

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PANAPA S.A

PANAPA S.A. de nacionalidad ecuatoriana fue constituida mediante Resolución No. 09-GJ-0001642 de la Superintendencia de compañías y aprobada el veintidós de marzo del dos mil nueve por el Registro Mercantil, con RUC: #02942614579001 y Exp. No. 133957.

El objeto social principal de la compañía es COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES RAICES. La nómina de Accionistas es la siguiente:

Cédula/ID/CI/Passaporte	Apellidos y Nombres Completos	Nacionalidad
0620466956	RAJAL GUERRA CLIVIA ROSAMARY	Ecuatoriana
2816734229	ISRAEL LUCAS ORTIZ VALERIN	Ecuatoriana

Y su Representación legal está a cargo de:

Cédula/ID/CI/Passaporte	Apellido y Nombres Completos	Nacionalidad	Cargo	RL/Acc RL
09-3178011	CAZAR ROCHA ROSE TANIA CLAUDINA	Ecuatoriana	Gerente General	RL

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A modo de ilustración se presentan los asuntos que comúnmente se tratan en las notas, sin que la misma sea una relación exhaustiva o que implique su aplicación en todos los casos:

1. Principales Políticas Contables

Base de Contabilidad

Los estados financieros han sido elaborados sobre la base contable de efectivo, registrando los ingresos cuando se reciben los fondos y reconociendo las gastos, cuando efectivamente representan erogaciones de dinero. Esta práctica contable difiere de los principios de contabilidad generalmente aceptados, de acuerdo con los cuales las transacciones deben ser registradas a medida que se incurrir y no cuando se pagan.

Unidad Monetaria

Los registros del programa son llevados en dólares estadounidenses

2. Efectivo Disponible

El efectivo disponible al 31 de diciembre del 2015, está depositado en las cuentas de la empresa y en caja:

EFFECTIVO EQUIVALENTE AL EFECTIVO	225,76
Caja-Efectivo	225,76

3. Propiedades, planta y equipo

	EFECTIVO
COSTO IN-4m-15	185.636,00
VENTA BIENES	
REVALUACION EDIFICIOS	99.689,00
Al 31 Dic-15	285.325,00
Importe en libros	
Al 31 de diciembre 2015	285.325

4. Cuentas por Pagar Accionistas a Largo Plazo, corresponde a valores entregados por accionistas para el gasto necesario para el funcionamiento de la empresa.

IMPORTE DE ACCIONISTAS	187.365,58
------------------------	------------

5.

PASIVO DIFERIDO

Debe reconocerse un activo por impuestos diferidos, siempre que se puedan compensar, con ganancias fiscales de ejercicios posteriores, pérdidas o créditos fiscales no utilizados hasta el momento, pero sólo en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, contra los cuales cargar esas pérdidas o créditos fiscales no utilizados.

PASIVO DIFERIDO PROVENIENTE DE LA REVALUACION DE INMOVILIDAD PLANTA Y EQUIPO \$ 22.963,41

PATRIMONIO

EL Patrimonio al 31 de Diciembre de 2015 es de \$ 76.673,91


CPA Maria del Carmen Paredes M.
CONTADORA
REG. # 15448

