

AB. XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK  
NOTARIA CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



**ESCRITURA PÚBLICA DE REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA TALULA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"..... CUANTÍA: INDETERMINADA.....**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, hoy, a los seis días del mes de octubre del dos mil catorce, ante mí, **ABOGADO XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparece la señora **FYAMA JHOSELYN MOREIRA CASTRO**, de estado civil Soltera, de profesión Ejecutiva, en su calidad de **GERENTE GENERAL** y representante legal de la compañía **TALULA S.A. "En Liquidación"**, tal como consta en el nombramiento que se agrega como documento habilitante. **DOY FE.-** Bien instruido en el objeto y resultado de esta escritura pública de **REACTIVACIÓN** de la compañía denominada **TALULA S.A. "En Liquidación"**, a la que procede como queda indicado con amplia y entera libertad para su otorgamiento, me presenta la minuta que es del tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase autorizar en el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, una por la cual consta la Reactivación de la compañía **TALULA S.A. "En Liquidación"**, que se otorga al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparece a la celebración de la presente escritura pública la señora **FYAMA JHOSELYN MOREIRA CASTRO**, en su calidad de **GERENTE GENERAL**



*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

1 y Representante Legal de la compañía TALULA S.A.  
2 "En Liquidación".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** A)  
3 La compañía TALULA S.A. "En Liquidación" se  
4 constituyó con domicilio en la ciudad de Guayaquil  
5 mediante escritura pública que autorizó el Notario  
6 Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, el trece de abril  
7 del dos mil nueve e inscrita en Registro Mercantil del  
8 Cantón Guayaquil el seis de mayo del dos mil nueve; B)  
9 Que Mediante Resolución numero SC.IJ.DJDL.G. uno  
10 dos. cero cero cero cinco cinco ocho cinco del  
11 diecinueve de septiembre del dos mil doce, emitida por  
12 Departamento de Disolución y Liquidación de la  
13 Superintendencia de Compañías de Guayaquil, por  
14 intermedio del Director Jurídico, declaró Disuelta de  
15 oficio a la compañía denominada TALULA S.A. "En  
16 Liquidación", la misma que fue inscrita en el Registro  
17 Mercantil del Cantón Guayaquil, el ocho de agosto del  
18 dos mil trece; C) Mediante Junta General Extraordinaria  
19 de Accionistas celebrada el primero de octubre del  
20 dos mil catorce, resolvió la **REACTIVACIÓN** de la  
21 compañía denominada TALULA S.A. "En Liquidación".-  
22 **TERCERA: REACTIVACIÓN:** Con los antecedentes  
23 expuestos el compareciente, **FYAMA JHOSSELYN**  
24 **MOREIRA CASTRO** en su calidad de **GERENTE GENERAL**  
25 y Representante legal de la compañía TALULA S.A.  
26 "En Liquidación", y en cumplimiento de lo resuelto  
27 por la Junta General Extraordinaria de Accionistas,  
28 celebrada el primero de octubre del dos mil catorce,  
29 declara: Uno) Que se Reactiva la compañía, la misma

1 que fue declarada disuelta mediante Resolución número  
2 SC.IJ.DJDL.G. Uno dos. cero cero cero cinco cinco  
3 ocho cinco del diecinueve de septiembre del dos mil  
4 doce, emitida por la Superintendencia de Compañías y  
5 Valores la misma que fue inscrita en el Registro  
6 Mercantil del Cantón Guayaquil, el ocho de agosto del  
7 dos mil trece, no obstante habiendo la compañía  
8 saneado las causales que motivaron a su Disolución de  
9 Oficio, se proceda a su correspondiente  
10 **REACTIVACIÓN** por considerarlo conveniente para los  
11 intereses de la empresa.- **CUARTA: DECLARACIÓN**  
12 **JURAMENTADA:** Con los antecedentes expuestos,  
13 **FYAMA JHOSSELYN MOREIRA CASTRO** a nombre y en  
14 representación de la compañía denominada **TALULA**  
15 **S.A. "En Liquidación"** procede a **DECLARAR BAJO**  
16 **JURAMENTO** lo siguiente: Que la compañía  
17 denominada **TALULA S.A. "En Liquidación"**, la cual  
18 represento en calidad de **GERENTE GENERAL**, según  
19 consta del Acta de Junta General Extraordinaria de  
20 Accionistas celebrada el **primero de octubre del dos**  
21 **mil catorce**, resolvió: **Uno)** La Reactivación de la  
22 compañía denominada **TALULA S.A. "En Liquidación"**.  
23 Además bajo juramento declaro también que la  
24 compañía a la que represento no ha celebrado contrato  
25 con ninguna de las instituciones del Estado y no tiene  
26 pendiente obra pública alguna con dichas instituciones,  
27 declaración acorde a lo que consta en el Acta de Junta  
28 General Extraordinaria de Accionistas celebrada el  
29 **primero de octubre del dos mil catorce**, cuya

*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



1 certificada se agrega a la presente escritura pública  
2 como documento habilitante.- Usted señor Notario se  
3 servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la  
4 plena validez de esta escritura pública. Dejo constancia  
5 que la Abogado **CARLOS ALBERTO CRUZ FRANCO**  
6 queda autorizado para realizar los trámites que sean  
7 necesarios para la aprobación ante la Superintendencia  
8 de Compañías y Valores e inscripción en el Registro  
9 Mercantil del presente instrumento que contiene la  
10 escritura pública de **REACTIVACIÓN** de la compañía  
11 denominada **TALULA S.A. "En Liquidación"**.-  
12 **Abogado CARLOS ALBERTO CRUZ FRANCO** - Con  
13 registro número doce mil setecientos ochenta y tres del  
14 colegio de abogados de Guayaquil.- (Hasta aquí la  
15 **Minuta**).- Queda agregado en el registro a mi cargo,  
16 formando parte integrante de la presente  
17 Escritura la copia del Nombramiento  
18 Gerente General y Representante Legal de la  
19 compañía **TALULA S.A. "En Liquidación"**, así como la  
20 copia certificada del Acta de la Junta General de  
21 accionistas autorizando a su Representante Legal para  
22 que intervenga en el presente acto. El otorgante,  
23 **FYAMA JHOSELYN MOREIRA CASTRO** ha justificado  
24 su intervención con la presentación de sus respectivos  
25 documentos de identificación personal.- Léida que le  
26 fue la presente Escritura Pública de principio a fin, y en  
27 alta voz, por mí, el Notario a la compareciente, ésta dijo  
28 estar de acuerdo, la aprobó y se ratificó en todas y  
29 cada de sus partes, por lo que firma en unidad de acto

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TALULA S.A., CELEBRADA EL 1 DE OCTUBRE DEL 2.014.**

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, el día 1 del mes de octubre del dos mil catorce, a las diez horas, en las oficinas situadas en la Ciudadela Urbanor Coop. Paz y Amor manzana 196 solar 2, se reúnen los accionistas de la compañía, **Arly Shanic Beltrán Castro** propietaria de **264** acciones ordinarias y nominativas de **\$ 1,00** dólar de los Estados Unidos de América cada una; **Zinaida Kaela Beltrán Castro** propietaria de **264** acciones ordinarias y nominativas de **\$ 1,00** dólar de los Estados Unidos de América cada una, ambas representadas por su madre **Abogada Zinaida Germania Castro Salazar** y señora **Fyama Jhosselyn Moreira Castro** propietaria de **272** acciones ordinarias y nominativas de **\$ 1,00** dólar de los estados unidos de América cada una.

Los accionistas concurrentes representan la totalidad del capital social de la compañía que es de **OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, sin previa convocatoria por tratarse de una Junta Universal. Preside la sesión la Abogada **Zinaida Germania Castro Salazar** y actúa como Secretaria de la Junta la Gerente General de la compañía **Fayma Jhosselyn Moreira Castro** quien encontrándose presente acepta las designaciones encomendadas, deberán los accionistas resolver sobre los puntos del orden del día:

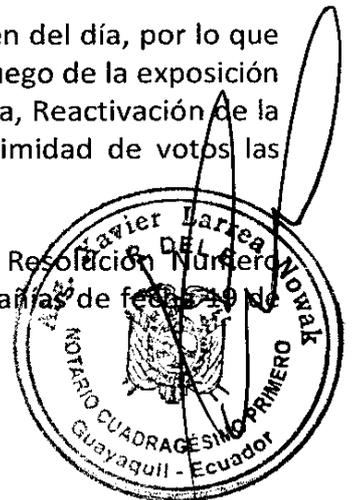
**PRIMER PUNTO:** La conveniencia de Reactivar la compañía la misma que mediante Resolución Numero **SC.IJ.DJDL.G.12.0005585** emitida por la Superintendencia de Compañías de fecha 19 de septiembre del 2012 por intermedio del Director Jurídico de la Oficina de Guayaquil, fue declarada Disuelta la compañía **TALULA S.A. "En Liquidación"**, Resolución que fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 8 de Agosto del 2013.

**SEGUNDO PUNTO:** Autorizar a la señora **Fyama Jhosselyn Moreira Castro**, en su calidad de Gerente General de la Compañía, para que suscriba la correspondiente escritura de **REACTIVACIÓN** y realice todos los trámites pertinentes para su aprobación. Igualmente se autoriza al Abogado Carlos Cruz Franco para que realice todos los trámites, diligencias y peticiones necesarias para su aprobación e inscripción en el Registro Mercantil correspondiente.

Los asistentes manifiestan estar de acuerdo con los puntos del orden del día, por lo que la Presidente Ad-hoc de la Junta declara formalmente instalada. Luego de la exposición de la Presidente Ad-hoc, sobre la imperiosa necesidad de efectuar la, Reactivación de la compañía. Los presentes proceden a deliberar y tomar por unanimidad de votos las siguientes resoluciones:

**PRIMER PUNTO:** Reactivar la compañía la misma que mediante Resolución Numero **SC.IJ.DJDL.G.12.0005585** emitida por la Superintendencia de Compañías de fecha 19 de

*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

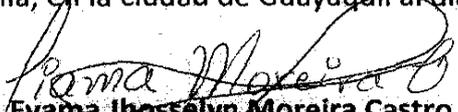


septiembre del 2012 por intermedio del Director Jurídico de la Oficina de Guayaquil, fue declarada Disuelta la compañía **TALULA S.A. "En Liquidación"**, Resolución que fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 8 de Agosto del 2013. No obstante habiendo la Compañía saneado las causales que motivaron su Inactividad y Disolución, tal como consta y declaran las Resoluciones **SC.II.DJDL.G.12.0000665** del 07 de Febrero del 2012 y **SC.II.DJDL.G.12.0005585** del 19 de septiembre del 2012, respectivamente, emitidas por la Superintendencia de Compañías, solicitando por consiguiente que se proceda a la reactivación de la compañía por considerarlo conveniente a los intereses de la compañía y de sus accionistas.

**SEGUNDO PUNTO:** Autorizar a el señor **Fyama Jhosselyn Moreira Castro**, en calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía para que otorgue la correspondiente Escritura Pública de **REACTIVACIÓN** de la compañía.- No habiendo otro tema a tratar, se concede un receso para la redacción de la presente acta, luego de lo cual es leída a los accionistas de los mismos que suscriben en señal de aceptación en unidad de acto.

Reinstalada la sesión con la asistencia de las personas anotadas al comienzo, por Secretaria se da lectura a esta Acta la misma que es aprobada por unanimidad y sin modificación alguna por los accionistas y certificada por el Secretario de la Junta. Con lo cual se levanta la sesión a las catorce horas.- f) **Zinaida Germania Castro Salazar** - Presidente Ad-Hoc de la Junta y representando a sus hijas menores de edad Arly y Zinaida Beltrán Castro, ambas accionistas de la compañía; f) **Fyama Jhosselyn Moreira Castro** – Secretario Ad-Hoc de la Junta; siendo esta a su vez accionista de la Compañía.

**Certifico** que la presente acta es fiel copia de su original que reposa en el archivo de la compañía, en la ciudad de Guayaquil al día 1 del mes de octubre del dos mil catorce.-

  
f) Sra. **Fyama Jhosselyn Moreira Castro**  
**Secretaria de la Junta – Gerente General**

Ref. 45.619-M-09

Guayaquil, Marzo 24 del 2010

Señorita  
**FYAMA JHOSELYN MOREIRA CASTRO**  
Ciudad.-

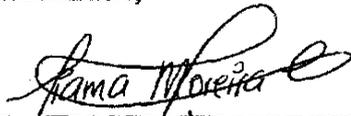
De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía TALULA S.A., en su sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de elegirla usted **GERENTE GENERAL** de la misma por un periodo de cinco años, con las atribuciones constantes en los Estatutos Sociales de la misma.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

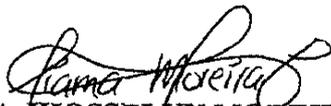
Los Estatutos Sociales de la Compañía constan en la Escritura Pública otorgada ante el Notario Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, Doctor S. IVOLE ZURITA ZAMBRANO el 13 de Abril del 2009, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 06 de Mayo del 2009.

Muy atentamente,



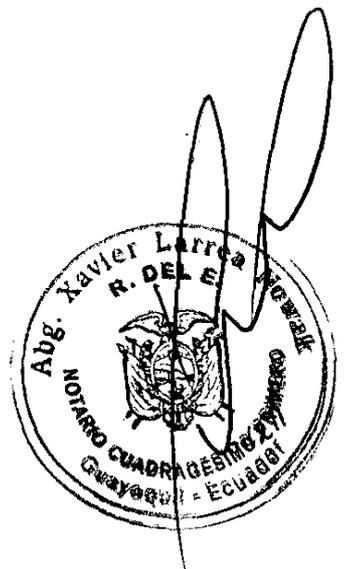
**FYAMA JHOSELYN MOREIRA CASTRO**  
**SECRETARIA AD-HOC DE LA JUNTA**

ACEPTO EL CARGO **GERENTE GENERAL** de la Compañía TALULA S.A., para el cual he sido elegida. Dejando constancia que soy de nacionalidad ecuatoriana, con cedula de ciudadanía # 0926908005.-  
Guayaquil, Marzo 24 del 2010.



**FYAMA JHOSELYN MOREIRA CASTRO**  
**GERENTE GENERAL**

*Abg. Xavier Larrea Novak*  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

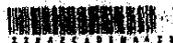


NUMERO DE REPERTORIO: 14.130  
FECHA DE REPERTORIO: 29/Mar/2010  
HORA DE REPERTORIO: 14:45

---

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha veintinueve de Marzo del dos mil diez, queda  
inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía  
TALULA S.A., a favor de FYAMA JHOSSELYN MOREIRA  
CASTRO, a foja 29.639, Registro Mercantil número 5.563.

ORDEN: 14130



S

REVISADO POR:

*eh*



*Zoila Cebeno Cellan*

---

AB. ZOILA CEBENO CELLAN  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992620625001  
 RAZON SOCIAL: TALULA S.A.  
 NOMBRE COMERCIAL:  
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
 REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: CASTRO SALAZAR ZINAIDA GERMANIA  
 CONTADOR:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 06/05/2009      FEC. CONSTITUCION: 06/05/2009  
 FEC. INSCRIPCION: 01/06/2009      FECHA DE ACTUALIZACION:

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALOUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS    Cantón: GUAYAQUIL    Parroquia: TARQUI    Ciudadela: URDESA NORTE    Calle: PRINCIPADO DE LAS LOMAS    Número S/N    Referencia ubicación: FRENTE A LA IGLESIA DE LOS MORMONES    Telefono Trabajo 042388018

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

*Ab. Xavier Larrea Novak*  
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
 DEL CANTON GUAYAQUIL

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001      ABIERTOS: 1  
 JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS      CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE BIENES INTERMAS

Usuario: ABVV231006

Lugar de emisión: GUAYAQUIL, FRANCISCO F. DE E.    Fecha: 01/06/2009





**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0992620625001  
RAZON SOCIAL: TALULA S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 08/05/2009

NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA NORTE Calle: PRINCIPADO DE LAS LOMAS Número: S/N Referencia: FRENTE A LA IGLESIA DE LOS MORMONES Telefono Trabajo: 042389018

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE REGISTROS INTERNAS

Usuario: ABV/231006

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO PÉREZ Y ALBA 01/05/2009



*Abg. Xavier Larrea Novak*  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

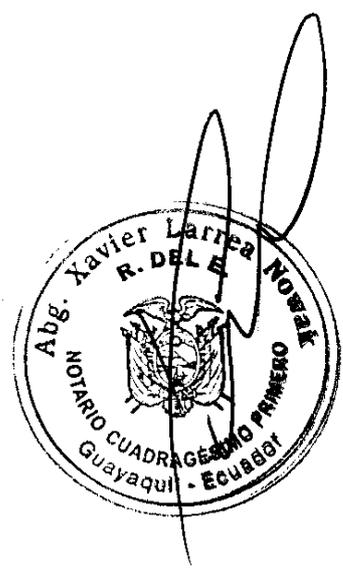
REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**003** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**003 - 0148** **0916200553**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**CRUZ FRANCO CARLOS ALBERTO**

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
GUAYAQUIL		15
CANTÓN	PARRISOLA	ZONA

*Juan Carlos...*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



1 conmigo, el Notario, de todo lo cual DOY FE.....  
2 .....  
3

4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22

*Fyama Moreira*

TALULA S.A. "En Liquidación"  
FYAMA JHOSSELYN MOREIRA CASTRO  
GERENTE GENERAL  
C.C. # 0926908005  
C.V. # 271-0113  
R.U.C. # 0992620625001

*Xavier Larrea Nowak*  
Ab. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este  
**CUARTO** TESTIMONIO, que rubrico,  
sello y firmo, en Guayaquil, hoy 08 OCT 2014  
DOY FE.-



*Xavier Larrea Nowak*  
Ab. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



**RAZON.-** En cumplimiento con lo que dispone el **Artículo Segundo** de la Resolución **No. SCV-INC-DNASD-SD-14-0029554**, dictado por la Abogada Carlota Camacho Coello, Subdirectora de Disolución de la Superintendencia de Compañías y Valores, el 4 de Noviembre del 2014, se toma nota de la **Aprobación** que contiene dicha Resolución, al margen de la matriz de la escritura de **Reactivación de la Compañía** denominada **TALULA S.A.**, celebrada el **6 de Octubre del 2014**, ante el suscrito Notario Cuadragésimo Primero del cantón Guayaquil, referida en el presente testimonio.- LO CERTIFICA, EL NOTARIO.-

**Guayaquil, a 11 de Noviembre del 2014.**



*Xavier Larrea Nowak*  
**Ab. Xavier Larrea Nowak**  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 56.397  
FECHA DE REPERTORIO: 12/nov/2014  
HORA DE REPERTORIO: 09:54

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha doce de Noviembre del dos mil catorce en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCV.INC.DNASD.SD.14.0029554, dictada por la Subdirectora de Disolución, AB. CARLOTA CAMACHO COELLO, el 4 de noviembre del 2014, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Reactivación** de la compañía denominada: **TALULA S.A.**, de fojas **109.910 a 109.930**, Registro Mercantil número **4.683**. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 56397



Guayaquil, 14 de noviembre de 2014

REVISADO POR: *b*

  
Ab. César Moya Belgado  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADO

Nº 0992179

DOCUMENTACION Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE BOYACAQUIL

26 NOV 2014

RECIBIDO  
NANDY MORALES R.

Hora: 9:05 Firma: 

**Superintendencia de Compañías  
Guayaquil**

Visítenos en: [www.superclas.gob.ec](http://www.superclas.gob.ec)

Fecha:

19/NOV/2014 12:26:46 Usu: alejandrog



Remitente: No. Trámite: 52126 - 2  
CARLOS CRUZ

Expediente: 134211

Razón social: RUC: 0992620625001

TALULA S.A.

SubTipo tramite:  
REMITE ESCRITURA Y RESOLUCION  
INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL

Asunto:  
REMITE ESCRITURA Y RESOLUCION  
INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL

Revise el estado de su tramite por INTERNET 109  
Digitando No. de trámite, año y verificador =