

" TRIDELTA S.A."

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑIA

La compañía fue constituida en 2009 en Ecuador, y su actividad principal es dedicarse exclusivamente a la tenencia de acciones o valores en otras sociedades nacionales o extranjeras, su administración y manejo, y en general la ejecución de cualquier acto o contrato permitido por las leyes de la República del Ecuador.

NOTA B.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, emitidas por la Federación Nacional de Contadores y aprobadas por el Servicio de Rentas Internas y Superintendencia de Compañías.

NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA "NIIF"

La Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 06.Q.I.CI.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en Registro Oficial No. 348 del 4 septiembre del mismo año y amparado en el artículo 294 de la Ley de Compañías, aprobó la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y determinó su aplicación para los estados financieros a partir del año 2010. El 20 de Noviembre del 2008 mediante Resolución 06.G.DBC.010, establece el cronograma de implementación de las NIIF. El cronograma de aplicación termina en el año 2012.

NOTA C.- BANCOS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el saldo en bancos consistía en:

	2012	2011
Banco de Bolívar S.A.	US\$ 1.672,65	3.344,55

NOTA D.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, las cuentas por cobrar consistía en:

	2012	2011
Unicentro Turístico Jatunán S.A.	189.638,14	-
Adelma Business Corp.	164.170,97	-
Impuesto a la renta retenido en la fuente US\$	11,04	11,04
Otras	2.065,04	2.065,04
US\$	355.885,19	2.080,08

NOTA E.- INVERSIONES - ACCIONES EN COMPAÑÍAS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, las inversiones - acciones en compañías consistió en:

PARTICIPACIÓN EN EL PATRIMONIO				
COMPAÑÍA		INVERSIONES	PORCENTAJE	VALOR
Analítica S.A.	US\$	3,510.00	10,938	1,340.68 (a)
Servicios Inmobiliarios Cadete S.A.		1,750.80	0,673	480.72 (a)
Univento Turismo Jekuan S.A.		4,173,747.12	56,195	4,937,777.52 (b)
Kunabo Turismo C.A.		320,068.70	48,478	- (c)
Pica-Platón Industriales C.A.		1,286,144.55	7,676	- (c)
Prodel y Construcciones S.A.		197,829.88	16,179	219,837.58 (b)
	US\$	6,852,089.85		

(a) Cifras no auditadas, extraídas de los estados financieros al 31 de diciembre del 2012.

(b) Cifras auditadas.

(c) Cifras no disponibles.

NOTA F.- CUENTAS POR PAGAR LOCALES

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, las cuentas por pagar locales y del exterior consistían en:

	2012	2011
Proveedores	-	38,330.22
Prodel y Construcciones FRECOMA S.A.	234,590.00	-
	US\$ 234,590.00	38,330.22

NOTA G.- IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para impuesto a la renta por el año 2012, ha sido calculada aplicando la tasa del 23% sobre las utilidades gravables de la compañía.

El Servicio de Rentas Internas, con el propósito de mejorar las recaudaciones tributarias en el país, a través de resoluciones publicadas en diversos Registros Oficiales, ha expedido las normas reglamentarias para lograr dicho objetivo, pudiendo existir alguna interpretación, que ocasione que la Compañía tenga que realizar provisión alguna.

NOTA H.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y 2011 y la fecha de preparación de estos estados financieros (29 de Abril del 2013) no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener efectos significativos sobre dichos estados financieros.



Alberto Jaramillo Zúñiga
Contador General
Reg. Nac. 8 030041