultado una Utilidad Neta de \$1.094,17, esperando que en siguiente año obtengamos mejores resultados.

Los Estados Financieros, notas explicativas y demás documentos relacionados con el movimiento comercial de la empresa están a disposición de los señores accionistas.

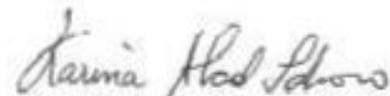
En estricto cumplimiento de lo estipulado por la Superintendencia de Compañías, se deja constancia de que *INMOBILIARIA V.V.D. S.A.* presenta sus *Estados Financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)*.

Durante el año 2018 se han cumplido con todas las resoluciones que tomaron los accionistas en sus Juntas Generales y en las reuniones gerenciales que se mantuvieron durante el año.

Tampoco han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos o legales.

Finalmente, agradezco la confianza depositada siendo mi compromiso el seguir cumpliendo con los objetivos planteados por los señores accionistas.

Atentamente,



**Ing. Karina Elizabeth Abad Idrovo**  
Gerente General  
**INMOBILIARIA V.V.D.**  
C.C. 0917748394