

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012  
VALBINEG S.A.**

---

**1. Operaciones**

VALBINEG S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil en 2009 inició sus actuales actividades, A partir de esa fecha sus operaciones son prestar servicio de avalúos, peritajes e inspecciones en el sector financiero.

**2. Políticas contables**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La principal práctica contable adoptada por la Compañía en la preparación de sus estados financieros es la referente al reconocimiento de ingresos y costos de actividades ordinarias, con base a la prestación de los servicios. Una vez recibida la orden de ingreso con el cliente.

**3. Efectivo**

La cuenta efectivo corresponde al saldo en la cta. Cte. De la compañía del banco.

**4. Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar de la compañía incrementaron con relación al ejercicio anterior por la recuperación de los mercado y la apertura de nuevos proyectos.

Cientes Empresas Relacionadas	\$ 2,369.46
-------------------------------	-------------

**5. Otras Cuentas por Cobrar**

Crédito Tributario Renta	\$ 979.03
Crédito Tributario IVA	\$ 486.17

**6. Propiedad Planta y Equipo**

La propiedad planta y equipo de la compañía fue adquirida este periodo contable consta de un equipo completo de computación para uso de las operacioes, el método de depreciación usado es el de línea recta determinado por el Servicio de Rentas Internas. Estos activos fijos se han mantenido contabilizados a costo histórico, no se presume de

deterioro de los mismos. Por estar conforme su valor de depreciación con el valor de mercado.

## **7. Cuentas por Pagar**

Cuentas por pagar a accionistas por valores pendientes minimos.

Proveedores \$ 351.27

## **8. Patrimonio**

El capital Social de la compañía continúa siendo el de inicio por el valor de \$ 800.00, el Resultado del ejercicio por una ganancia financiera de \$3,277.61, con resultados.

## **9. Ingresos**

Los ingresos se han producido íntegramente por prestación a clientes en servicios de peritajes contables y avalúos comerciales.

## **10. Costos**

La empresa no tiene costos de producción.

## **11. Gastos**

Los gastos se han producido por personal administrativo y operacional, pago de gastos administrativos y otros honorarios de profesionales que aportaron con el desarrollo de los proyectos.

## **12. Estado de Flujos de Efectivo**

El estado de Flujo de efectivo se realizó por el método directo demostrando solo flujos de operación, los flujos de actividades de inversión se produjeron por la adquisición de bienes de inversión como propiedad planta y equipo y los flujos de financiamiento no fueron incurridos por tener un flujo operacional positivo.

### 13. Estado de Cambios en el Patrimonio

Se elaboró el estado de cambios en el patrimonio donde se revela participación considerablemente en el incremento del patrimonio debido al desarrollo de nuevos proyectos financieros, pero se proyecta una mejora por la utilidad obtenida este periodo y al flujo positivo de operación no se recurrió a mayores movimientos patrimoniales.



Gerente



Contador

---