

INFORME DE GERENCIA

Puyo, 28 de marzo de 2015

Señor.
ANTONIO MALDONADO
ACCIONISTA DE LA EMPRESA MIRANOVIC S.A.

De mi consideración.

Por medio del presente, y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de esta Compañía, de conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías, entrego el informe anual de actividades económicas y sociales por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2014, con el siguiente contenido:

1. Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Los objetivos empresariales estaban enfocados en la sistematización de la parte contable y financiera, la misma que la hemos venido normando y sistematizando en este periodo.

También nos hemos propuesto la participación en todo proceso de contratación en el cual se nos haya invitado, con el afán de obtener más ventas que los años anteriores. Dentro de este punto, se ha logrado la firma de varios contratos a través de concursos públicos con la Empresa Eléctrica Ambato siendo nuestro cliente mayoritario, demostrando siempre nuestro cumplimiento eficiente y oportuno, también se ha contratado con otras entidades del estado en menor proporción.

Cabe recalcar también que se ha empezado a realizar servicios en alquiler de la grúa hidráulica, siendo también una fuente de ingresos importante, aunque en menor proporción pero ha significado una ayuda importante a la liquidez de nuestra empresa.

2. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio.

Dentro de la administración del año 2014, se han generado hechos importantes dentro de los cuales se recalca lo siguiente:

- La adquisición de un nuevo vehículo Toyota Fortunner para uso de gerencia, en reemplazo de la camioneta Toyota Hilux, la cual se tuvo que vender por falta de liquidez temporal para el cumplimiento de los contratos adjudicados.
- Dentro del ámbito laboral, se ha podido incrementar personal administrativo y de producción, vista la necesidad y crecimiento de la Empresa.

3. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Según resultados arrojados en los Estados Financieros 2014, se ha logrado ventas por \$981.260,14 superiores en comparación con el año anterior, por ende también los costos para la culminación de los contratos, son proporcionales a las ventas, se ha obtenido una utilidad neta de \$ 43. 646,27 de los cuales existe cartera por recuperar en el año 2015.

También se ha generado compromisos con nuestros proveedores, por el valor de \$144.596,10, los mismos que serán cancelados en el año 2015, previa recuperación de cartera.

4. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Las utilidades obtenidas, propongo utilizar en el pago de obligaciones de la empresa como son matrículas de vehículos, pagos pendientes a proveedores, adquisición de equipos de computación para nuevo personal, pagos de impuestos y regularización de Patentes, y posterior se proponga la adecuación de las oficinas y bodegas de materiales, para precautelar los activos de nuestra empresa, y en vista del crecimiento y la visión de MIRANOVIC, según se incrementen las ventas, se piense en la necesidad de adquirir nuevos vehículos para traslado de material y personal con el fin de reducir el costo de alquiler de vehículos.

5. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

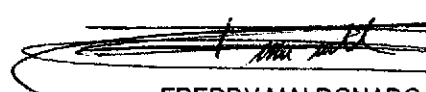
Como estrategia principal, recomiendo la participación decidida en todos los proyectos en donde se de apertura a la contratación de nuevas Obras, se incremente la publicidad en la zona sobre los trabajos y servicios que presta la empresa, y además de esto se mantenga siempre, actualizada la información contable para la toma de decisiones.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General y Anexos.

Al culminar el periodo, debo mencionar que se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas, se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley, la compañía se encuentra ACTIVA.

Sin otro particular de importancia que informar, expreso mis consideraciones.

Atentamente,



FREDDY MALDONADO
GERENTE GENERAL