

INFORME GESTION

Quito, 31 de marzo del 2020

Gerencia Administrativa y Directora
KAVANIAN S.A.



Se presenta el estado de situación financiera adjunto de KAVANIAN S.A. al 31 de diciembre del 2019, y los estados de resultados integrales por los periodos al 31 de diciembre del 2019 y al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los periodos al 31 de diciembre del 2019 y al 31 de diciembre del 2018.

KAVANIAN S.A.

Responsabilidad de la información por los estados financieros:

Estados financieros

La Gerencia Administrativa y Directora es responsable y garantiza la veracidad y precisión de la información financiera contenida en los estados financieros adjuntos por los periodos al 31 de diciembre del 2019 y al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los periodos al 31 de diciembre del 2019 y al 31 de diciembre del 2018. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera adjunta, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es obtener la cualidad de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas en Ecuador aplicadas a revisiones de información financiera interna. La obtención de la información financiera consiste principalmente en aplicar procedimientos de auditoría y seguir las pautas y procedimientos, desde el momento de la preparación de la información financiera hasta el momento de la presentación de la información financiera. Por lo tanto, en

CONTENIDO

Estado financiero de situación financiera clasificado

Estado de resultados integrales por función

Estado de cambios en el patrimonio neto

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

En caso de que la información financiera adjunta no sea suficiente para la obtención de la información financiera, se deberá incluir una declaración de que la información financiera adjunta no es suficiente para la obtención de la información financiera y se deberá incluir una declaración de que la información financiera adjunta no es suficiente para la obtención de la información financiera.

\$ - Dólares americanos

INFORME GESTION

Guayaquil, 31 de marzo del 2020

Señores Accionistas y Directores
KAVANIAN S.A.

Hemos realizado el estado de situación financiera adjunto de KAVANIAN S.A. al 31 de diciembre del 2019, y los estados de resultados integrales por los periodos al 31 de diciembre del 2019 y 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los periodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con las instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Compañías descritas en Nota 2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Contador

Nuestra responsabilidad es elaborar la contabilidad de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financieras adoptadas en Ecuador aplicables a revisiones de información financiera intermedia. La elaboración de la información financiera consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y seguir las políticas y procedimientos, donde se determina las personas responsables de los asuntos contables y financieros. El alcance de la contabilidad está dado de manera razonable, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados a nuestro trabajo, no existió modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con las instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de compañías descritas en Nota 2 a los estados financieros.

Guayaquil, 31 de diciembre de 2019
KAVANIAN S.A.

Base de contabilización

Los estados financieros de KAVANIAN S.A., han sido preparados por la Administración a base de las disposiciones de preparación y presentación de información financiera descrita en Nota 2, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. En efecto, los estados financieros, cuyos estados financieros fueron preparados de acuerdo a lo establecido por el Compendio de Normas legales del Ecuador y cuyos estados financieros se encuentran preparados bajo las Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Compañías.

Otros asuntos - Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018

Con fecha 31 de marzo de 2020 emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2019 de KAVANIAN S.A. en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 que se presenta en los estados financieros adjuntos, además de sus correspondientes notas.



CPA. Fernando Srellana Intriago
CONTADOR
REG.NACIONAL 36227

<u>Índice</u>	<u>Pág.</u>
Estados de situación financiera clasificado	1
Estados de resultados integrales por función	2
Estados de cambios en el patrimonio neto	3
Estados de flujo de efectivo	4
Nota 1 Información general	7
Nota 2 Principales criterios contables	7
(a) Bases de preparación	7
(b) Bases de medición	7
(c) Período cubierto	7
(d) Uso de estimaciones y juicios	7
(e) Moneda funcional y de presentación	8
(f) Efectivo y equivalentes de efectivo	8
(g) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	8
(h) Activos y pasivos financieros	8
(i) Capital emitido	8
(j) Gastos de administración	9
Nota 3 Administración del riesgo	9
Nota 4 Efectivo y equivalentes de efectivo	9
Nota 5 Crédito tributario a favor del contribuyente	9
Nota 6 Activos fijos	9
Nota 7 Impuestos a la renta por pagar	10
Nota 8 Obligaciones con instituciones financieras	10
Nota 9 Patrimonio	10
Nota 10 Costos por ventas	11
Nota 11 Sueldos	11

KAVANIAN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

KAVANIAN S.A.				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019				
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 966,00	\$ 966,83	\$ (0,83)	-0,09%
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (ISD)	\$ 48.853,39	\$ 48.653,39	\$ -	0,00%
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)	\$ 13.553,31	\$ 13.553,31	\$ -	0,00%
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IMPUESTO A LA	\$ 775,57	\$ 775,57	\$ -	0,00%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	\$ 6.238,34	\$ 6.238,34	\$ -	0,00%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ 70.186,61	\$ 70.187,04	\$ (0,43)	0,00%
ACTIVOS NO CORRIENTES				
MAQUINARIA, EQUIPO, INSTALACIONES Y ADECUACIONES	\$ 65.565,06	\$ 65.564,06	\$ 1,00	0,00%
TERRENOS	\$ 80.000,00	\$ 80.000,00	\$ -	0,00%
EQUIPO DE COMPUTACION	\$ 3.635,00	\$ 3.635,00	\$ -	0,00%
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	\$ 27.285,71	\$ 27.285,71	\$ -	0,00%
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$ -48.944,46	\$ -48.944,46	\$ -	0,00%
ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 45.245,95	\$ 45.245,95	\$ -	0,00%
(-) AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$ -27.247,95	\$ -27.247,95	\$ -	0,00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 145.539,31	\$ 145.538,31	\$ 1,00	0,00%
TOTAL ACTIVOS	\$ 215.725,92	\$ 215.725,75	\$ 0,17	0,00%
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES CORRIENTES	\$ -	\$ 131.560,40	\$ -131.560,40	-100,00%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS CORRIENTES NO	\$ 138.756,69	\$ -	\$ 138.756,69	0,00%
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	\$ 930,21	\$ 32,80	\$ 897,41	2735,99%
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR	\$ 746,15	\$ 2.428,77	\$ -1.682,62	-69,28%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 140.433,05	\$ 134.021,97	\$ 6.411,08	4,78%
PASIVO NO CORRIENTE				
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	\$ -	\$ -	\$ -	0,00%
TOTAL PASIVO	\$ 140.433,05	\$ 134.021,97	\$ 6.411,08	4,78%
PATRIMONIO				
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	\$ 800,00	\$ 800,00	\$ -	0,00%
APORTES DE SOCIOS, ACCIONISTAS, PARTICIPES, FUNDADORES,	\$ 19.200,00	\$ 19.200,00	\$ -	0,00%
UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 51.994,70	\$ 55.434,70	\$ -3.440,00	-6,21%
(-) PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ -	\$ -3.440,00	\$ 3.440,00	-100,00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 3.298,00	\$ 9.709,08	\$ -6.411,08	-66,03%
TOTAL PATRIMONIO	\$ 75.292,70	\$ 81.703,78	\$ -6.411,08	-7,85%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 215.725,75	\$ 215.725,75	\$ -	0,00%

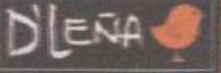
Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

KAVANIAN S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

ESTADOS DE CAMBIOS DE VARIACION DEL PATRIMONIO

ESTADOS DE CAMBIOS DE VARIACION DEL PATRIMONIO

Página 2

 KAVANIAN S.A. ESTADO DE RESULTADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019				
	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
INGRESO POR VENTAS	\$234.412,13	\$287.360,72	\$ -52.948,59	\$ -0,18
(=) TOTAL DE INGRESOS	\$234.412,13	\$287.360,72	\$ -52.948,59	\$ -0,18
COSTOS DE VENTAS				
OTROS COSTOS	\$159.710,94	\$ 95.100,12	\$ 64.610,82	\$ 0,68
TOTAL DE COSTOS	\$159.710,94	\$ 95.100,12	\$ 64.610,82	\$ 0,68
GASTOS OPERACIONALES				
SUELDOS	\$ 42.002,91	\$ 48.732,10	\$ -6.729,19	\$ -0,14
GASTOS POR BENEFICIOS EMPLEADOS	\$ 5.449,64	\$ 18.766,10	\$ -13.316,46	\$ -0,71
GASTOS POR DEPRECIACION ACELERADA	\$ 13.225,09	\$ 10.720,00	\$ 2.505,09	\$ 0,23
GASTOS AMORTIZACION	\$ 9.049,19	\$ 3.850,60	\$ 5.198,59	\$ 1,35
OTROS GASTOS	\$ -	\$ 94.000,00	\$ -94.000,00	\$ -1,00
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	\$ 69.726,83	\$176.068,80	\$ -106.341,97	\$ -0,60
TOTAL COSTOS Y GASTOS	\$229.437,77	\$271.168,92	\$ -41.731,15	\$ -0,15
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	\$ 4.974,36	\$ 16.191,80	\$ -11.217,44	\$ -0,69
PARTICIPACION DE TRABAJADORES 15%	\$ 746,15	\$ 2.428,77	\$ -1.682,62	\$ -0,69
UTILIDAD ANTES IMPUESTO	\$ 4.228,21	\$ 13.763,03	\$ -9.534,82	\$ -0,69
IMPUESTO A LA RENTA 25%	\$ 930,21	\$ 32,80	\$ 897,41	\$ 27,36
UTILIDAD NETA	\$ 3.298,00	\$ 9.709,08	\$ -6.411,08	\$ -0,66

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

KAVANIAN S.A.

ESTADO DE CAMBIOS DE VARIACION DEL PATRIMONIO

Por el periodo de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2019 y 2018 (no auditado)



Estado de cambios en el patrimonio 2019

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas (pérdidas) acumuladas	Participaciones atribuidas a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2019	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 58.994,70	\$ 71.994,70	\$ -	\$ 231.994,70
Saldo Inicial Reexpresado	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 58.994,70	\$ 71.994,70	\$ -	\$ 231.994,70
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				\$ 3.296,08	\$ 3.296,08	\$ -	\$ 3.296,08
Otro resultado integral			\$ -				
Resultado Integral					\$ 3.296,08	\$ -	\$ 3.296,08
Transferencias en patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.296,08	\$ 3.296,08	\$ -	\$ 3.296,08
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2019	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 66.254,70	\$ 75.290,78	\$ -	\$ 251.254,70



Estado de cambios en el patrimonio 2018

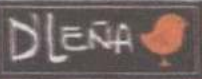
	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios	Reservas (pérdidas) acumuladas	Participaciones atribuidas a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2017	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 58.994,70	\$ 71.994,70	\$ -	\$ 231.994,70
Saldo Inicial Reexpresado	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 58.994,70	\$ 71.994,70	\$ -	\$ 231.994,70
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				\$ 9.709,08	\$ 9.709,08	\$ -	\$ 9.709,08
Resultado Integral					\$ 9.709,08	\$ -	\$ 9.709,08
Transferencias	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.709,08	\$ 9.709,08	\$ -	\$ 9.709,08
Saldo Final Periodo Anterior 31/12/2017	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 68.703,78	\$ 81.703,78	\$ -	\$ 250.703,78

Las notas a adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

KAVANIAN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por periodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (no auditados) y 2018 y 1 de enero al 31 de diciembre (no auditados)

 KAVANIAN S.A. FLUJO DE EFECTIVO		
Estado de Flujo de Efectivo Directo	1/1/2019 31/12/2019	1/1/2018 31/12/2018
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	\$ 234.412,13	\$ 287.360,72
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	\$ -	\$ -
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	\$ -	\$ -
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	\$ -	\$ -
Otros cobros por actividades de operación	\$ -	\$ -
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	\$ -159.710,94	\$ -95.100,12
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	\$ -	\$ -
Pagos a y por cuenta de los empleados	\$ -47.452,55	\$ -161.498,20
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	\$ -	\$ -
Otros pagos por actividades de operación	\$ -26.410,46	\$ -17.920,37
Dividendos pagados	\$ -	\$ -
Dividendos recibidos	\$ -	\$ -
Intereses pagados	\$ -	\$ -
Intereses recibidos	\$ -	\$ -
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	\$ -	\$ -
Otras entradas (salidas) de efectivo	\$ -	\$ -
Flujos de Efectivo por Operaciones		
Utilidad consolidada del periodo	\$ 3.298,00	\$ 9.709,08
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo		
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 22.274,28	\$ 14.570,60
Provisiones por riesgo de credito		
Valor razonable de instrumentos para negociación	\$ -	\$ -
(Utilidad) perdida por inversión en sociedades		
(Utilidad) perdida neta en venta de activos recibidos en pago	\$ -	
(Utilidad) perdida en venta de activos fijos		
Castigos de activos recibidos en pago		\$ -
Corrección monetaria		
Otros cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo	\$ -	
Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos	\$ -	\$ -
Provision obligación subordinada	\$ -	\$ -
Otros		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	\$ 25.410,46	\$ 37.121,71

KAVANIAN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por periodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (no auditados) y 2018 y 1 de enero al 31 de diciembre (no auditados)

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		
Préstamos a entidades relacionadas		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		
Compras de propiedades, planta y equipo		
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		
Compras de activos intangibles		
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		
Compras de otros activos a largo plazo		
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		
Cobros a entidades relacionadas		
Dividendos recibidos		
Intereses recibidos		
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		
Otras entradas (salidas) de efectivo	\$ -26.410,46	\$ -43.322,21
Flujos de Efectivo netos de Actividades de Inversión		
(Aumento) disminución neto en créditos y cuentas por cobrar clientes		
(Aumento) disminución neta de inversiones financieras		
Compras de activos fijos		
Ventas de activos fijos		
Inversiones en sociedades		
Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		
Venta de bienes recibidos en pago o adjudicados		
(Aumento) disminución neto de otros activos y pasivos		
Otros egresos relacionados con actividades de inversión		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	\$ -26.410,46	\$ -43.322,21
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	\$ -	\$ -
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	\$ -	\$ -
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	\$ -	\$ -
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	\$ -	\$ -
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	\$ -	\$ -
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		
Total importes procedentes de préstamos	\$ -	\$ -
Préstamos de entidades relacionadas		\$ -
Pagos de préstamos		
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		\$ -
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		\$ -
Dividendos pagados		
Intereses pagados		\$ -
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	\$ -	\$ -
Otras entradas (salidas) de efectivo	\$ -	

KAVANIAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por periodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (no auditados) y 2018 y 1 de enero al 31 de diciembre (no auditados)

Flujos de Efectivo netos de Actividades de Financiación Aseguradora		
Aumento (disminución) de acreedores en cuentas corrientes		
Aumento (disminución) de depósitos y captaciones		
Aumento (disminución) de otras obligaciones a la vista o a plazo		
Aumento (disminución) de obligaciones por intermediación de documentos		
Aumento (disminución) por préstamos del exterior corto plazo		
Emisión de letras de crédito		
Rescate de letras de crédito		
Aumento (disminución) de otros pasivos de corto plazo		
Préstamos obtenidos del banco central de Chile (largo plazo)		
Pago préstamos obtenidos del banco central de Chile (largo plazo)		
Emisión de bonos		
Pago de bonos		
Préstamos obtenidos del exterior a largo plazo		
Pago de préstamos obtenidos del exterior a largo plazo		
Otros préstamos obtenidos a largo plazo		
Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		
Pago obligación subordinada con el banco central de Chile		
Emisión de acciones de pago		
Dividendos pagados		
Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	\$ -	\$ -
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	\$ 0,00	\$ -6.200,50
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	\$ -	\$ -
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 0,00	\$ -6.200,50
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	\$ 966,00	\$ 7.167,33
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	\$ 966,00	\$ 966,83

Los presentes Estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

99. Periodo cubierto

Los presentes Estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de KAVANIAN S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios comprendidos en la fecha correspondiente.

100. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados financieros, de acuerdo con las nuevas normas, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

KAVANIAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por periodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (no auditados) y 2018 y 1 de enero al 31 de diciembre (no auditados)

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

KAVANIAN S.A. es una sociedad anónima abierta, tiene su domicilio en Av. Francisco de Orellana C.C. Rio centro norte, patio de comidas, en la ciudad de Guayaquil. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de la Superintendencia de Compañías con el N° 134105.

KAVANIAN S.A. fue constituida en abril de 2009, su principal activo es el negocio de comida que actualmente mantiene en la dirección especificada en el punto anterior.

Al 31 diciembre 2019 KAVANIAN S.A. mantiene 2 accionistas, de los cuales los mayores corresponden a los siguientes:

Identificación	Nombre	Nacionalidad	Valor
0920170230	LUNA GILBERT JOSÉ ANTONIO	Ecuador	\$ 400,00
0910972090	LUNA JIJON JOSÉ ANTONIO	Ecuador	\$ 400,00
			\$ 800,00

Los Estados financieros fueron aprobados por el Directorio el día 31 de marzo de 2020.

NOTA 2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a estos Estados financieros.

(a) Bases de preparación.

(a.1) Los presentes Estados financieros al 31 de diciembre del 2019 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Compañías. Prevalciendo éstas últimas sobre las NIIF, en caso de existir discrepancias.

Para elaborar los Estados financieros antes mencionados, las Compañías han aplicado a la fecha de adopción todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 1.

(b) Bases de medición

Los presentes Estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

(c) Período cubierto

Los presentes Estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de KAVANIAN S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados en la fecha correspondiente.

(d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados financieros, de acuerdo con las nuevas normas, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

KAVANIAN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por periodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (no auditados) y 2018 y 1 de enero al 31 de diciembre (no auditados)

Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

(e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los Estados financieros se presentan en dólares americanos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(f) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por la Sociedad en la administración de sus compromisos de corto plazo.

(g) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de resultado integral por función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados financieros en base a la mejor estimación de la renta líquida imponible a la fecha de cierre de los Estados financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente.

(h) Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo y un pasivo financiero en su Estado de situación financiera, de acuerdo a lo siguiente:

(i.2) Otros pasivos financieros

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En periodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(i.3) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

(i) Capital emitido

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, menos de cualquier efecto tributario.

KAVANIAN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por periodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (no auditados) y 2018 y 1 de enero al 31 de diciembre (no auditados)

(ii) Gastos de administración

Los gastos de Administración comprenden principalmente remuneraciones de su ejecutivo principal, remuneraciones del Directorio, y gastos generales y de administración.

NOTA 3 - ADMINISTRACION DEL RIESGO

Riesgo de Mercado

Corresponde a la incertidumbre financiera a la que se expone la Sociedad, relacionada con la trayectoria futura de aquellas variables de mercado relevantes para su desempeño financiero.

De acuerdo a su negocio KAVANIAN, no presenta una exposición directa. Su fortaleza se encuentra en el buen posicionamiento e imagen de la marca denominada D'Leña.

Riesgo de crédito

Este riesgo se refiere a la incertidumbre financiera, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas a diferentes horizontes de tiempo, con contrapartes al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de la Sociedad.

Las principales fortalezas y riesgos de KAVANIAN S.A., están determinados por el mercado, ya que mientras se mantenga la calidad de sus productos se puede mantener la clientela.

La política de inversiones de la Sociedad ha sido buscar y desarrollar negocios en el área de comidas cuidando la calidad y el servicio.

Riesgo de Capital

KAVANIAN S.A. mantiene adecuados índices de capital, de manera de apoyar, dar continuidad y estabilidad a su negocio. Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital y maximizar el valor económico de la Compañía.

NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo se componen como sigue:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2019	31/12/2018
	\$	\$
Efectivo y equivalente en efectivo	966,00	966,83

NOTA 5 - CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE

5.1 Crédito tributario pendiente de reclamo

Al 31 de diciembre del 2019, no existen transacciones con entidades relacionadas, distintas al reparto de dividendos.

NOTA 6 - ACTIVOS FIJOS

Se incluyeron todos los activos de los cuales se obtienen beneficios a futuro, que se utilicen por más de un periodo y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, se lo utilicen en la producción y/o propósitos administrativos.

Se detallan las depreciaciones de las mismas.

KAVANIAN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por periodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (no auditados) y 2018 y 1 de enero al 31 de diciembre (no auditados)

NOTA 7 – IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad presenta renta líquida por (\$4.974,36) y diciembre 2018 (\$16.191,80) presentando un impuesto de \$930,21 y \$32,80 respectivamente.

NOTA 8 – OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de este rubro, corresponde principalmente a la obligación con entidades financieras reconocida por la Administración por el valor de \$138.756,69

NOTA 9 – PATRIMONIO

Estado de cambios en el patrimonio 2019							
	Capital emitido	Obras por Participaciones en el patrimonio	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios de Salidas	Reservas de ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2018	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 31.994,70	\$ 71.994,70	\$ -	\$ 71.994,70
Saldo Inicial Reexpresado	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 31.994,70	\$ 71.994,70	\$ -	\$ 71.994,70
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				\$ 3.298,00	\$ 3.298,00		\$ 3.298,00
Otros resultados integrales			\$ -				
Resultado Integral					\$ 3.298,00	\$ -	\$ 3.298,00
Total de cambios en patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.298,00	\$ 3.298,00	\$ -	\$ 3.298,00
Saldo Inicial Periodo actual 31/12/2019	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 35.292,70	\$ 75.292,70	\$ -	\$ 75.292,70

Estado de cambios en el patrimonio 2018							
	Capital emitido	Obras por Participaciones en el patrimonio	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios de Salidas	Reservas de ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2017	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 31.994,70	\$ 71.994,70	\$ -	\$ 71.994,70
Saldo Inicial Reexpresado	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 31.994,70	\$ 71.994,70	\$ -	\$ 71.994,70
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				\$ 9.709,08	\$ 9.709,08	\$ -	\$ 9.709,08
Resultado Integral					\$ 9.709,08	\$ -	\$ 9.709,08
Total de cambios en patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.709,08	\$ 9.709,08	\$ -	\$ 9.709,08
Saldo Inicial Periodo Actual 31/12/2017	\$ 800,00	\$ 19.200,00	\$ -	\$ 41.703,78	\$ 81.703,78	\$ -	\$ 81.703,78

Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2019, el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a \$75.292,70 y al 31 de diciembre de 2018, fue de \$81.703,78, el cual está representado por 800 acciones.

Ganancias por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de KAVANIAN S.A. entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo de existir, las acciones comunes adquiridas por KAVANIAN S.A. y mantenidas como acciones de tesorería.

KAVANIAN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por periodos comprendidos entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (no auditados) y 2018 y 1 de enero al 31 de diciembre (no auditados)

Beneficio por acción básica y diluida (\$ por acción)	31/12/2019
Beneficio por acción básica y diluida en operaciones continuadas	4.974,36
Beneficio por acción básica y diluida en operaciones descontinuadas	
Beneficio (pérdida) por acción básica	0,16
Cantidad de acciones	800

NOTA 10 - COSTOS POR VENTAS

Los costos por ventas son los siguientes:

Costos	31/12/2019	31/12/2018
	\$	\$
Costos de venta	159.710,94	95.100,12
Total	159.710,94	95.100,12

NOTA 11 - SUELDOS

Al 31 de diciembre 2019, el pago de los sueldos es de \$42.002,91


CPA. Fernando Orellana Intriago
CONTADOR
REG. NACIONAL 36227