

**CARLOS XAVIER PINARGOTE ARIAS**  
*Asesor Contable, Tributarío financiero*  
*Email: xpinargo@hotmail.com*  
*Celular : 0991232880*

Abril 25, 2013

Ing. Tania del Rocío Mera Sánchez  
Gerente General  
**EXPORMARYTIERRA S.A.**  
Guayaquil

Estimada Ing. Mera

Tengo la oportunidad de presentar el Informe de Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF en los Estados Financieros de **EXPORMARYTIERRA S.A.** . Este informe fue realizado para uso de la Administración, para asistirlos en la preparación y presentación de sus Estados Financieros e identificar las diferencias con los principios establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

#### **ANTECEDENTES**

Las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF constituyen un nuevo enfoque del proceso, registro y presentación de la información financiera, e implica una transformación profunda en la generación de información que puede incidir en los componentes internos e indicadores de gestión de su negocio. Debido a la ocurrencia de fraudes relacionados con la información financiera, la adopción de las NIIF para presenta un enfoque renovado hacia la transparencia de la información y revelación adecuada por medio del uso de un lenguaje financiero común y la reducción eficaz de los fraudes contables.

Mediante resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial de 31 de diciembre del mismo año, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia, definiendo tres grupos de implementación con su respectiva fecha de presentación de estados financieros por primera vez bajo NIIF, así como los periodos de transición y adopción.

**EXPORMARYTIERRA S.A.** , califica dentro del tercer grupo de implementación NIIF y presentará sus primeros Estados Financieros bajo NIIF al 31 de diciembre de 2012, siendo el año 2011 su periodo de transición.

Como parte de lo expuesto anteriormente, nuestro equipo de implementación NIIF realizó el análisis tanto al inicio del período de transición 1 de enero de 2011 como al final de dicho período 31 de diciembre de 2011. Estos análisis fueron efectuados sobre los saldos acumulados en cada período, razón por la cual, los ajustes y reclasificaciones calculadas al final del período de transición 31 de diciembre de 2011, serían los únicos que se contabilizarían en el Estado de Situación Financiera de **EXPORMARYTIERRA S.A.** al 1 de enero de 2012 que es el inicio del período de adopción. Estos ajustes se registrarían contra la cuenta Resultados acumulados NIIF por la adopción por primera vez.

La Superintendencia de Compañías del Ecuador requiere que sean presentados Estados Financieros comparativos NEC - NIIF, los cuales muestren los ajustes y reclasificaciones al inicio y al final del período de transición 31 de diciembre de 2011, es decir, que sean visualizados los ajustes que afectan los Resultados Acumulados y los Resultados del Ejercicio terminados a esa fecha. Estos ajustes se realizan extracontablemente y serán presentados para efectos comparativos.

### **ANALISIS Y EVALUACION DE LOS AJUSTES NIIF**

Como parte del proceso de conversión a NIIF de los Estados Financieros de **EXPORMARYTIERRA S.A.** realizamos los procedimientos de análisis y evaluación descritos en la cláusula del contrato de Prestación de Servicios, los cuales están incluidos en la sección I "Resultados de la Revisión NIIF" y se resumen a continuación:

#### **I. Identificación y Evaluación de los Principios y Prácticas Contables Utilizadas por EXPORMARYTIERRA S.A.**

- Un análisis y evaluación de los principios y políticas de contabilidad utilizadas por la Compañía para cada una de las cuentas del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral
- Identificar las transacciones contables y/o tratamientos contables que originen diferencias con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, evaluar las opciones permitidas bajo NIIF o las opciones establecidas por las políticas de contabilidad de la Compañía y evaluaremos su impacto
- Asesorar a la Administración de **EXPORMARYTIERRA S.A.**, en la elección de las normas contables NIIF y/o presentar las diferentes opciones permitidas bajo NIIF.
- Realizar el proceso de implementación de las NIIF y la conversión de los estados financieros de **EXPORMARYTIERRA S.A.** . . por los períodos de apertura (Enero 1 de 2011), período de transición (Diciembre 31 de 2011) y período de adopción (Diciembre 31 de 2012)
- Análisis de las políticas de reconocimiento de ingresos e identificación de ajustes por posibles desviaciones

Es importante indicar que no hemos sido contratados para realizar, y no realizamos, una auditoría cuyo objetivo sería expresar una opinión sobre los elementos, cuentas o partidas específicas de EXPORMARYTIERRA S.A. ; consecuentemente no expresamos tal opinión. Si hubiéramos realizado procedimientos adicionales o si hubiéramos practicado una auditoría de acuerdo con normas internacionales de auditoría relativas a los Estados Financieros tomados en su conjunto, otros asuntos podrían haber llamado nuestra atención y habrían sido informados a ustedes.

Agradecemos la oportunidad que nos ha concedido la Administración de EXPORMARYTIERRA S.A., para asesorarlos y realizar la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y estamos a su disposición para tratar el contenido de este informe.

Atentamente,



**CPA. Xavier Pinargote Arias**  
**REG.NAC.0.7414**

# SECCION No.1

“Resultados de la Revisión  
NIIF”

## **EXPORMARYTIERRA S.A.**

### **RESULTADOS DE LA REVISION NIIF**

**AL 1 DE ENERO DE 2011 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2012**

---

Como parte del proceso de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a la compañía EXPORMARYTIERRA S.A., realizamos las siguientes actividades:

- Un análisis y evaluación de los principios y políticas de contabilidad utilizadas por la Compañía para cada una de las cuentas del Estado de Situación Financiera y del Estado de Resultados Integral
- Identificamos las transacciones contables y/o tratamientos contables que originaron diferencias con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, analizaremos las opciones permitidas bajo NIIF y evaluaremos su impacto

Los resultados de las actividades antes indicadas se detallan a continuación:

#### **POLITICAS CONTABLES**

Las políticas contables que adopta EXPORMARYTIERRA S.A., no están documentadas por escrito. Estas políticas están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Al respecto, la NIC 1 "*Presentación de Estados Financieros*" requiere la preparación y divulgación de las políticas contables utilizadas por la Compañía, las cuales deberán ser de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta divulgación debe ser realizada conjuntamente con la información financiera.

#### **PREPARACION Y PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS**

- a) No es presentada en forma comparativa, la información financiera relacionada con los cuatro Estados Financieros Primarios:
  - Estado de Situación Financiera
  - Estado de Resultados Integral
  - Estado de Flujos de Efectivo
  - Estado de cambios en el Patrimonio de los Accionistas
- b) Los Estados Financieros no presentan revelaciones en notas en las que se incluya un resumen de las políticas contables significativas y otras notas que suministren descripciones narrativas o desagregaciones de las cuentas de los Estados Financieros.

## EXPORMARYTIERRA S.A.

### RESULTADOS DE LA REVISION NIIF AL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2012

---

La NIC 1 "*Presentación de Estados Financieros*" brinda una guía respecto de los principios generales subyacentes en la preparación de Estados Financieros y requiere la presentación de los cuatro Estados Financieros Primarios conjuntamente con sus Notas Revelatorias, las cuales deberán incluir entre otros aspectos, lo siguiente:

- Una declaración del cumplimiento con NIIF;
- Un resumen de las políticas contables significativas aplicables;
- Información de apoyo de partidas incluidas en los Estados Financieros que sean necesarias para una presentación razonable
- Revelación de información que permita a los usuarios de los Estados Financieros evaluar los objetivos, políticas y procesos de la entidad para manejar su capital.

#### ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

La denominación utilizada por la Compañía es "**BALANCE GENERAL**". Esta denominación no es la establecida por la NIC 1 "*Presentación de Estados Financieros*" la cual es "Estado de Situación Financiera".

En el proceso de conversión a NIIF realizamos las modificaciones respectivas para presentar los Estados Financieros de acuerdo con lo que establece la NIC 1 "*Presentación de Estados Financieros*", como se indica a continuación.

#### Denominación según EXPORMARYTIERRA S.A

#### Denominación requerida por las NIIF

Balance General

Estado de Situación Financiera

Balance de Resultado

Estado de Resultado Integral

#### Cuentas Contables:

Caja-bancos

Efectivo y equivalentes de efectivo

Activos fijos

Propiedades y equipos

Activo diferido

Activos Intangibles

Jubilación patronal

Obligaciones por beneficios definidos

## **EXPORMARYTIERRA S.A.**

### **RESULTADOS DE LA REVISIONNIIF AL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2012**

---

#### **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

No es presentada en forma comparativa, la información financiera relacionada con el Estado de Resultados Integral y la denominación utilizada por la Compañía "Balance de Resultados" no es la establecida de acuerdo a la NIC 1 "*Presentación de Estados Financieros*" la cual es "Estado de Resultados Integral".

La presentación del Estado de Resultados Integral es de acuerdo con el método de la Naturaleza de los Gastos. El método de la "Naturaleza de los Gastos" considera la presentación de los ingresos deduciendo los costos del servicio y gastos para obtener la utilidad neta del ejercicio. Este método no considera la presentación de la utilidad bruta. Este método puede proporcionar a los usuarios una información más relevante que la clasificación por función de los gastos o costos de ventas, pero la distribución de los costos por función puede requerir asignaciones arbitrarias, e implicar la realización de juicios de importancia.

#### **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

El Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas debe implementarse como un Estado Financiero primario y debe presentar información comparativa con el año anterior y ser preparado con la misma frecuencia que es preparado el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integral.

#### **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

EXPORMARYTIERRA S.A. , tiene como política, la preparación y presentación periódica del Estado de Flujos de Efectivo.

La NIC 7 "*Estados de Flujos de Efectivo*" establece los lineamientos, presentación y revelaciones que deben ser consideradas en este Estado Financiero y permite a las entidades reportar flujos de efectivo provenientes de actividades operacionales basándose en el método directo o indirecto. El método utilizado por la compañía es el "Método Indirecto".

No obstante, la compañía no presenta información comparativa con el año anterior, lo cual no es lo requerido por la NIC 1 "*Presentación de los Estados Financieros*" la cual establece que una entidad revelará información comparativa respecto del periodo comparable anterior para todos los importes presentados en los estados financieros del periodo corriente.

## EXPORMARYTIERRA S.A.

### RESULTADOS DE LA REVISION NIIF AL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2012

---

#### 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Como parte de nuestra revisión, no observamos que existan situaciones que requieran ajuste a las cuentas que conforman el efectivo y equivalentes. No obstante los Estados Financieros emitidos por EXPORMARYTIERRA S.A., presentan los activos financieros líquidos bajo la denominación de caja y bancos en lugar de "Efectivo y Equivalentes de Efectivo" la cual es la requerida por la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros". En razón de lo indicado precedentemente, procedimos a realizar los cambios de denominaciones que se indican a continuación:

	<u>Diciembre</u> <u>31, 2012</u>	<u>Diciembre</u> <u>31,</u> <u>2011</u>	<u>Enero 1,</u> <u>2012</u>
	(En US dólares)		
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>			
Caja	0	0	0
Bancos	<u>150</u>	<u>100</u>	<u>100</u>
Total de Efectivo y Equivalentes de efectivo	<u>150</u>	<u>100</u>	<u>100</u>

#### 2. INVENTARIOS

En nuestra revisión de la cuenta inventarios, observamos que EXPORMARYTIERRA S.A. no tiene registros de Inventarios.

#### 3. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

En nuestra revisión de la cuenta inventarios, observamos que EXPORMARYTIERRA S.A. no tiene registros de Impuestos diferidos.

#### 4. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Estos activos incluyen Muebles y Enseres, Equipos de Oficina, Instalaciones, Equipo de computación, los cuales son presentados bajo la denominación de "Activos Fijos". Al respecto, fue necesario modificar la denominación de esta cuenta por "Propiedades y Equipos" como lo requiere la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

La NIC 16 "Propiedades Planta y Equipos" establece dos modelos para la estimación del valor razonable de las Propiedades y Equipos al momento de la medición y reconocimiento posterior como parte de la adopción por primera vez de las NIIF, esto es el modelo del costo y revalúo.

Como parte de los parámetros y opciones que establece la NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipo" se decidió conjuntamente con la Administración de aplicar los siguientes modelos para los grupos de activos de , que se indican a continuación:

## EXPORMARYTIERRA S.A.

### RESULTADOS DE LA REVISION NIIF AL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2012

---

- Modelo del Revalúo para los equipos de armamento y equipos .
- Modelo del Costo para los demás bienes muebles: equipos de oficina, vehículos, equipos de computación, muebles y enseres.

#### Modelo del Costo

Para efectos de establecer el modelo a utilizar para del resto de subcuentas que conforman este rubro de activos, se analizó conjuntamente con la Administración de EXPORMARYTIERRA S.A. que no era necesaria una revaluación, en razón de que su costo neto en libros reflejaba su valor razonable a la fecha de la adopción de las NIIF; no obstante, recomendamos que posterior a la presentación de este informe, la compañía realice un inventario de sus activos para detectar diferencias entre los registros contables y la existencia física de los mismos.

La depreciación es calculada por el método de línea recta y ha sido registrada en los resultados del periodo en que se incurre, de acuerdo con las vidas útiles indicadas a continuación:

<u>Activo</u>	<u>Vida Útil</u>
Muebles y enseres	10 años
Maquinarias, instalaciones	10 años
Equipos de Computación	3 años

Adicionalmente, la Compañía no ha establecido una política de capitalización de sus propiedades y equipos, que serán susceptibles de ser registrados como activos, y cuáles serán reconocidos como gasto en el periodo que corresponda. Esta política de capitalización deberá ser incluida en el Manual de Políticas Contables NIIF de EXPORMARYTIERRA S.A .

#### 5. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, a la fecha de nuestro estudio no registraron valor pendiente por pagar.

#### 6. RESULTADOS ACUMULADOS NIIF POR LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ

En esta cuenta se registran todos los efectos de los ajustes NIIF, de acuerdo con la Resolución No. SC.G.ICL.CPAIFRS.11.03 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. El efecto registrado en esta cuenta incluye el reconocimiento de la provisión de jubilación patronal y desahucio, reconocimiento del valor razonable de muebles y equipos, equipos de computación y maquinarias e instalaciones. De acuerdo con esta resolución, estas utilidades no están sujetas a distribución de los accionistas.

**EXPORMARYTIERRA S.A.**

**RESULTADOS DE LA REVISIONNIIF  
AL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2012**

---

El saldo de esta cuenta deberá:

- Presentarse separado del resto de los resultados acumulados
- No podrá ser utilizado para aumentar el capital.
- Los trabajadores no tendrán derecho a una participación sobre este saldo.
- De existir un saldo acreedor este no podrá ser distribuido a los accionistas
- Para ser utilizado en enjugar pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido
- De registrarse un saldo deudor, este podrá ser absorbido por el saldo acreedor de las cuenta reserva de capital, reserva por valuación o superávit por revaluación de inversiones.

Un detalle de los ajustes NIIF que afectaron a la cuenta Resultados Acumulados NIIF por la Adopción por Primera Vez es como sigue:

## SECCION No. 2

“Periodo de Apertura”

Cédulas de Estados  
Financieros y Ajustes  
NIIF

EXPORMARYTIERRA S.A.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 1 DE ENERO DE 2011 - PERIODO DE APERTURA**

Estado de Situación Financiera					
<b>ACTIVOS</b>					
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>					
Efectivo y equivalentes de efectivo	100	-	-	-	100
Cuentas por cobrar	0	-	-	-	-
Otros activos corrientes	0	-	-	-	-
Gastos pagados por anticipados	500	-	-	-	500
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>600</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>600</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>					
Muebles y enseres	200	-	-	-	200
Maquinarias e	350	-	-	-	350
Equipo de computación	300	-	-	-	300
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>850</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>850</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>1,450</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,450</b>
<b>PASIVOS</b>					
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>					
Proveedores	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	650	-	-	-	650
Otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-
Beneficios Sociales	-	-	-	-	-
Participación trab e Impuesto a la renta	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>650</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>					
Obligaciones por beneficios definidos	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMONIO</b>					
Capital social	800	-	-	-	800
Reservas	-	-	-	-	-
Resultados acumulados por la adopción por primera vez NIIF	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>800</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>1,450</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1450</b>

## SECCION No.3

“Periodo de Transición”

Cédulas de Estados  
Financieros y Ajustes  
NIIF

EXPORMARYTIERRA S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 - PERIODO DE TRANSICION

<b>ACTIVOS</b>						
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>						
Efectivo y equivalentes de efectivo	100	-	-	-	-	100
Cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Otros activos corrientes	500	-	-	-	-	500
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>600</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>600</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>						
Muebles y enseres	200	-	-	-	-	200
Maquinarias e instalaciones	350	-	-	-	-	350
Equipo de computación	300	-	-	-	-	300
<b>TOTAL ACTIVOS NO</b>	<b>850</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>850</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>1,450</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,450</b>
<b>PASIVOS</b>						
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>						
Préstamos	-	-	-	-	-	-
Proveedores	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	650	-	-	-	-	650
Otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>650</b>
<b>PASIVOS NO</b>						
Pasivos no corrientes	-	-	-	-	-	-
Obligaciones por beneficios	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS NO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>650</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital social	800	-	-	-	-	800
Reservas	-	-	-	-	-	-
Superávit de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultados acumulados por la adopción por primera vez NIIF	-	-	-	-	-	-
Utilidades retenidas	-	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	800	-	-	-	-	800
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>800</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>1,450</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,450</b>

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVA NEC VERSUS NIIF  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 - PERIODO DE TRANSICION**

<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	100	100	-
Cuentas por cobrar	-	-	-
Otros activos corrientes	500	500	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>600</b>	<b>600</b>	<b>-</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Muebles y Enseres	200	200	-
Maquinarias e instalación	300	300	-
Equipo de computación	350	350	-
Otros activos	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>850</b>	<b>850</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>1,450</b>	<b>1,450</b>	<b>-</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Préstamos	-	-	-
Proveedores	-	-	-
Cuentas por pagar	650	650	-
Otras cuentas por pagar	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-
Provisiones	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>650</b>	<b>650</b>	<b>-</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Pasivos no corrientes	-	-	-
Obligaciones por beneficios definidos	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	800	800	-
Reservas	-	-	-
Superávit de patrimonio	-	-	-
Resultados acumulados por la adopción por	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>1,450</b>	<b>1,450</b>	<b>-</b>

EXPORMARYTIERRA S.A.

RECLASIFICACIONES NIIF  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 - PERIODO DE TRANSICION

EXPORMARYTIERRA S.A.				
RECLASIFICACIONES NIIF				
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 - PERIODO DE TRANSICION				
<b>INGRESOS:</b>				
Ingresos Operacionales	-	-	-	-
Ingresos no operacionales	-	-	-	-
<b>Total Ingresos</b>	-	-	-	-
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>				
Personal	-	-	-	-
Gastos de jubilación y desahucio	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Adm. Gastos generales	-	-	-	-
Gastos de depreciación	-	-	-	-
<b>Total Gastos de Administración</b>	-	-	-	-
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>				
Gastos financieros	-	-	-	-
<b>Total gastos:</b>	-	-	-	-
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	-	-	-	-
<b>UTILIDAD ANTES DEL</b>	-	-	-	-
-	-	-	-	-
24% Impuesto a la Renta	-	-	-	-
5% de Reserva Legal	-	-	-	-
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	-	-	-	-

EXPORMARYTIERRA S.A.

RECLASIFICACIONES NIIF

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 - PERIODO DE TRANSICION

	2011	2010	2009
<b>INGRESOS:</b>			
Ingresos Operacionales	-	-	-
Ingresos no operacionales	-	-	-
<b>Total Ingresos</b>	-	-	-
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			
Personal	-	-	-
Gastos de jubilación y desahucio	-	-	-
15% participación trabajadores	-	-	-
Adm. Gastos generales	-	-	-
Gastos de depreciación	-	-	-
<b>Total Gastos de Administración</b>	-	-	-
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			
Gastos financieros	-	-	-
<b>Total gastos:</b>	-	-	-
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	-	-	-
<b>UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO</b>	-	-	-
24% Impuesto a la Renta	-	-	-
5% de Reserva Legal	-	-	-
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	-	-	-

EXPORMARYTIERRA S,A,

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012- PERIODO DE ADOPCION

<b>ACTIVOS</b>						
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>						
Efectivo y equivalentes de efectivo	150	-	-	-	-	150
Cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Otros activos corrientes	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>150</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>150</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>						
Propiedades y equipos	2,350	-	-	-	-	2,350
Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
Activos Diferidos	-	-	-	-	-	-
Otros activos	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS NO</b>	<b>2,350</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,350</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>2,500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,500</b>
<b>PASIVOS</b>						
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>						
Proveedores	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	1,700	-	-	-	-	1,700
Otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1,700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,700</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>						
Pasivos no corrientes	-	-	-	-	-	-
Préstamos a largo plazo	-	-	-	-	-	-
Obligaciones por beneficios	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS NO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital social	800	-	-	-	-	800
Reservas	-	-	-	-	-	-
Superávit de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultados acumulados por la	-	-	-	-	-	-
Utilidades retenidas	-	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>800</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>2,500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,500</b>

**EXPORMARYTIERRA S,A,**

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVA NEC VERSUS NIIF  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012- PERIODO DE ADOPCION**

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVA NEC VERSUS NIIF			
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012- PERIODO DE ADOPCION			
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	150	150	-
Cuentas por cobrar	-	-	-
Otros activos corrientes	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>-</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Propiedades y equipos	2,350	2,350	-
Activos Intangibles	-	-	-
Activos Diferidos	0	-	-
Otros activos	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>2,350</b>	<b>2,350</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>2,500</b>	<b>2,500</b>	<b>-</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Proveedores	-	-	-
Cuentas por pagar	1,700	1,700	-
Otras cuentas por pagar	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-
Provisiones	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1,700</b>	<b>1,700</b>	<b>-</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Pasivos no corrientes	-	-	-
Obligaciones por beneficios definidos	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>1,700</b>	<b>1,700</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	800	800	-
Reservas	-	-	-
Superavit de patrimonio	-	-	-
Resultados acumulados por la adopción por	-	-	-
Utilidades retenidas	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>2,500</b>	<b>2,500</b>	<b>-</b>

EXPORMARYTIERRA S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012- PERIODO DE ADOPCION**

EXPORMARYTIERRA S.A.				
<b>INGRESOS:</b>				
Ingresos Operacionales	-	-	-	-
Ingresos no operacionales	-	-	-	-
<b>Total Ingresos</b>	-	-	-	-
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>				
Personal	-	-	-	-
Adm. Gastos generales	-	-	-	-
Gastos de depreciación	-	-	-	-
<b>Total Gastos de Administración</b>	-	-	-	-
<b>GASTOS DE OPERACION</b>				
Gastos del personal	-	-	-	-
Gastos de jubilación y desahucio	-	-	-	-
Ope-Gastos generales	-	-	-	-
<b>Total Gastos de Operación</b>	-	-	-	-
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>				
Gastos financieros	-	-	-	-
<b>Total gastos:</b>	-	-	-	-
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	-	-	-	-
<b>UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO</b>	-	-	-	-
24% Impuesto a la Renta	0			
5% de Reserva Legal	0			
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	-	-	-	-

**EXPORMARYTERRA S.A.**

**RECLASIFICACIONESNIIF**

**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 - PERIODO DE ADOPCION**

Compañía: Expormaryterra S.A.			
<b>INGRESOS:</b>			
Ingresos Operacionales	-	-	-
Ingresos no operacionales	-	-	-
<b>Total Ingresos</b>	-	-	-
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			
Personal	-	-	-
Adm. Gastos generales	-	-	-
Gastos de depreciación	-	-	-
<b>Total Gastos de Administración</b>	-	-	-
<b>GASTOS DE OPERACION</b>			
Gastos del personal	-	-	-
Gastos de jubilación y desahucio	-	-	-
Ope-Gastos generales	-	-	-
<b>Total Gastos de Operación</b>	-	-	-
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			
Gastos financieros	-	-	-
<b>Total gastos:</b>	-	-	-
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	-	-	-
<b>UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO</b>	-	-	-
24% Impuesto a la Renta	0	0	0
5% de Reserva Legal	0	0	0
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	-	-	-

**EXPORMARYTIERRA S.A.**

**RECLASIFICACIONESNIIF**

**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 - PERIODO DE ADOPCION**

<b>INGRESOS:</b>		
Ingresos Operacionales	-	-
Ingresos no operacionales	-	-
<b>Total Ingresos</b>	-	-
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>		
Personal	-	-
Gastos de jubilación y desahucio	-	-
15% participación trabajadores	-	-
Adm. Gastos generales	-	-
Gastos de depreciación	-	-
<b>Total Gastos de Administración</b>	-	-
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>		
Gastos del personal	-	-
Gastos de jubilación y desahucio	-	-
Ope-Gastos generales	-	-
<b>Total Gastos de Operación</b>	-	-
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		
Gastos financieros	-	-
<b>Total gastos:</b>	-	-
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	-	-
<b>UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO</b>	-	-
24% Impuesto a la Renta	-	-
5% de Reserva Legal	-	-
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	-	-

## SECCION V

**“Conciliaciones del Patrimonio  
y del Resultado Integral”**

**CON EFECTOS PATRIMONIALES:**

Como resultado de los ajustes NIIF, a continuación se muestra la conciliación del Patrimonio Neto al 1 de enero de 2011 y 31 de diciembre de 2011:

	2011	2010
<b>Patrimonio de acuerdo a PCGA anteriores informado previamente</b>		<b>800</b>
<b>Ajuste por conversión a NIIF:</b>		
Valuación de Propiedades y equipos	0	800
<b>Patrimonio de acuerdo con NIIF</b>		<b>800</b>

- 1 **Valuación de Propiedades y equipos:** Para la aplicación de las NIIF se ha definido que los saldos al 1 de enero de 2011 se registren a su valor razonable y por tal razón no se procedió aplicar ajuste a estos activos fijos..