

CPA. TITO ARMANDO PORTILLA MUÑOZ
AUDITOR EXTERNO

CATIROY SA

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre de 2012

Contenido	Páginas
Dictamen de auditoría externa independiente	2
Estado de Situación Financiera	4
Estado de Resultados Integrales	5
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	6
Estado de Flujo de Efectivo	7
Notas explicativas de los Estados Financieros	8

Abreviaturas usadas

US\$	Dólares de Estados Unidos de Norteamérica (USA)
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIAA	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
SRI	Servicio de Rentas Internas
SIC	Súper Intendencia de Compañías
RUC	Registro Único de Contribuyentes

Limitaciones al alcance

En vista de que mi contratación ha sido posterior a la fecha de cierre de estados financieros, no me fue factible realizar procedimientos de auditoría relevantes, como lo constituye la toma física de inventarios de plantaciones en proceso, inventarios de productos agrícolas, así como, de activos semovientes, de propiedades y equipos y obras en curso, que son conceptos de influencia significativa en la presentación de los estados financieros en su conjunto. Por tal razón he tenido limitaciones a los procedimientos de auditoría de manera importante.

Según el dictamen del auditor precedente, la compañía ha presentado sus estados financieros de manera razonable excepto por los efectos, si los hubiere producto de las situaciones descritas en los párrafos de salvedades de dicho dictamen, en tal virtud, no me satisface plenamente la razonabilidad de los saldos iniciales del ejercicio 2012 que yo estoy auditando.

Opinión con salvedad

En mi opinión, excepto por los efectos de los asuntos que se acaban de exponer en los párrafos precedentes los estados financieros referidos anteriormente presentan razonablemente de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, la situación financiera de la Compañía CATIROY S.A., al 31 de Diciembre de 2012 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.



Cpa. Tito Portilla Muñoz
RNC: 10,432
SC-RNAE: 818

Guayaquil, Noviembre 10 del 2014

CATIROY S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 Año terminado el 31 de Diciembre de 2012

		2012	2011
		(US Dólares)	
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo	(Nota 7)	\$ 10,462.85	\$ 1,643.47
Cuentas por Cobrar	(Nota 8)	\$ 302,739.34	\$ 255,715.42
Inventarios	(Nota 9)	\$ 51,793.61	\$ 90,966.46
Total de Activos Corrientes		\$ 364,995.80	\$ 348,325.35
Activos No Corrientes			
Propiedades, Planta y Equipo	(Nota 11)	\$ 1,477,391.02	\$ 1,589,812.82
Activos Biológicos		\$ 1,352,784.84	\$ 1,130,408.04
Otras cuentas por cobrar largo plazo		\$ 65,353.83	-
Total de Activos no Corriente		\$ 2,895,529.69	\$ 2,720,220.86
Total de Activo		\$ 3,260,525.49	\$ 3,068,546.21
Pasivo y Patrimonio de los Socios			
Pasivos Corrientes			
Cuenta por pagar	(Nota 12)	\$ 146,408.81	\$ 62,906.95
Gastos Acumulados por pagar	(Nota 15)	\$ 65,058.70	\$ 27,018.40
Otras cuentas por pagar		\$ 41,266.49	-
Total de Pasivos Corrientes		\$ 252,734.00	\$ 89,925.35
Pasivos No corrientes			
Obligaciones de Largo Plazo	(Nota 13)	\$ 2,927,931.50	\$ 2,882,734.92
Total de Pasivos a Largo Plazo		\$ 2,927,931.50	\$ 2,882,734.92
Total de Pasivos		\$ 3,180,665.50	\$ 2,972,660.27
Patrimonio de los Socios			
Capital Social	(Nota 16)	\$ 800.00	\$ 800.00
Aporte Para futuras Capitalizaciones		\$ 1,675,000.00	\$ 850,000.00
Resultado del Ejercicio Anterior		-\$ 756,534.88	-\$ 355,555.40
Resultado del Ejercicio Actual		-\$ 839,405.13	-\$ 399,358.66
Total de Patrimonio de los Accionistas		\$ 79,859.99	\$ 95,885.94
Total de Pasivos y Patrimonio de los Socios		\$ 3,260,525.49	\$ 3,068,546.21

CATIROY S.A.
Estado de Resultados Integrales

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
INGRESOS		
Ventas	\$ 796,524.94	\$ 254,352.51
Otros Ingresos	\$ 21,399.97	\$ 13,102.47
	<u>\$ 817,924.91</u>	<u>\$ 267,454.98</u>
utilidad bruta en ventas	<u>\$ 817,924.91</u>	<u>\$ 267,454.98</u>
Costos		
Costos de Producción	<u>\$ 830,743.65</u>	<u>\$ 339,199.93</u>
Gastos		
gastos de Administración y Ventas	<u>\$ 826,586.39</u>	<u>\$ 327,613.71</u>
	<u>\$ 826,586.39</u>	<u>\$ 327,613.71</u>
(Perdida) Operacional	<u><u>-\$ 839,405.13</u></u>	<u><u>-\$ 399,358.66</u></u>

CATIROY SA

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

	Capital Social	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Reservas por Adopción de Niif	Resultados Anteriores	Resultado Actual	TOTAL
Saldo al 31 de Diciembre de 2010	\$ 800.00	\$ 0.00	-	-\$ 31,543.53	-\$ 324,011.87	-\$ 354,755.40
Adopción por Niif	-	-	-	-	-	-
Ajustes Netos	-	-	-	-	-	-
Resultados del Ejercicio 2011	-	\$ 850,000.00	-	-	-\$ 399,358.66	\$ 450,641.34
Saldo al 31 de Diciembre de 2011	\$ 800.00	\$ 850,000.00	-	-\$ 31,543.53	-\$ 723,370.53	\$ 95,885.94
Resultados del Ejercicio 2012	-	\$ 825,000.00	-	-	-\$ 839,405.13	-\$ 14,405.13
Saldo al 31 de Diciembre de 2012	\$ 800.00	\$ 1,675,000.00	-	-\$ 31,543.53	-\$ 1,562,775.66	\$ 81,480.81

(US Dólares)

CATIROY S.A.
Estado de Flujo de Efectivo

	<u>31 de</u> <u>Diciembre</u> <u>2012</u> <u>(US Dólares)</u>
Efectivo Proveniente de actividades de Operación	\$ 8,819.38
Utilidad (Pérdida del Ejercicio)	-\$ 839,405.13
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciaciones	
<u>Cambios en Activos y Pasivos de operación</u>	
Cuentas por cobrar	\$ 47,024.42
Inventarios	-\$ 39,172.85
Cuentas por pagar	\$ 162,808.65
Cuentas acumuladas por pagar	\$ 45,196.58
Otros Activos	
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	-\$ 614,728.95
Efectivo utilizado para actividades de inversión	
Propiedades, Planta y Equipos	-\$ 112,421.80
Compras de activos a Largo Plazo	\$ 222,376.80
Disminución de Inversiones	-\$ 65,353.83
Efectivo neto utilizado por actividades de Inversión	\$ 44,601.17
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	
Obligaciones de Largo Plazo	
Aumento de cuentas por cobrar largo plazo	
Adopción de NIIF	
Otros Ajustes de Patrimonio	\$ 578,947.16
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	\$ 578,947.16
Efectivo y equivalente de efectivo	\$ 8,819.38
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	\$ 1,643.47
Efectivo y equivalente de efectivo al final del año	\$ 10,462.85