

Machala, 08 de Marzo del 2018.

Sres.

**Accionistas**

**INMOBILIARIA CASTRO ALVEAR S.A. INMOCALV**

Ciudad.-

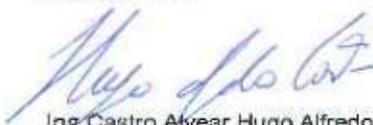
De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en conocimiento de los señores accionistas el informe anual de la Gerencia General de la compañía **INMOBILIARIA CASTRO ALVEAR S.A. INMOCALV**, por el ejercicio económico comprendido entre el 01 de enero y el 31 de Diciembre del año 2017:

- 1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe:**  
La Gerencia General indica que el movimiento de Financiero fue positivo para el año 2017
- 2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio:**  
La Gerencia General ha cumplido con todas las disposiciones encargadas a la Gerencia
- 3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal:**  
La empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal, sin mayor novedad.
- 4. Situación Financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente:**  
La Gerencia General cumple con informar a los accionistas de la compañía que la actividad económica del presente ejercicio se encuentra reflejada en el Estado de Situación Financiera que se adjunta al presente informe.
- 5. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:**  
La Gerencia General recomienda que para el ejercicio 2018, a la Junta General, que se documente la totalidad de los controles que se están ejecutando en los diferentes procesos de la compañía.

En espera de que el informe satisfaga a los señores accionistas, me despido con un total saludos y retirándoles la confianza puesta en mí persona.

Atentamente,



Ing. Castro Alvear Hugo Alfredo

GERENTE DE INMOBILIARIA CASTRO ALVEAR S.A. INMOCALV