

## **AGRICOLA AYAMPE S. A. AGRIAYAMPE**

### **Notas a los Estados financieros**

**31 de diciembre del 2014**

---

#### **ACTIVIDADES**

La compañía fue constituida en el 2009, en Ecuador y su actividad actual es actividades de producción y explotación agrícola y agropecuaria en todas sus fases, en el ejercicio económico del año 2014.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país la de los Estados Unidos de América.

#### **POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**BASES DE PRESENTACIÓN.** - Los estados financieros adjuntos son presentados en dólares, han sido preparados de conformidad con Políticas y prácticas contables de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF". Aún cuando puede llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en las circunstancias a la información que se mantenía disponible al momento.

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 06.Q.ICI 004 del 21 de agosto del 2006, considerando que es fundamental para el desarrollo empresarial del país actualizar las normas de contabilidad a fin de que éstas armonicen con principios, políticas, procedimientos y normas universales para el adecuado registro de transacciones, la correcta preparación y presentación de estados financieros y una veraz interpretación de la información contable, ha dispuesto la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

El 31 de diciembre del 2008, mediante Resolución 08.G.DSC.010 estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF, como se indica a continuación:

1. A partir del 1 de enero del 2010, las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.
-

**AGRICOLA AYAMPE S. A. AGRIAYAMPE**

**Notas a los Estados Financieros (continuación)**

**31 de diciembre del 2014**

---

**Políticas contables significativas (continuación)**

2. A partir del 1 de enero del 2011, las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$4.000.000 al 31 de diciembre del 2007, las compañías Holding o tenedoras de acciones; que voluntariamente hubieren formado grupos empresariales, las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el estado y entidades del sector público, las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
3. A partir del 1 de enero del 2012, las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

**Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:**

**CAJA Y BANCOS.** - Incluye el efectivo disponible y depósitos mantenidos en cajas y bancos de libre disposición.

**PROPIEDADES Y EQUIPOS.** - Las propiedades y equipos están registradas al costo de adquisición.

**RESERVA LEGAL.** - La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

**IMPUESTO A LA RENTA.** - La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establece que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 22% del impuesto a la renta o una tarifa del 15% de Impuesto a la Renta en el caso de reinversión de utilidades. El impuesto es cargado en los resultados del año en que se devenga con base en el método de impuesto a pagar.

---

**AGRICOLA AYAMPE S. A. AGRIAYAMPE**

**Notas a los Estados Financieros (continuación)**

**31 de diciembre  
2014**

**(En Dólares)**

**Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

ANTICIPOS ENTREGADOS	5,769.67
ROBERTO JALIL	184,653.37
FABRE ARTURO	985.00
RUY QUEVEDO	42,640.32
AMBIENT CARE DEL ECUADOR	1,450.00
FERNANDO VALLEJO	6,995.00
MORAN SORIANO HECTOR SALOMON	14,445.00

**Cuentas por Cobrar** **\$ 256,938.36**

Los Crédito Tributarios al Fisco, son pagos anticipados por un monto de **\$ 32,105.88**.

**Propiedad, Planta y Equipo**

Los movimientos del costo revalorizado de propiedades, planta y equipo por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 fueron como sigue:

<b>Costo Revalorizado</b>	<b>Saldo Inicial</b>	<b>Transferencia</b>	<b>Adquisiciones</b>	<b>Saldo Final</b>
TELEFONO CELULAR	82,12			82,12
COMPUTADORAS	808,64			808,64
EQUIPO DE OFICINA	1.128,56			1.128,56
EDIFICIOS	11.600,00			11.600,00
RECONSTRUCCIONES Y MEJORAS	6.060,00			6.060,00
TERRENOS	2.265.973,50			2.265.973,50
RECONSTRUCCIONES Y MEJORAS TERRENOS	284.541,07		47.975,28	332.516,35
DEPRECIACION ACUMULADA PPE	851,84	2.175,78		3.027,62
	<b>2.569.342,05</b>	<b>-2.175,78</b>	<b>47.975,28</b>	<b>2.615.141,55</b>

**AGRICOLA AYAMPE S. A. AGRIAYAMPE**

**Notas a los Estados Financieros (continuación)**

31 de diciembre  
2014

(En Dólares)

**Cuentas y Documento por Pagar**

La cuenta de Proveedores y otras cuentas por pagar sin fecha de vencimiento y no genera intereses se desglosa como sigue:

QUEVEDO BENITES RUY	26.687,03
JALIL ROBERTO JULIO	157.099,42
AGUILAR FERNANDO	150.000,00
BOHORQUEZ DE LA A FRANKLIN EUL	5.286,84
CONSORCIO ECUATORIANO DE TELECOMUNICACIONES	719,96
CHACON VASCONEZ ARIOLFO FERNAN	13.241,22
EMPRESA ELECTRICA PUBLICA DE GUAYACIN	60,30
VIAJES GARZA TOUR CIA LTDA	110,13

Total, de Cuentas y Documentos por Pagar \$ 353,204.90

**Provisiones**

Las Provisiones por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 fueron como sigue:

Beneficios Sociales	\$ 4,136.71
Deuda al IESS	712.52
Deuda al Fisco	32,105.88
Total, Provisiones	<u>\$ 36,955.11</u>

**Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1.00

  
Ing. Fernando Chacón Vásquez  
Gerente General  
0904856580

  
Ing. Johnny Gutiérrez Díaz  
Contador  
0917605529