

Guayaquil, 03 de marzo de 2015

Señores Accionistas
INMOCAST S.A.

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes, señores Accionistas, el Informe Anual y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2013.

Los objetivos previstos para el ejercicio 2013 han sido cumplidos, tanto en los aspectos comerciales como financieros.

Dejo expresa constancia del cumplimiento de todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

En relación a los aspectos laborales y concretamente al cumplimiento de la normativa vigente en este ámbito, no existen situaciones a reportar por cuanto la empresa no tiene personal en relación de dependencia. Tampoco han existido situaciones extraordinarias en otros ámbitos legales.

En cuanto a aspectos administrativos y estructurales no han existido hechos de relevancia que ameriten mención especial.

En cuanto a los aspectos tributarios, hemos cumplido con las obligaciones establecidas por la legislación tributaria ecuatoriana de manera oportuna.

Hemos cumplido también con las leyes relacionadas con la propiedad intelectual.

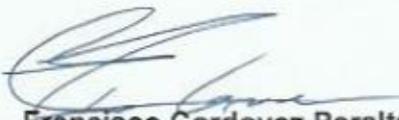
A continuación un análisis comparativo de las cifras más relevantes de los estados financieros y algunos de los principales índices:

	Año 2013		Año 2012	
Activos Totales	21,256.09		12,377.81	
Pasivos Totales	7,979.35		12,177.81	
Patrimonio	13,276.74		200.00	
Ingresos	65,766.40		103,439.32	
Costos / Gastos	63,126.36		103,439.32	
Utilidad / Pérdida	2,640.04		-	

En este ejercicio, se generó una utilidad de \$ 2.640,04 USD en lo que corresponde a nuestra actividad principal.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe, así como todo lo actuado por esta administración.

Atentamente,



Francisco Cordovez Peralta
Gerente General