

## GENERAL POWER OF ATTORNEY

MERVILLE INVESTMENT LLC, a Company incorporated under the laws of the State of Delaware, hereby appoints Mr. **FABRICIO ANDRES MARTINEZ ALVAREZ**, male, of legal age, with personal identity card number CC. No. 1710541820, with domicile in Av. J.T Marengo and J. Orrantia in front of Mall del Sol, Executive Center Building, Floor 7, of. 706, Guayaquil, Ecuador, as its true and lawful attorneys-in-fact- to act **INDIVIDUALLY**.

WHEREAS:-

By the Articles of Association of the Company the Manager and/or Members may from time to time and in any time provide for the management of the affairs of the Company abroad through Attorneys or Agencies and may appoint any person to be such Attorney or Agent and the Managers and/or Members may from time to time delegate to such Attorney or Agent any of the powers authorities and discretions of the time being vested in them and upon such terms and subject to such conditions as the Managers or Members may deem fit.

By a Resolution of the Managers of the Company passed at a Meeting held on the 16th day of December 2008, the Company **RESOLVED** to appoint:

Mr. **FABRICIO ANDRES MARTINEZ ALVAREZ**, male, of legal age, with personal identity card number CC. No. 1710541820, with domicile in Av. J.T Marengo and J. Orrantia in front of Mall del Sol, Executive Center Building, Floor 7, of. 706, Guayaquil, Ecuador.

To be the true and lawful Attorneys to the Company, and in the name of and on behalf of the Company to do **INDIVIDUALLY**:

One: To represent the grantor in his businesses, being able to: sign, execute, acknowledge and deliver on behalf of The Company, any and all contracts, agreements and instruments, including member agreements, membership purchase agreements, resolutions of Managers and/or Members, deeds, writs and indentures, to negotiate price, to agree with clauses and conditions, to receive and to concede quittance, to waive and relinquish, to compromise, to receive summons, judicial notifications, to constitute proxys for any purpose, considering what Attorneys may deem necessary and proper for the conduct and management of the Company's business affairs as per its By-Laws object clause, and finally to practice all the acts, of any kind and whatsoever, upon such terms and conditions and for such consideration as such attorney shall deem necessary or advantageous for the Company and, especially, for the lawful execution of this mandate, and to represent grantor in any meeting related therefore or thereupon.

Two: To execute, acknowledge and deliver on behalf of the Company any and all contracts, of the incorporation of companies, real-estate purchase agreements, ~~options to purchase deeds~~, lease, assignments, extensions and any other instruments or agreements as such attorney shall deem necessary or advantageous of the Company.

Dr. Piero Aycart Vincenzini  
NOTARIO TRIGESIMO

AND IT IS HEREBY AGREED BY THE SOLE MANAGER THAT:

The Company **HEREBY UNDERTAKES** to ratify whatsoever the Attorney shall lawfully do or cause to be done in the premises and to indemnify him against all costs and expenses properly incurred by him hereunder.

19 OCT 2012

Further MERVILLE INVESTMENT LLC grants to its attorney-in-fact the full power and authority to do and perform all and every act and thing required and proper to be done in the exercise of any of the rights and powers granted herein as fully as it might do.

This instrument is to be construed and interpreted as a general power of attorney. The failure to enumerate a specific item, power, or authority does not restrict nor limit the attorney-in-fact from doing them.

The rights, powers, and authority granted to said attorney-in-fact shall be effective on the date this document is signed and delivered to the attorney-in-fact and shall remain in effect unless sooner canceled by MERVILLE INVESTMENT LLC.

Dated December 16th, 2008.

Sole Manager:

PLUTARCO COHEN

Yo, Lcdo. JAVIER DANILO SMITH CHEN, Notario Público Noveno, Primer Suplente del Circuito de Panamá, con Céd. de Identidad Personal No.8-226-902 CERTIFICO: Que las firmas anteriores son auténticas, pues han sido reconocidas por los firmantes como suyas.

19 DIC 2008



*Eckman Spring*  
TESTIGO

Lcdo. JAVIER DANILO SMITH CHEN  
NOTARIO PÚBLICO NOVENO  
Primer Suplente  
Es Conforme a su Original  
Lo Certifico.

Dr. Flaro Aycañi Vinciguini  
ABOGADO EN EJERCICIO - GUAYACIL

APOSTILLE

Convention de la haye du 5 octobre 1961  
1 Pais PANAMA  
El presente documento público  
2 ha sido firmado por *Javier Danilo Smith Chen*  
3 quien actua en calidad de *Notario*  
4 y esta revestido del sello/timbre de *[Signature]*

CERTIFICADO 22 DIC 2008

5 EN Panamá 6 el día  
7 por DIRECCION ADMINISTRATIVA  
8 Bajo el número *153260*  
9 Sello/timbre 10 Firma *[Signature]*

Esta Autorización no  
implica responsabilidad  
en cuanto al contenido  
del documento.



Poder general otorgado por:

---

**MERVILLE INVESTMENT LLC**

---

A favor del señor **FABRICIO ANDRES MARTINEZ ALVAREZ**

**Compañía de Responsabilidad Limitada Delaware**

**Estado de Delaware**

**Estados Unidos de América**

---

Acta de la junta de administradores de

MERVILLE INVESTMENT LLC

Los suscritos han sido designados Representantes de los Administradores de la Compañía:

Lugar:

Fecha: 16 de Diciembre, 2008

Hora: dos de la tarde (2:00pm)

PLUTARCO COHEN siendo el único Administrador de **MERVILLE INVESTMENT LLC** por medio de la presente confirman que, de acuerdo a lo establecido en el Estatuto Social de la compañía, las siguientes resoluciones fueron ratificadas, aprobadas y adoptadas:

**PRIMERO:** Otorgar un Poder General a favor del señor FABRICIO ANDRES MARTINEZ ALVAREZ, de sexo masculino, mayor de edad, con cédula de identidad No. 1710541820, con domicilio en la Av. J.T Marengo y J. Orrantia al frente del Mall del Sol, Centro Ejecutivo, Piso 7, of. 7, Guayaquil, Ecuador, para actuar **INDIVIDUALMENTE**.

**SEGUNDO:** Autorizar al señor PLUTARCO COHEN el único administrador de la compañía, otorgar el mencionado Poder General en los términos y condiciones que consideren convenientes y de acuerdo al documento que se adjunta a la presente como Anexo A.

No habiendo otro asunto que resolver, la Junta fue suspendida.

Único Administrador: (firma ilegible)

PLUTARCO COHEN

## PODER GENERAL

MERVILLE INVESTMENT LLC, una compañía constituida bajo las leyes del Estado de Delaware, por medio del presente designo al señor FABRICIO ANDRES MARTINEZ ALVAREZ, de sexo masculino, mayor de edad, con cédula de identidad No. 1710541820, con domicilio en la Av. J.T Marengo y J. Orrantia al frente del Mall del Sol, Centro Ejecutivo, Piso 7, of. 7, Guayaquil, Ecuador, como su legítimo Apoderado para actuar para actuar **INDIVIDUALMENTE**.

### Considerando:

Que de acuerdo a la Escritura de Constitución el Administrador y / o Socios pueden de tiempo en tiempo y en cualquier tiempo, designar para la administración de los asuntos de la compañía en el exterior, a Apoderados o Representantes; y, que pueden designar a cualquier persona para que sea dicho Apoderado o Agente; y, que los Administradores y / o Socios pueden, de tiempo en tiempo, delegar a dichos Apoderados o Representantes cualquiera de los poderes y facultades que tengan en ese momento y en los términos y condiciones que los Administradores o Socios consideren convenientes.

Que de acuerdo a una Resolución de los Administradores de la Compañía adoptada en la Junta celebrada el de Diciembre de 2008, la compañía RESOLVIÓ designar a:

El señor **FABRICIO ANDRÉS MARTÍNEZ ALVAREZ**, de sexo masculino, mayor de edad, con cédula de identidad No. 1710541820, con domicilio en la Av. J.T Marengo y J. Orrantia al frente del Mall del Sol, Centro Ejecutivo, Piso 7, of. 7, Guayaquil, Ecuador,

Para que sea el legítimo Apoderado de la Compañía, y en su nombre y representación de la compañía realice de manera **INDIVIDUAL**.

Uno: Representar al poderdante en sus negocios, de tal forma que podrá: firmar, celebrar, reconocer, y entregar, en nombre de la Compañía, todos los contratos, acuerdos e instrumentos, incluyendo Acuerdos de Socios, Contratos de Compraventa de Participaciones, resoluciones de los Administradores y / o Socios, escrituras, escritos, negociar precios, acordar cláusulas y condiciones, recibir citaciones, notificaciones judiciales, designar apoderados para cualquier propósito, tomando en cuenta lo que los Apoderados consideren necesario y apropiado para la dirección y administración de los negocios de la compañía, de acuerdo a lo establecido en la Cláusula del Objeto Social de los Estatutos de la Compañía, y finalmente, practicar y realizar todos los actos de cualquier tipo, de acuerdo a los términos y condiciones que el Apoderado considere necesarios o convenientes para la compañía y, especialmente, para la legítima ejecución de este mandato, y para representar al poderdante en cualquier junta o reunión relacionada con lo anteriormente mencionado.

Dos: Celebrar, reconocer y entregar en nombre de la Compañía todos los contratos, de constitución de sociedades, contratos de compraventa de bienes inmuebles, opciones de

---

compra, escrituras, préstamos, cesiones, renovaciones y cualquier otro instrumento o acuerdo que los Apoderados consideren necesario o conveniente para la Compañía.

Y ADEMÁS LOS ADMINISTRADORES ACUERDAN QUE:

La Compañía POR MEDIO DEL PRESENTE ACEPTA ratificar todas las gestiones realizadas legítimamente por los Apoderados en el ejercicio de las facultades y capacidades otorgadas en este documento y de mantenerlos indemnes de cualquier gasto incurrido por ellos relacionados con la ejecución de este Poder.

Además, MERVILLE INVESTMENT LLC, en la medida de lo que está autorizada, otorga a sus apoderados plenas facultades para realizar todos los actos y gestiones necesarias y apropiadas en el ejercicio de los derechos y facultades otorgadas.

Este instrumento será Interpretado como un poder general. La omisión de mencionar una facultad o poder específico no restringe o limita a los apoderados para ejercitarlos.

Los derechos, poderes y facultades otorgados en el mencionado poder serán efectivos en la fecha en que este documento sea firmado y entregado al apoderado y permanecerá vigente salvo revocación de MERVILLE INVESTMENT LLC.

Dado y firmado el 16 de Diciembre de 2008

Único Administrador: (firma ilegible)

PLUTARCO COHEN

---

Razón: Certifico que el presente documento es una fiel traducción del documento que me presentaron que se encuentra en idioma inglés.

  
María Soledad Noboa Quijano  
Traductora  
C.C. 0918071960