

Machala, 24 de Febrero del 2017

Señores:
Accionistas

INMOBILIARIA CASTRO ALVEAR S.A. INMOCALV

Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones contempladas en la LEY DE COMPAÑÍAS, y con las atribuciones estipuladas en la misma, en calidad de Gerente General de la empresa INMOBILIARIA CASTRO ALVEAR S.A. INMOCALV pongo a Ud. Y por su digno intermedio, al de la Junta Universal De Accionistas, en consideración los estados financieros correspondientes al ejercicio económico del 2016, y para el efecto, adjunto encontrarán:

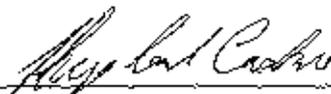
- BALANCE GENERAL.
- ESTADO DE RESULTADOS.
- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.
- ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO.
- NOTAS EXPLICATIVAS.

La empresa INMOBILIARIA CASTRO ALVEAR S.A. INMOCALV se dedica principalmente a la función de COMPRAVENTA, ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES.

La empresa registra ACTIVO de \$2025.88 y correlativamente PASIVO y PATRIMONIO NETO de \$ 2025.88 habiendo obtenido una Utilidad de \$ 1190.81

Para una mejor observación y profundo análisis de lo ya indicado, se podrá encontrar, como al inicio de mi informe, aprovecho la oportunidad para consignar mis sinceros agradecimientos por la confianza brindada a mi persona.

Muy Atentamente



CASTRO ALVEAR HUGO ALFREDO
GERENTE GENERAL