LOUPIT S A.

Estados Financieros

Balance General
Estado de Resultados Integral
Evolución del Patrimonio
Flujos de Efectivo
Políticas Contable Significativa
Notas a los Estados Financieros

Al 3 t de Diciembre del 2012

LOUPIT S, A.
Balance Generales
(Expresados en Dólares)

Año terminado en Diciembre 31, 2012		2.012
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	(Nota A)	203.522,39
Cuentas por cobrar	(Nota B)	173 033,30
Creditos Tributarios Impuestos	(Nota C)	89.370,54
Mercaderias Suministros y Materiales	(Nota D)	138.425,45
Total activos corrientes		**605.156,78**
Activos fijos	(Nota E)	256.454,26
TOTAL ACTIVO		**861.611,04**
Pasivos y patrimonio de los accionistas		
Pasivos corrientes:		
Cuentas por pagar	(Nota F)	280.357,93
Obligaciones con los trabajadores	(Nota F)	10.938,51
Impuesto a la renta	(Nota F)	13.356,24
Total pasivos corrientes		**304.652,73**
Prestamos de Accionistas	(Nota G)	396.741,90
Total pasivos No corrientes		**396.741,90**
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social	(Nota H)	800,00
Aportes futuro Aumento Capital	(Nota I)	90.000,00
Reserva Legal	(Nota J)	12.414,33
Resultados Acumulados	(Nota K)	22.327,29
Utilidad del ejercicio	(Nota L)	34.074,79
Total patrimonio de los accionistas		**160.216,41**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**861.611,04**

Ver politicas de contabilidad significativas y notas a los Estados financieros

LOUPIT S. A.
Estado de Resultado Integral
(Expresados en Dólares)

Año terminado en Diciembre 31, 2012	2012
Ingresos:	
Ventas de Equipos o Insumos	1.024.257,64
Total Ingresos	**1.024.257,64**
Gastos:	
Costo de Ventas	680.067,85
Operacionales	42.835,53
Gastos Administrativos	145.4d3,6t
Impuestos y contribuciones	t3.046,54
Otros Gastos	50.065,76
Depreciaciones	33.859,47
Total costo y Gastos	**971.276,76**
Utilidad (pérdida(antes de panicibación a Trabajadores e impuesto a la renta	**52.979,09**
Participacibn de trabajadores	7 946,86
Impuesto a la renta	10.357,4t
Utilidad (pérdida) neta	**34.674,81**

Ver politicas de contebilidad significativas y notas a los Estados financloros

LOUPIT S. A.

Estados de Evolvción del Patrimonio
(Exptesados en dólares)

Año terminado en Diciembro 3 f, 2012		2012
Cabital social:	(Nota H)	
Saldo inicial		800.00
		D.DD
Saldo final		800,00
Aporte Futuro Aumento Capital:	(Nota I)	
Salgo inicial		0,00
Transferencias	(Nota I)	90 000,00
Salgo final		90.000,00
Rosorvas	(Nota J)	
Saldo inicial		6.447,50
Transferencias de Utilidad		5.996.83
Soldo final		f2.4t4,33
Utilidad acumuladas:		
Saldo inicial	(Nota L)	t18.294,12
Transloroncias do Utilidad		-95 966,83
Utiligad (pérdida) neta		34.674.73
Saldo final		57.002.08
Total patrimonio de los accionistas		t60.2 f6,4 t

Ver politicas de contabilidad significativas y notas a los Estados financieros

LOUPIT S. A.
Estados de Flujos de Efectivo
(Expresados en dólares)

Año terminado en Diciembre 31, 2012	2012
Flujos de efectivo por las actividades de operación:	
Efectivo recibido de clientes y compañías relacionadas	901 119,70
Efectivo pagado a compañías relacionadas, accionistas,	
proveedores y otros	-510.921,19
Pago de impuesto a la renta	-10.357,40
Otros (Desembolsos) ingresos	-7.946,86
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	371.894,25
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:	
Pago por compra de activos fijos	0,00
Otras entradas	-168.371,85
Aporte de capital a Logros Colombia S.A.	0,00
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	-168.371,85
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:	
Efectivo recibido por obligaciones bancarias	0,00
Aportes de accionistas en efectivo	0,00
Aporte de accionistas en bienes valorados	0.00
Aportes para futura capitalización en efectivo	0.00
Efectivo recibido (pagado) por préstamos a los accionistas	0.00
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	0.00
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	0,00
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	0.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	203.522,40

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los Estados Financieros

LOUPIT S. A.

Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto (Utilizado) en Actividad de Operación
(Expresadas en dólares)

Año terminado en Diciembre **31, 2012**	2012
Utilidad (pérdida(neta	**34,674,70**
Ajustes **para** conciliar la **utilidad (pérdido) neta** con el efectivo utilizado en actividad de operación:	
Depreciación	0,00
Amonizaci0n	
Provisión cuentas incobrables	
Participación a trabajadores	7.946,86
Impuesto a la Renta	t0.357.40
Cambios netos en activos y pasivos operativos:	
)Aumento) en cuentas por cobrar	d,00
(Aumento) en gastos pagados por anticipado	0,00
Aumento en cuentas por pagar	0,00
Aumento en obligaciones con los trabajadores	d,00
Efectivo neto futilizado(en actividades de operación	**52.979,05**

Ver pottticas de contabilidad **significativas y notas a los Estados Financieros**

LOUPIT S. A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

A.- Efectivo y Bancos Privados

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue.

Al 31 de Diciembre	2012
Bancos:	
Banco Bolivariano	203.412,39
Caja	100,00
	203.522,39

Saldo de la cuenta corriente al 31 de diciembre del 2012

B.- Cuentas por Cobrar

Cuentas por Cobrar	
Clientes	50.700,16
Anticipos a clientes	123.138,14
	173.838,30

por ventas realizadas ultimo días de diciembre

C.- Credito Tributario

Créditos Tributario	
Retenciones en la Fuentes	10.369,75
Anticipos De Impuestos	0,00
Retenciones del IVA y por comdras	79.000,89
	89.370,64

Corresponde a Retenciones en la fuentes que le realizaron a la compañía durante el año 2012 y por Retenciones de IVA y por IVA en compras locales e importaciones realizadas

LOUPIT S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

D.- Activo Fijos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2012
Edificio	$87.000,00
Muebles de Oficina	8.875,37
Equipos de Oficina	$5.879,08
Equipos de Computacion	$2 057,00
Vehiculos	$46.776,79
	368.588,24
Menos depreciación acumulada	-$ 12. 132,93
	256.453,26

El movimiento de activos fijos, fue como sigue:

	2012
Costo:	
Saldo inicial	354.675,09
Compras	$3.963,09
Aportes en bienes valorados	0,00
Bajas	$,00
Saldo final	368.589. $8

F.- Cuentas Por Pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2012
Proveedores	85.997,38
Anticipos de clientes	94.360,60
Saldo final	$80.357,98

LOUPIT S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

F.- Obligaciones Patronales

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2012
Beneficios Sociales empleados	2 136,70
15% de participacion Trabajadores	7 946,86
Aportes IESS	854,94
Saldo final	10 938,50

F.- Impuesto ala Renta

El movimiento de activos fijos, fue como sigue:

Diciembre 31,	2012
Retenciones de IVA	245,85
Retenciones Fuentes	2 757,99
23% de Impuesto a la Renta de la Compañía	10.357,40
Saldo final	13.356,24

LOUPIT S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

H.- Capital Social

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2012
Capital Social	0.00
Socios	
Alvarado Suarez Guillermo Nicanor	5,00
Molina Ramos Wilson Stalyn	795,00
	800.00

I.- Aportes futuro Aumento de Capital

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue

Diciembre 31,	2012
Armendariz Alban maria del Carmen	562,00
Molina Ramos Wilson stalyn	89.438,00
Saldo final	90.000.00

I.- Reservas

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue.

Diciembre 31,	2012
Reserva Legal	12 414,33
Saldo final	12.414,33

Descripción del Negocio

La Compañía **LOUPIT S. A.**, fue constituida mediante escritura pública el 18 de mayo del 2000, en la ciudad de Guayaquil, Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil de la misma ciudad el 12 de julio del 2000, con un plazo de duración de cincuenta años. Su actividad principal:

Venta al por Mayor y Menor pe Equipos Medico, Incluro parter, Piezas y Materiales conexos.
Venta at por Mayor y Menor de Instrumentos, dispositivos y Matetlales Médicos, Quirúrgicos o Pentales.
Venta al por Mayor y Menor de Aparatos pe Rapios, Televisión y Artefactos del Hogar
Venta por Mayor y Menor de Equipos y ruministros Industriales
Venta por Mayor y Menor de Muebles para uso Medico

RUC No 0992624221001
Expediente No 134344

Dirección: GUAYAQUIL, Av. Juan Tanca Marengo s/n y Rodrigo Chaúez Centro Empresarlat Colon, Edificio No 3

La Compañia mantiene sus registros contables en Pólares

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Compañia debe revelar en el resumen de politicas contables significativas las bates de medición utilizadar en la preparación pe los ertados financieros, y las otras politicas contables utitizadas correrpondientes al entendimiento pe los estados Jinancieros. Una politica contable podria ser significativa debido a la naturaleza de las operaciones de la Compañia aún si los importes para el periodo en curso y periodos anteriores no son materiales.

Al decidir si re debería revelar una política contable particular, la gerencia considera si la revelación acistiría a los urtuarios a entender la forma en que las transacciones, otros eventos y condiciones se reflejan en la situación Jinanciera y la información sobre el rendimiento reportados. La revelación de politicas contables particulares resulta especialmente útil para los usuarios cuando dichas politicas se toman de las alternativas permitidas en las Normas e Interpretaciones.

Cada Compañía considera la naturaleza de sus operaciones y las politicas que los usuarios de los estados financieros esperarían que fueran reveladas para cada tipo de Compañía. Igualmente, es apropiado revelar cada política contable significativa que no sea ergecialmente requerida por las NIIF, pero que sea seleccionada y aplicada de conformidad con la NIC 8, Políticas Contabler, Campios en las Estimaciones Contables y Errores.

Para propósitos de integripap, se han presentapo políticas contaples para algunas partidas inmateriales en estos estados tinancieros modelo, a pesar de no ser repuerido según las NIIF.

Declaración de Cumplimtento

Los estados tinancieros han sido preparados pe contormidap con tas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF(para PYMES

Los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF para PYMES al 31 de diciembre del 2012, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para PIMES para el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

Los estados financieros de la compañia, tueron preparados de acuerdo con principios pe contapitipap generalmente aceptapos en el Ecuador, tos cuales fueron considerados como los principios de contabilidap previos (PCGA anteriores(, tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES,

Estos Estados Financieros presentan razonaplemente la posición tinanciera pe la compañia, al 31 de diciempre det 2012, el resultado pe tas operaciones y sus flujos pe efectivo por el año terminado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica pe la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de atgunas partidas pue forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Nemos señalados tas principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo tequiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en tunción de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera unitorme a todos los periodos que se presentan.

Bases de preparación

Los estapos financieros de LOUPIT S. A. y de las compañías comprenden los estados de situación financiera, los estados de resultapo integral, de campios en el patrimonio y de 1tujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciempre det 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como ingresos de inversiones y se calcularán utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. Este procedimiento se aplicaría cuando LOUPIT S. A., realice ventas a créditos. Cuando el período de crédito promedio sobre la venta de bienes sería de 90 días.

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas. Nuestra compañía realiza ventas de contado.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. El valor razonable de las cuentas comerciales por cobras.

Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes y los activos para su disposición se clasifican como mantenidos para la venta si su valor en libros es recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible pasa la venta inmediata en su estado actual. La Gerencia debe comprometerse con la venta, la cual debería reconocerse como una venta finalizada dentro del periodo de un año desde la fecha de clasificación.

Los activos no corrientes (y Grupos de activos para su disposición) clasificados como

mantenidos para la venta son calculados al menor del valor en libros y el valor razonable de los actsvos menos los costos pe ventas. t

Propiedades, planta y equipo
Medición en el momento del reconocimtento

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacsonados con la ybicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial pe cvalquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación det activo.

Adltionalmente, se considerará como costo de las partipas de propiedades, planta y equipo, los costos por préstamos de la financiación directamente atribvibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sybstancial antes de estar listos para su uso o venta.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas at costo menos la depreciación acumulada y el importe acimulado de las pérdidas de detetioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resyltados en el periodo en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades, planta y equipo de la Compañia, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación

Después del reconocimiento inicial, los terrenos y edificios son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumvlapo de las pérdidas por peterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con syficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habtía caltulado utilizando los valores razonables al finat de cada período.

Cualquier aumento en la revaluación de los terrenos y edificios se reconoce en otro resulsado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipo, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se at redita a resyltados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la revalvación de los terrenos y edificios es regissrada en resultados en la medida que excede el saldo, si exsste alguno, mantenido en ta reserva de revoluación relacionado con una revaluación anterior de dichos activos.

El saldo de revaluación de terrenos y edificios incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por el Grupo. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipo, sobre el impuesto a la renta, si los hubiese, se contabilizarán y revelarán de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

ITEM	Vida útil (en años)
Edificios	30 - 40
Vehículos	6 - 8
Muebles y enseres y equipos de oficina	12
Equipos de computación	5 - 7
Mejoras a propiedades arrendadas	8 - 10
Planta y equipo	12 - 15
Equipo bajo arrendamiento financiero	5

Activos mantenidos bajo arrendamiento financiero

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero son depreciados por el plazo de su vida útil estimada igual a los activos poseídos o, si ésta es menor, por el plazo de arrendamiento correspondiente.

Retiro o venta de propiedades, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalías o ambas (incluyendo las propiedades de inversión en construcción para dichos propósitos) y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son medidas a su valor razonable2. Las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable de la propiedad de inversión se incluyen en los resultados del periodo en que se originan. ó

Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalías o ambas (incluyendo las propiedades de inversión en construcción para dichos propósitos) y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, excepto para aquellas propiedades de inversión clasificadas como mantenidas para la venta (o sean incluidas en un grupo de activos para su disposición que sea clasificado como mantenido para la venta) en cuyo caso serán medidas de acuerdo con la NIIF 5 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas.

Activos Intangibles

Activos intangibles adquiridos de forma separada

Los activos intangibles adquiridos de forma separada son registrados al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Activos intangibles generados internamente - desembolsos pro investigación y desarrollo

Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren.

Un activo intangible generado internamente como consecuencia de actividades de

desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno) es reconocido si se cumplen las condiciones indicadas a continuación:

Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;

Su intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
Su capacidad para utilizar o vender el activo intangible;

La forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;

La disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para

préstamos aptos para su capitalización.

Todos los osros costos por préstamos son reconosidos en resultados durante el periodo en que se incurren.

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangiples

Al finat de cada periodo, el Grupo evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin pe poserminar sí existe un indicativo de que estos astivos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tat caso, se calsula el importe recuperable del astivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, et Grupo calcula el importe recuperaple de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho acsivo. Cuando se idensifica una base razonable y consistente de distribución, los astivos comunes son también asignapos a tas unidapes generadoras de efestivo individuales, o distribuidas al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificas una base de distribución razonable y consistente.

Los activos intangibles con una vida úsit indefinida o sopavía no disponibles para su uso deben ser sometidos a una comprobación de deterioro anualmense, o con mayor frecuencia si existe cualquier indicasión de que podria haberse deteriorado su valor. 3

El importe recuperable es el mayor entre et valor razonable menos el sosto de venta y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efecsivo fusuros essimapos son descontados del valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valorasiones actiales del mercado respesto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los suales no se han ajustado los estimados de flujo de efecsivo fusuros.

Si el importe resuperable de un astivo (o unidad generadora qe efectivo) calculapo es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectsivo) se repuce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultapos, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérqida por deterioro somo una disminución en la revaluación

Cuando una pérdipa por deterioro es revertida, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para disho astivo (o unidad generadosa de efectivo) en años anteriores. El reverso pe una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados, salvo si el actsivo corsespondiense se registra al importe revaluado, en suyo caso el reverso de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

Préstomos

Representan pasivos financieros que se resonocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la sransacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado; cualquier piferencia ensre los fondos recibidos (neto de los sostos de transasción) y el valor de redención se reconose en el estado de resultados dusante el período del préstamo usando el mésodo de inserés

efectivo.

Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menor 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 120 días.

La compañía ha implementado políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo del Grupo por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse emdleando las tasas fiscales que se esdera sean de adlicación en el período en el que el activo se realice o el parlvo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la casa de impuestos o en la normativa tributaria, la restimación de la recuperabilidad de los activos dor imdvertos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

ta Comdañía debe comdensar activos dor impuertos diferidor con pasivos por impvestor dlferidos sl, y sólo sl tlene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscat, los lmportes reconocidos en esas partidas; y los activos por imduestos diferidos y los dasivos por impuestos diferidos se derivan det imduesto a la renta y el comdañia tiene la intención de liqvidar sur activos y pasivos como netos.

Impuestos corrientes y diferidos

Los impvestor corrienter y diferidor, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y ser incluídos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacclón o suceto due se reconoce fuera del resvltado, ya sea en otro resultado integral o directamente en et dacrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fvera del renultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

Provistones

Lat provisiones se reconocen cuando ta compañía tiene una obligación dresenge (ya sea legal o implícita(como resultado de un suceso pasado, es drobable qve la compañia tenga que derprenderse de recursot que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estlmación fiable del importe de lc obligación.

El importe reconocido como drovisión debe ser la mejor ertimación del derembolso necesario para cancelar la obligación presente, at final de cada período, teniendo en cuenta lot rlesgor y las lncertldumbres corresdondienter. Cuando re mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, tu valor en tigros redresenta el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recvperación de algvnos o todos lor beneficios económicor requeridot para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo sl es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por coqrar puede ser medido con fiabilidad.

Contratos onerosos

Sl la Compañia tlene un contrato oneroso, las obligaciones presentes que se deriven del mitmo deben ser reconocidas y medidas como unaprovisión. Un contrato oneroso es aduel en el due los costos inevitables de cumdlr con las obligaciones comdrometidas, son mayores due los beneficios que re esperan recibir del mismo.

Reestructuraciones

Se reconoce una provisión para restructurarión cuando se tenga un plan formal detallado para efectuar la restructusación, y se haya rreado una expectativa real, entre los afectados, respecto a que se llevará a cabo la restructuración, ya sea por haber comenzado a ejecutar el plan o por haber anunciado sus principales caraterístiras a los que se han a ver afeccados por el mismo. La provisión para restsucturación debe incluir solo los desembolsos directos due se deriven de la misma, los cuales comprenden los valores que se produzcan necesariamente por la reestructurarión; y due no estén asociados con las actividades que continúan en la Compañía.

Garantías

Las provisiones para el costo esperado de obligaciones por garantías en la venta de bienes se reconocen a la fecha de la venta de los productos correspondientes, al mejor estimado de los desembolsos requeridos para cancelar la optigarión del Grupo.

Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilarión patronal y bonificación por pesahucio) es pecerminado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valorariones artuariales realizadas al final de cada período. Las ganancias y pérdidas artuariales se reconocen ucilizando el enfoque de la banda de fluctuación (10% del valor presente de la obligación al inicio del período pivipido entre el número promedio de años de trabajo que le resten a los empleados. No se considera el 10% del valor razonable de los activos del plan, en racón de que esta obligación no está fondeapa). Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los benefirios ya han sipo ocorgados; de lo contrario, son amortizados utilizando el método de línea recta en el período promepio hasta que dichos beneficios son otosgados.

Participación a trapajadores

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación pe los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este benefirio se calcula a la tasa del 15% de las utilipapes líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

Bonos a los ejecutivos

La Compañía reconoce un passivo para bonos a sus principales ejerutivos. La utilidad tomada como base para el cálculo de los bonos es la utilidad líduida o contaple.

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican romo finanrieros cuando los sérminos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios codos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican romo operativos.

La compañía como arrendador

El ingreso por concepto de alquileres bajo arrendamientos operativos se reconoce empleando el método de línea recta durante el plazo correspondiente al arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y acordar un arrendamiento operativo son añadidos al valor en libros del activo arrendado, empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento.

La Compañía como arrendatario

Los activos mantenidos bajo arrendamientos financieros se reconocen como activos a su valor razonable, al inicio del arrendamiento, o si éste es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. El pasivo correspondiente se incluye en el estado de situación financiera como una obligación bajo arrendamiento financiero.

Los pagos por arrendamiento son distribuidos entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones bajo arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés implícita sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros son cargados directamente a resultados, a menos que pudieran ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso son capitalizados conforme a la política general del Grupo para los costos por préstamos. Las cuotas contingentes por arrendamiento se reconocen como gastos en los períodos en los que sean incurridos.

Los alquileres por pagar bajo arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento. Las cuotas contingentes por arrendamiento se reconocen como gastos en los períodos en los que sean incurridos.

En caso de que se reciban incentivos por arrendamientos operativos, dichos incentivos se reconocerán como pasivos. El beneficio agregado de los incentivos se reconoce como una reducción del gasto por concepto de alquiler sobre la base de línea recta.
Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Venta de bienes

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:
la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;

la Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;

el importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;

sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y

Los corsos incurridor, o por incurrir, en relación con la transacción puepen ser medidos con flabilidad.

Pressoción de servicios

Los ingresos provenienses pe contratos de servicios se reconocen por referencia al ertado de terminación del contrato. El estado de terminación del contrato se determina de la siguiente manera:

Los honorarios por inrtalaciones se reconocen como ingreros de acsividades orpinariar por referencia al estado de terminación de la instalación, determinado como la ptoporción del tiempo total estimado para instalar que haya transcurrido al finalisar cada período;

Los honorarios de servicio incluidor en el precio de lor productos se reconocen por referencia a la proporción del corto total del servicio prertado para el producto vendido, sonsiderando las tendencias histórisas en el número de servicios realmente prestados sobre bienes vendidos en el pasado; y,

Lor ingresos provenienter de contratos se reconocen a las tasas contractuales en la medida en que se incurran en horas de producción y gartos director.

Ingresos por dividendos e Ingresos por Intereses

El ingreso por dividendos de las inversiones en acciones es reconocido una vez que se han establecido los derechos de los acsionistas para recibir este pago.

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referensia al capital penpiente y a la tasa de interés efectiva aplisable, la suai es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero sobre el tesonocimiento inisial.

Ingresos por alquileres

La política de la compañía para el reconocimiento de ingresor provenientes de atrendamientos operativos se describe en la Nota

Costos y Gassos

Los costos y gastos se registran al corto histórico. Los costos y garsos se reconocen a medida que son insurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el petiodo más sercano en el que se conocen.

Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se sompensan los activos y pasivor, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitipa por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

tos ingreros y gastos con origen en transacciones due, contractualmente o por una notma legal, contemblan la posibilidad de compensación y la Compañia tlene la intención de liduidar dor su importe neto o de realizar et activo y proceder at dago det dasivo de forma simultánea, se prerentan netos en resultados.

Activos financieros

Todos tos activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se obrerve la dresencia de una compra o venta de un activo tinanciero bajo un contrato cuyas condiciones reduieren la entrega del activo durante un periodo bue generalmente está regulado por el mercado correspondiente, y son medidos inicjatmente at valor razonable, más tor costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieror clasificados at valor razonable con cambios en resultados, tos cuales son inicialmente medidos at valor razonable y cuyos costos de la transacción se teconocen en rerultadoc.

Todor los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o at valor razonable.

La Compañia clasifica sus activos financieros en las sigulentes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, dréstamos y cuentar por cobrar y activos financieror disponibles para la venta. La clasificación dedende del propósito con el que re adbuirieron tor instrumentor financieror. La adminirtración determina la clasificación de sur instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Activos financieros at valor razonable con combios en resultodos

Los activos tinancieros al valor razonable con cambios en los rerultador son instrumentos financietor mantenidos dara negociar o derignados a valor razonable en el reconocimiento inicial por el Directorio de la Compañía.

Un inrtrumento tinanciero se clarifica en erta categoria si se adduiere principalmente con el propósito de venderse en el corto dlazo o en el reconocimiento inicial forman parte de un portafollo de idénticos lnrtrumentos financieros que la Comdañía administra en forma conjunta y que ha tenido un patrón reciente de tonia de beneficios en ot corto plazo.

Los inrtrumentos tinancieros designados a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, son abuellor due son administrados y su desempeño evaluado en función del valor razonable de acuerdo con una estrategia de inversión que ta Compañía ha documentado y ta información de esos instrumentos financieros es evaluada por ta administración de ta Comdañía en función del valor razonable de forma conjunta con otra información relevante.

Los instrumentos de ecta categoría se clacifican como activos corrienter y los cambior en su valor razonable re registran en resultados

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Loc activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagor fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de

la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable más los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro, reconociendo los ingresos por intereses sobre una base de acumulación efectiva en los ingresos por inversiones.

Estos activos financieros se clasifican en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de otras categorías.

Estos activos se miden inicialmente al valor razonable más los costos de la transacción. Posteriormente se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas de los cambios en el valor razonable son reconocidos en otro resultado integral y acumulado en la reserva de revaluación de inversiones. Al momento de disponer del activo, la ganancia o pérdida previamente acumulada en la reserva de revaluación de inversiones es reclasificada a resultados del período.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera.

Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado, incluyendo los arrendamientos financieros por cobrar, son probados por deterioro al final de cada periodo. Un activo financiero estará deteriorado si, y solo si, existe evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

El importe de la pérdida por deterioro del valor para un préstamo medido al costo amortizado es la diferencia entre el importe en libros del flujo de efectivo estimado futuro, reflejando el efecto del colateral y las garantías, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es de dudoso cobro, se elimina contra la cuenta de provisión. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

Baja en cuentas de un activo financiero

La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, La compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si el grupo retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía

Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Pasivos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados o como pasivos financieros medidos al costo amortizado.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados son pasivos financieros que se clasifican como mantenidos para negociar al momento del reconocimiento inicial. Cualquier ganancia o pérdida surgida de la remedición del valor razonable se reconoce en el estado de resultados.

Pasivos financieros medidos al costo amortizado

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Pasivos por contratos de garantía financiera

Los pasivos por contratos de garantía financiera se miden inicialmente a su valor razonable, y si no son designados como instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultados, se miden posteriormente al mayor entre:

el importe determinado de acuerdo con la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes; y
el importe inicialmente reconocido menos, cuando sea apropiado, la amortización acumulada reconocida de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos ordinarios establecidas en la Nota

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de la Compañía luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la compañía se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

Baja en cuentas de un pasivo financiero

La compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008.

Que, con Resolución No SC-INPA-UA-G-10-008 de 5 de noviembre de 2010, duplicada en el Registro oficial No 335 de 7 de diciembre de 2010, la superintendencia de compañía acogió la clasificación de PYMES en concordancia con la Normativa implantada por la Comunidad Andina en su Resolución 126,

La Resolución No SC.Q.ICI.CPAIFRS.11101, del 12 de enero del 2011, da la definición de las clase de entidades a las que se dirige las NIIF para PYMES, en su artículo primero la superintendencia de compañía califica como PIMES a las personas jurídicas y aplicaran la Normas Internacional de información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PIMES) para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero de 2012

Ab. Wilson Stalyn Molina Ramos
Gerente General
LOUPIT S. A

Sr. Julio Cesar López P.
Contador Reg. No 15668