

INFORME DE ACTIVIDADES:

CONSTRUCTORA ROMERO & ASOCIADOS S.A. es una Compañía joven con personal profesional de mucha trayectoria en los diversos campos de Arquitectura, Mantenimiento y Servicios Generales, en diferentes Empresas Públicas y Privadas, garantizando un trabajo eficiente.

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

- Planos y dibujos de Arquitectura e Ingeniería, Planos y dibujos para fines Industriales, Comerciales y Topográficos
- Servicios de Trabajos con Hormigón
- Servicios de Instalación Eléctrica de baja y alta Tensión
- Servicios de Diseño Arquitectónico
- Servicios Generales de Construcción
- Servicios de Instalación de Ventilación y Acondicionamiento de Aire
- Servicios de Excavación y Movimiento de Tierra
- Montaje e Instalación de Construcciones Prefabricadas
- Servicios de Pintura
- Servicios de Techado e Impermeabilización de Techos
- Servicios de Diseño e Instalación de Estructuras de Acero
- Construcción de Edificios Parqueos, Oficinas y Multiusos
- Construcción de Urbanizaciones
- Construcción de Centro Comerciales
- Construcción de Complejos Deportivos

MANTENIMIENTO.-

VIVIENDAS, EDIFICIOS, URBANIZACIONES, PLANTAS INDUSTRIALES: REMODELACIONES, PISOS, PINTURA, ELECTRICIDAD.- Alta y Baja, SISTEMAS DE VENTILACION, SANITARIOS, ADOQUINADOS, FUMIGACIONES.- JARDINERIA.- Diseño, riegos y mantenimiento. CERRAJERIA.- estructuras, cerramientos, ventanas, puertas, etc.

EXPECTATIVAS 2012:

Para el próximo año, hemos considerado incrementar nuestro nivel de Ingresos y función de:

- Aumentar nuestro Departamento de Ventas
- Hacer más Publicidad de nuestros servicios
- Capacitar a nuestro personal
- Dar un Mejor servicio al Cliente



SITUACION FINANCIERA.-

- a) Las **ventas totales** en el 2011 alcanzaron la cifra de \$. 243,436.08; en el tercer año de actividades.
- b) Los **activos totales** a diciembre del 2011 alcanzan una cifra de \$. 12,696.24 lo que en relación con las ventas totales refleja un 5.21 %
- c) La relación **activo corriente/pasivo corriente** o **Índice de liquidez** es de 0.80 veces.
- d) Los índices y razones de endeudamiento de la compañía son de:

Pasivo/Patrimonio	0.92 veces
Pasivo/Activo Total	48.01 %

- e) El balance General y Estado de Pérdidas y ganancias del ejercicio refleja una **Utilidad de US\$ 7,302.01** antes de la participación a trabajadores e Impuesto a la Renta.

Atentamente,


Ing. Lourdes Vega
PRESIDENTE

