

## **1.- INFORMACION GENERAL**

HOTEL CITYPLAZA H.C.P.S.A. fue constituida en fecha 26 de Marzo 2009, aperturandose el 27 de octubre 2009, siendo su principal actividad el de HOSPEDAJE. Y, como adicional el servicio de Restaurante. En Habitaciones contamos con servicios de Minibar, Lavandería, telefonía, WIFI, y, Eventos

## **2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

2.1. Estado de Cumplimiento. Los Estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. NIFF.

### **2.2. BASES DE PREPARACION**

Los Estados Financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico basado en el valor razonable.

### **2.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.**

Incluye activos financieros líquidos y depósitos.

### **2.4 CUENTAS POR COBRAR**

Las cuentas por Cobrar a Compañías son registrados a su valor razonable. Debido a que existen compañías que cierran antes de la fecha del 31 de cada mes. Surgiendo esta cuenta debido al ingreso y salida de Ejecutivos después de la fecha de corte de cada Empresa.

### **2.5 INVENTARIOS**

Los inventarios o compras están valuadas al costo promedio de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización.

### **2.6.- CREDITO TRIBUTARIO**

Este crédito corresponde a la Retenciones en la fuente que nos realizaron nuestros clientes.

### **2.7.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Están registrados al costo menos la depreciación. Según cada grupo.

Ej. Equipo de Computación 0.33%

## **2.8.- CUENTAS POR PAGAR**

Las Cuentas por pagar Proveedores asciende a \$ 7.249.69 Y OTRAS CUENTAS \$ 8096.75

## **2.9 PASIVOS.- BENEFICIOS SOCIALES.**

Rubro de mayor importancia : A pesar de haber abonado al IESS todavía estamos debiendo un valor de \$ 39.568.24, desde Junio 2017 a la fecha

## **2.10.- PASIVOS A LARGO PLAZO**

Este rubro corresponde a valores entregados por la accionista mayoritaria por la compra de activos para el funcionamiento del Hotel. El mismo que se está pagando sin perjudicar el flujo del capital de trabajo de la Empresa.

## **2.11.- PATRIMONIO**

Capital de US\$ 31.400 desglosados; 97.7707% Sra. Sara Hinojosa, Alessandro Pitassi con un 1.1146% y, Vanessa Pitassi con un 1.1146% .

Seguimos una competencia desleal, debido a nuevos Hoteles, Políticas Economicas no muy claras, no hay Circulante, seguimos con una recesión galopante que se manifiesta en el mercado, especialmente en los pequeños Hoteles..

HOTEL CITYPLAZA H.C.P.S.A.