

AUDITPLUS Auditores y Contadores Independientes Cía. Ltda.
10 de Agosto No. 300 y Pedro Carba – Edificio Menali 2do. Piso Oficina # 202
Teléfonos 0994087227- 6017839 Guayaquil - Ecuador

Mayo 6, 2014

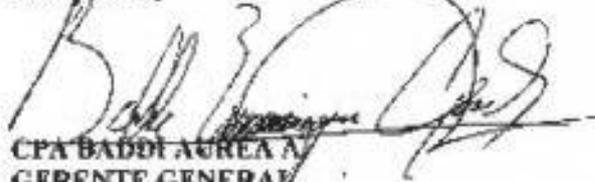
SEÑORES:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR
Guayaquil.-

De nuestras consideraciones:

Adjunto encontrará un ejemplar del Informe de auditoría externa definitiva a los estados financieros de **BRYFARM S. A.**, por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 en comparativo al año 2012; con RUC #0992621818001; expediente #134266.

Sin otro particular me despido de ustedes.

Ateentamente,



CPA BADDI AGREÁ A.
GERENTE GENERAL
AUDITPLUS CÍA. LTDA.
RUC #0992490322001
REGISTRO: SC-RNAE No. 646

c.c.

File:

AUDITPLUS Auditores & Contadores Independientes Cia. Ltda.
10 de agosto No. 300 y Pedro Carbo – Edificio Mera 2da. Piso Oficina # 202
Teléfonos 0994087227 -6017839 Guayaquil - Ecuador

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES
A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE
BRYFARM S. A.
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
EN COMPARATIVO AL AÑO 2012

BRYFARM S. A.

INDICE GENERAL

Contenido:	Páginas No.
Opinión de los Auditores Externos Independientes	3 - 4
<u>Estados Financieros de Conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF):</u>	
Estados de Situación Financiera	5 - 6
Estados de Resultados Integrales	7
Estados de Cambios en el Patrimonio neto de los Accionistas	8
Estados de Flujos de Efectivo	9 - 10
Operaciones y Entorno del Negocio, y Políticas contables	11 - 14
Notas Explicativas a los Estados Financieros	14 - 22

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
BRYFARM S. A.:

Introducción:

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **BRYFARM S. A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estado de resultados integral, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, en comparativo con los estados financieros del año 2012, los cuales fueron auditados por una firma de auditores independientes emitiéndose una opinión sin salvedades en junio 21 del 2013. También, incluye un resumen de las principales normas contables significativas y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de dichos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente en la elaboración y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, sean estos causados por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la entidad.

Responsabilidad de los Auditores Independientes

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros basadas en nuestras auditorías, las mismas que fueron efectuadas de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAA). Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración del control interno pertinente de la entidad en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría incluye también la evaluación de si las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y si las estimaciones contables importantes hechas por la

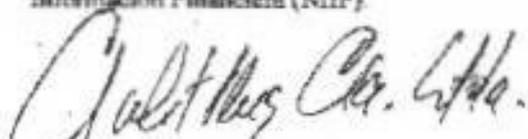
Administración de la entidad son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión de auditoría.

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Tal como se explica en la Nota 2, un Resumen de las políticas contables significativas y bases para la preparación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1, han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Estas bases de preparación fueron adoptadas para atender las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, por esa razón, los estados financieros no deben ser utilizados para otros propósitos.

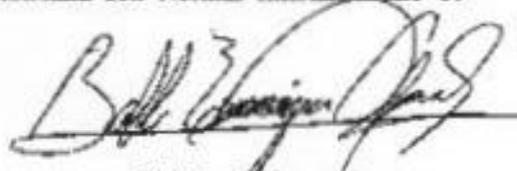
Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de BRYFARM S. A. al 31 de diciembre del 2013, el estado de resultados integral de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto de los accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha en comparativo a los estados financieros con corte al 31 de diciembre del 2012, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



AuditPlus
Auditores y Contadores Independientes Cia. Ltda.
SC - RNAE - No. 646

Mayo 6, 2014



CPA Badi Aurca A.
Socio
Registro # 0.17287

BRYFARM S. A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

(Expresados en U. S. dólares)

ACTIVOS	Notas	2013	2012
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	81,454.54	23,421.47
Activos financieros, neto	4	145,168.77	46,490.53
Inventarios	5	5,243,700.70	5,153,191.08
Servicios y otros pagos anticipados	6	114,928.43	6,343.36
Activos por impuestos corrientes	7	206,764.62	26,365.10
Otros activos corrientes		0.00	3,636.17
Total activos corrientes		5,792,017.06	5,259,447.71
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO:			
Bldificios	8	342,601.10	248,357.36
Muebles y enseres		53,777.90	53,777.90
Maquinarias y equipos		1,480.00	1,480.00
Equipos de computación		32,748.01	32,748.01
Vehículos		<u>236,721.85</u>	<u>236,721.85</u>
Sub-total		667,328.86	573,085.12
Menos: depreciación acumulada		<u>(154,575.22)</u>	<u>(84,580.18)</u>
Total Propiedades, Planta y Equipos		512,753.64	488,504.94
ACTIVOS INTANGIBLES, NETO		0.00	170,335.58
TOTAL ACTIVOS		6,304,770.70	5,918,286.23

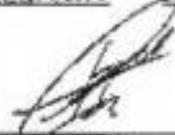

Sra. Irma Velasco Garofalo
Representante Legal
CPA. Jimeny Ordóñez Prado
Contadora General
Registro #0.30861

Ver notas explicativas a los estados financieros

BRYFARM S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

(Expresados en U. S. dólares)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	Notas	2013	2012
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas y documentos por pagar	9	4,703,919.44	3,863,036.83
Obligaciones con instituciones financieras	10	180,358.11	183,087.13
Otras obligaciones corrientes	11	377,850.60	305,554.46
Cuentas por pagar diversas relacionadas (Accionista)	12	803,638.63	33,298.50
Otros pasivos corrientes		<u>13,923.09</u>	<u>0.00</u>
Total pasivos corrientes		<u>6,079,759.87</u>	<u>4,384,976.92</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas y documentos por pagar (terceros)		25,000.00	0.00
Obligaciones con instituciones financieras		0.00	167,160.84
Cuentas por pagar diversas relacionadas		0.00	432,346.13
Provisiones por beneficios a empleados		0.00	76,935.89
Otros pasivos no corrientes		<u>0.00</u>	<u>182,019.28</u>
Total pasivos no corrientes		<u>25,000.00</u>	<u>858,462.14</u>
TOTAL PASIVOS		<u>6,104,759.87</u>	<u>5,243,439.06</u>
PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	13		
Capital social		5,000.00	5,000.00
Aportes para futura capitalizaciones		0.00	606,064.00
Reserva legal		18,372.50	18,372.50
Resultados acumulados		45,410.67	(1,109.97)
Guancia del periodo		<u>131,227.66</u>	<u>46,520.64</u>
Total Patrimonio neto de los accionistas		<u>200,010.83</u>	<u>674,847.17</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		<u>6,304,770.70</u>	<u>5,918,286.23</u>


Sra. Irma Velasco Garafalo
Representante Legal
CPA. Jimmy Ordóñez Prado
Contadora General
Registro #0.30861

Ver notas explicativas a los estados financieros

BRYFARMS, S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	15	23,030,454.53	16,616,936.93
COSTO DE VENTAS	15	<u>18,898,197.12</u>	<u>13,278,371.30</u>
GANANCIA BRUTA		<u>4,132,257.41</u>	<u>3,338,565.43</u>
GASTOS OPERACIONALES:			
Administrativos	16	1,645,098.53	3,052,561.87
Ventas	17	2,259,088.67	178,488.53
Gastos financieros	10	<u>72,383.05</u>	<u>30,379.39</u>
Total Gastos Operacionales		<u>3,976,570.25</u>	<u>3,261,429.79</u>
GANANCIA (PÉRDIDA) OPERACIONAL		155,687.16	76,935.64
OTROS INGRESOS (EGRESOS), NETO		<u>69,178.18</u>	<u>0.00</u>
Ganancia del ejercicio antes de participación a Trabajadores e impuesto a la renta		224,865.34	76,935.64
MENOS:			
Participación a trabajadores	11,15	33,729.80	11,540.34
Anticipo de impuesto a la renta mayor que el causado	15	<u>59,907.88</u>	<u>18,874.66</u>
Total		<u>93,637.68</u>	<u>30,415.00</u>
GANANCIA DEL PERIODO		<u>131,227.66</u>	<u>46,520.64</u>


Sra. Irma Velasco Garofalo
Representante Legal
CPA. Jimmy Ordóñez Prado
Contadora General
Registro #0.30861

Ver notas explicativas a los estados financieros

BRYFARM S.A.**ESTADOS DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

(Expresados en U.S. dólares)

	Capital Social	Aportes Para Futuros Aumentos de Capital	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Ganancia del Período	Total
Diciembre 31, 2011	5,000.00	506,064.00	3,674.02	38,082.18	33,066.17	585,886.37
Transferencia				(39,192.15)		(39,192.15)
Aportes		100,000.00				100,000.00
Apropiación			14,608.48			14,608.48
Ganancia del período					13,454.47	13,454.47
Diciembre 31, 2012	5,000.00	606,064.00	18,372.50	(1,109.97)	46,520.64	674,847.17
Transferencia				46,520.64	(46,520.64)	
Otros		(606,064.00)				(606,064.00)
Ganancia del período					131,227.66	131,227.66
Diciembre 31, 2013	<u>5,000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>18,372.50</u>	<u>45,410.67</u>	<u>131,227.66</u>	<u>200,010.83</u>



Sra. Irma Velasco Garofalo
Representante Legal



CPA. Jimmy Ordóñez Prado
Contadora General
Registro #0.30861

Ver notas explicativas a los estados financieros

BRYFARM S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO DIRECTO)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

(Expresados en U.S. dólares)

	2013	2012
Flujos de efectivo en las actividades de operación:		
Recibido de clientes	22,915,401.87	16,616,936.93
Pagado a proveedores y empleados	(22,074,399.34)	(15,405,193.62)
Impuestos pagados	(129,840.21)	(35,348.82)
Intereses pagados	(72,383.05)	(30,379.39)
Otros ingresos, neto	69,178.18	0.00
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	713,957.45	(1,145,975.30)
Flujo de efectivo de la actividad de inversión:		
Adquisición de propiedades y equipos, neto	(94,243.74)	(26,667.88)
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividad de inversión	(94,243.74)	(26,667.88)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación:		
Obligaciones en instituciones financieras	(169,889.86)	0.00
Préstamos de socios/instituciones	(234,771.50)	208,206.17
Cuentas patrimoniales	0.00	88,569.89
Otros pasivos no corrientes	(157,019.28)	895,066.53
Efectivo neto (utilizado) proveniente de actividades de financiación	(561,680.64)	1,192,233.52
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Aumento neto del efectivo	58,033.07	19,590.54
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	23,421.47	3,830.93
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	81,454.54	23,421.47


Sra. Irma Velasco Garofalo
Representante Legal
CPA. Jimmy Ordóñez Prado
Contadora General
Registro #0.30861

Ver notas explicativas a los estados financieros

BRYEFARM S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

(Expresados en U.S. dólares)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ganancia del periodo antes de impuestos	224,865.34	46,320.64
Ajustes por partidas distintas al efectivo		
Gastos por depreciación	69,995.04	75,671.22
Cambios en activos y pasivos (Incremento y/o Disminución):		
Cuentas por cobrar	(115,052.66)	(10,033.88)
Activos por impuestos corrientes	(180,399.52)	0.00
Inventarios	(90,509.62)	0.00
Servicios y otros pagos anticipados	(108,585.07)	0.00
Otras activos corrientes	19,770.60	(1,258,133.98)
Cuentas y documentos por pagar	840,882.61	0.00
Otras obligaciones corrientes	72,296.14	0.00
Otros pasivos corrientes	(19,305.41)	0.00
Total ajustes	489,092.11	(1,192,493.24)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	713,957.45	(1,145,973.10)
Flujo de efectivo de la actividad de inversión:		
Adquisición de propiedades y equipos, neto	(94,243.74)	(26,667.88)
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividad de inversión	(94,243.74)	(26,667.88)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Obligaciones en instituciones financieras	(169,889.86)	0.00
Préstamos de accionistas	(234,771.50)	208,306.17
Cuentas patrimoniales	0.00	88,960.80
Otros pasivos no corrientes	(157,019.28)	895,066.53
Efectivo neto (utilizado) proveniente de actividades de financiación	(561,680.64)	1,192,333.50
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
Aumento neto del efectivo	58,033.07	19,590.54
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	23,421.47	1,830.93
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	81,454.54	23,421.47



Sra. Irma Velasco Garofalo
Representante Legal



CPA. Jimmy Ordóñez Prado
Contador General
Registro #0.30861

Ver notas explicativas a los estados financieros