

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A LOS ACCIONISTAS DE: HOTEL DEL MAR S.A S.A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 124 de la Ley de Compañía y la resolución 92.1.43.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R. O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2018.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1°. De la mencionada Resolución, condiono este informe a la numeración de la resolución inductiva:

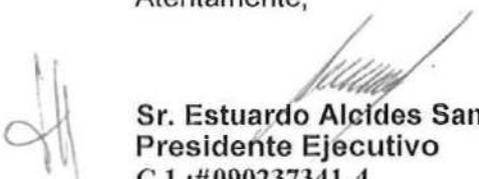
1. La empresa obtuvo un resultado de \$ 7,361.29 (pérdida neta) durante el ejercicio 2018.
2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.
3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merezcan ser tomados en cuenta.
4. La Compañía ha cumplido con todas las normas sobre la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos del Autor durante el año 2018.
5. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio económico del 2018.

	EXPRESADO EN US DOLARES
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	771,477
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.219,918
<u>TOTAL ACTIVO</u>	<u>1,991,395</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE	913,628
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	964,368
TOTAL PASIVO	1,877,996
TOTAL PATRIMONIO	113,399
<u>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>1,991,395</u>

6. Recomiendo a la Junta General de Accionistas proponer estrategias operacionales que permitan mejorar los resultados de la compañía.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la confianza que han brindado los accionistas de la empresa.

Atentamente,



Sr. Estuardo Alcides Sanchez
Presidente Ejecutivo
C.I.:#090237341-4
Guayaquil, Abril 18 del 2019.