

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE MACCONSTRUYE S. A.

Guayaquil, marzo 31 de 2010

Señores Accionistas:

Cumpliendo las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2009:

1. Generalidades.-

La actividad principal de la compañía es compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles la misma que inicia su actividad a partir de marzo del 2009.

2. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

3. Aspectos administrativos y legales.-

Declaro que la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales y pago de impuestos al cierre del ejercicio económico 2009.

4. Análisis de los resultados

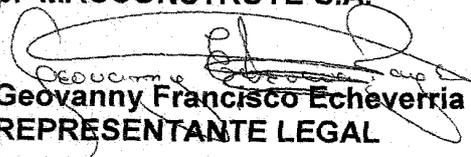
Utilidad del ejercicio	24,76
(-) Participación Laboral	-3,71
(-) Impuesto a la renta	<u>-5,26</u>
<u>Utilidad neta</u>	<u>15,79</u>

Mi propuesta sobre los resultados del ejercicio es que no se repartan dividendos sino que este pequeño superávit sirva para ir capitalizando la empresa hasta el momento en que la junta de accionistas decida tomar una decisión diferente.

5. Comentarios y estrategias

Los resultados del presente ejercicio los considero satisfactorios, por no existir déficit tratándose del primer año de operación de la empresa. Para el próximo ejercicio económico esperamos mejorar sustancialmente la rentabilidad

Muy atentamente,
p. MACCONSTRUYE S.A.


Geovanny Francisco Echeverria Reyes
REPRESENTANTE LEGAL



MACCONSTRUYE S.A.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por la presente tengo a bien informar la NOMINA DE ADMINISTRADORES de mi representada MACCONSTRUYE S.A. con expediente # 133996 al cierre del ejercicio económico 31 de diciembre de 2009

NOMBRE	C.C.	CARGO
GEOVANNY FRANCISCO ECHEVERRÍA REYES	0915294532	GERENTE GENERAL

Atentamente,


Geovanny Francisco Echeverría Reyes
REPRESENTANTE LEGAL

