



**DR. HOMERO ZURITA ZURITA**  
Auditor Independiente

---

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**“MIRANOVIC” S.A.**

**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**



**ÍNDICE**

<b><u>CONTENIDO</u></b>	<b><u>PÁGINA</u></b>
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	1
ESTADOS FINANCIEROS	4
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	8
ANÁLISIS FINANCIEROS	15
INFORMACION ADICIONAL	16



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Accionistas de **MIRANOVIC S.A.**

### **Informe sobre la Auditoría de los Estados Financieros**

#### **OPINIÓN**

Hemos auditado los estados financieros de **MIRANOVIC S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2016, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

Hasta la emisión del presente informe no hemos recibido contestación a la mayoría de oficios enviados a las Instituciones Financieras, a los clientes y proveedores, para que certifiquen el saldo que consta en la contabilidad de **MIRANOVIC S.A.**, solo hemos recibido contestación de una Institución Bancarias cuyo saldo no es significativo.

En nuestra opinión, excepto por lo expuesto en el párrafo anterior, los estados financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos materiales, la imagen fiel de la situación financiera de la empresa **MIRANOVIC S.A.**, al 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados integrales y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

#### **Fundamento de la Opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo a dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la empresa **MIRANOVIC S.A.**, de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA) para Contadores Públicos, junto con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en la República del Ecuador. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.



### **Asunto de énfasis**

Sin calificar nuestra opinión informamos que la Empresa **MIRANOVIC S.A.**, no implementó las Normas Internacionales de Información Financiera señalada en la Resolución No. 08.G.DSC.010, del 20 de noviembre del 2008, de la Superintendencia de Compañías, con un perito calificado por la Entidad de Control, lo que ha realizado directamente la señora Contadora es una aplicación parcial de las NIIF's

### **Asuntos claves de auditoría**

Los Asuntos Clave de Auditoría son aquellos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría a los estados financieros de **MIRANOVIC S.A.**, estas cuestiones fueron abordadas en el contexto de nuestro examen consolidados como un todo.

### **Inventarios**

La empresa **MIRANOVIC S.A.**, debido a que su actividad principal es la de ejecutar obras civiles de Ingeniería eléctrica, realizando montajes eléctricos externos, los materiales que adquiere para la construcción de estos trabajos directamente van desde el proveedor a la obra o proyecto evitándose costos adicionales.

El control lo realiza al ingreso de los materiales a la obra y en forma inmediata su utilización

### **Costos Operacionales**

Es uno de los elementos más importante de los estados financieros de la Compañía, ya que se dedica a la construcción de obras civiles de ingeniería eléctrica, realizando montajes eléctricos externos, su costo operacional lo establece por cada proyecto

### **Responsabilidades de la Administración de la Entidad por los estados financieros.**

La Administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y de control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de **MIRANOVIC S.A.**



**Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIAS siempre detecte una incorrección material cuando existe.

Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

**Informe sobre otros requerimientos legales y normativos**

Nuestros informes sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **MIRANOVIC S.A.**, como agente de percepción y retención por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2016, se emiten por separado.

Puyo a 9 de agosto de 2017

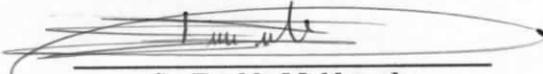
---

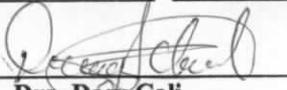
**Doctor. Homero Zurita Zurita MSC.**  
**AUDITOR INDEPENDIENTE**  
**Reg. de Auditores Externos SC-RNAE-360**



MIRANOVIC S.A.  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016  
(Expresado en dólares USD)

	Nota	31-Dic-2016	31-Dic-2015	Diferencia	Porcentaje
<b>ACTIVOS</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
FONDOS DISPONIBLES	4	33.903,43	46.444,34	-12.540,91	-27,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	5	1.271.843,72	1.026.577,97	245.265,75	23,89
OTROS ACTIVOS	6	46.494,06	57.934,88	-11.440,82	-19,75
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.352.241,21</b>	<b>1.130.957,19</b>	<b>221.284,02</b>	<b>19,57</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
PROPIEDADES Y EQUIPOS	7	186.642,70	329.074,86	-142.432,16	-43,28
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>186.642,70</b>	<b>329.074,86</b>	<b>-142.432,16</b>	<b>-43,28</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1.538.883,91</b>	<b>1.460.032,05</b>	<b>78.851,86</b>	<b>5,40</b>
<b>PASIVOS</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
PROVEEDORES	8	545.713,67	365.410,18	180.303,49	49,34
OBLIGACIONES FISCALES	9	23.921,28	10.987,53	12.933,75	117,71
OBLIGACIONES EMPLEADOS	10	6.882,67	28.479,25	-21.596,58	-75,83
OBLIGACIONES IEES	11	34.335,54	16.512,41	17.823,13	107,94
		<b>610.853,16</b>	<b>421.389,37</b>	<b>189.463,79</b>	<b>44,96</b>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>					
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
OTROS PASIVOS	12	22.900,00	16.685,89	6.214,11	37,24
ANTICIPO DE CLIENTES	13	814.265,09	880.829,56	-66.564,47	-7,56
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>837.165,09</b>	<b>897.515,45</b>	<b>-60.350,36</b>	<b>-6,72</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>1.448.018,25</b>	<b>1.318.904,82</b>	<b>129.113,43</b>	<b>9,79</b>
<b>PATRIMONIO</b>					
CAPITAL SOCIAL	14	800,00	800,00	0,00	0,00
RESERVAS	15	224,14	224,14	0,00	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS	16	131.149,94	127.761,53	3.388,41	-98,97
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	20	-41.308,42	12.341,56	-53.649,98	-103,35
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>90.865,66</b>	<b>141.127,23</b>	<b>-50.261,57</b>	<b>-99,36</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1.538.883,91</b>	<b>1.460.032,05</b>	<b>78.851,86</b>	<b>-98,95</b>

  
Sr. Freddy Maldonado  
Representante Legal

  
Dra. Dasy Cali  
Contadora



MIRAOVIC S.A.  
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016  
(Expresado en dólares)

CUENTAS	NOTA	31-dic-16	31-dic-15	Diferencia	Porcentaje
<b>INGRESOS</b>					
INGRESOS OPERACIONALES		135.530,78	373.894,11	-238.363,33	-63,75
INGRESOS NO OPERACIONALES		457.539,21	808.636,74	-351.097,53	-43,42
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>17</b>	<b>593.069,99</b>	<b>1.182.530,85</b>	<b>-589.460,86</b>	<b>-49,85</b>
<b>COSTOS</b>					
COSTO OPERACIONALES	<b>18</b>	360.520,06	766.713,60	-406.193,54	-52,98
<b>TOTAL DE COSTOS</b>		<b>360.520,06</b>	<b>766.713,60</b>	<b>-406.193,54</b>	<b>-52,98</b>
<b>GASTOS</b>					
		22.423,30	58.664,06	-36.240,76	-61,78
		178.178,50	225.098,34	-46.919,84	-20,84
FINANCIEROS		71.259,62	117.287,88	-46.028,26	-39,24
ADMINISTRATIVOS		2.337,38	2.425,41	-88,03	-3,63
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>19</b>	<b>274.198,80</b>	<b>403.475,69</b>	<b>-129.276,89</b>	<b>-32,04</b>
<b>TOTAL DE COSTOS Y GASTOS</b>		<b>634.718,86</b>	<b>1.170.189,29</b>	<b>-535.470,43</b>	<b>-45,76</b>
<b>UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO ANTES DE IMP. Y PART</b>	<b>20</b>	<b>-41.648,87</b>	<b>12.341,56</b>	<b>-53.990,43</b>	<b>-437,47</b>

  
Sr. Freddy Maldonado  
Representante Legal

  
Dra. Dasy Cali  
Contadora



MIRANOVIC S.A  
FLUJO DEL EFECTIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

<b>INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO</b>	<b>-12.540,91</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>-35.544,45</b>
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>293.490,06</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	293.490,06
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>	<b>-329.034,51</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-187.876,12
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	
Pagos a y por cuenta de los empleados	-141.158,39
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>-520,98</b>
Otras entradas (salidas) de efectivo	-520,98
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>23.524,52</b>
Otras entradas (salidas) de efectivo	23.524,52
<b>EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>0,00</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>-12.540,91</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<b>46.444,34</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>33.903,43</b>

**Sr. Freddy Maldonado**  
Representante Legal

**Dra. Dasy Cali**  
Contadora



MIRANOVIC S.A  
FLUJO DEL EFECTIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	Capital social	Aportes de para futura capitalización	Reserva legal	Propiedades, planta y equipo	Ganancias acumuladas	(-) pérdida neta del periodo	Total patrimonio
Saldo inicial del periodo anterior	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 de Enero de 2016	800	0,00	224,14	0,00	130.657,9	-41.308,42	90.865,66
Correcciones de error:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Detalle ajustes por Niif:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Jubilación patronal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Desahucio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Revaluación vehículos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impuestos diferidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00	0,00	492,04	0,00	0,00	492,04
Saldo inicial del periodo del 2016	800	0,00	224,14	492,04	130.657,9	-41.308,42	90.865,66

Sr. Freddy Maldonado  
Representante Legal

Dra. Dasy Cali  
Contadora



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**1. Operaciones**

La compañía **MIRANOVIC S.A.**, con RUC 0992614102001, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, fue constituida de acuerdo con las leyes ecuatorianas el 10 de marzo de 2009, ante el Doctor Marcos Díaz Casquete, Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, con un capital social suscrito de USD \$ 800,00 dividido en 800 acciones ordinarias, de un dólar valor nominal cada acción, numeradas consecutivamente del uno al ochocientos.

La Superintendencia de Compañías Valores y Seguros de 01 de diciembre de 2009, certifica el cambio de domicilio de la compañía **MIRANOVIC S.A.**, de la ciudad de Guayaquil a la ciudad del Puyo.

Por haber transferido las acciones, los nuevos socios de la compañía **MIRANOVIC S.A.**, son; el señor Freddy Maldonado Ulcuango con 792 acciones de un dólar cada una, y el señor Antonio Renán Maldonado Ulcuango con 8 acciones de un dólar cada una.

Según el artículo cuarto de los Estatutos, el plazo de duración de la Compañía Anónima será de cincuenta años, a partir de la fecha de inscripción de esta escritura, la Compañía Anónima podrá disolverse antes del vencimiento del plazo indicado o podrá prorrogarlo, sujetándose, en cualquier caso, a las disposiciones legales aplicables.

El objeto social principal de la compañía **MIRANOVIC S.A.**, es la construcción, mantenimiento y reparación de vías, prestar servicios especializados en las áreas de construcción de instalaciones eléctricas y mecánicas; tendido de redes o reparación e instalación de redes eléctricas en general

**2. Bases de Preparación y Presentación de Estados Financieros**

Los estados financieros adjuntos no han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, normativa emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros se presentan en Dólares Americanos, que es la moneda de curso legal en Ecuador y la moneda funcional de presentación de la Entidad.



Tomando en cuenta la normativa aplicada, la Entidad presenta dentro de un conjunto completo de estados financieros, información comparativa con respecto al periodo comparable anterior para todos los importes monetarios presentados en los estados financieros, así como información comparativa específica de tipo narrativo y descriptivo.

La empresa no ha realizado las provisiones de jubilación patronal mediante un estudio actuarial.

### **3. Resumen de las Políticas Contables Significativas.**

Los estados financieros se encuentran preparados de acuerdo con las políticas contables establecidas por la entidad, mismas que son consistentes con las aplicadas en años anteriores.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación:

#### **a. Efectivo y equivalentes de efectivo**

Incluye aquellos activos financieros líquidos como efectivo en caja, y depósitos a la vista en bancos nacionales; estas partidas se presentan a su valor nominal y no están sujetas a un riesgo significativo de cambios en su valor.

#### **b. Cuentas por cobrar Clientes -Provisiones**

Las Cuentas por Cobrar Clientes se reconocen y registran en su valor neto, esto es que no se consideran recargos por ningún concepto.

La provisión para incobrables se la calcula y registra de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 10 numeral 11 de la Ley de Régimen Tributario Interno y a lo dispuesto en el Art. 28, numeral 3 del Reglamento correspondiente.

#### **c. Costos**

Ya que la Compañía se dedica a la construcción de obras civiles de ingeniería eléctrica, realizando montajes eléctricos externos, su costo operacional lo establece por cada proyecto

#### **d. Propiedad, planta y equipo**

Los activos fijos de propiedad de la compañía, se los registra al costo histórico. El valor de la depreciación anual de los componentes de este grupo, se los registra con cargo a los gastos operativos del periodo. El cálculo de la depreciación se lo



realiza conforme a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno, mediante el método de línea recta, en base a los porcentajes señalados hasta la culminación de la vida útil estimada, conforme se presenta a continuación:

	<u>Años Vida Útil</u>	<u>Porcentaje Depreciación</u>
Maquinaria y Equipo	10	10%
Muebles y Enseres	10	10%
Equipo de Computación	3	33%
Vehículos	5	20%

**e. Cuentas y documentos por pagar**

La empresa tiene obligaciones de pago con proveedores en el curso normal del negocio de construcción de obras civiles.

**f. Capital Social**

Corresponde al Capital suscrito y pagado por los accionistas de la Compañía. El capital no se encuentra respaldado con la emisión de acciones.

**g. Reservas**

Las reservas que figuran en el balance general al 31 de diciembre de 2016 corresponden a ejercicios anteriores y fueron calculadas de acuerdo a lo señalado en la Ley de Compañías.

**h. Ingresos de actividades ordinarias**

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por la construcción de obras civiles de varios Proyectos.

**i. Impuesto a la renta**

De conformidad a lo establecido en La Ley de Régimen Tributario Interno, la compañía calcula el 22% sobre las utilidades gravables y lo registra con cargo a los resultados del período dentro del pasivo a corto plazo y se lo cancela en el siguiente período.



<b>4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>		<b>33.903,43</b>
En esta cuenta se registran los valores disponibles que la Compañía mantiene en Caja general y en cuentas bancarias, según se detalla a continuación:		
Cajas General	11.576,71	
Banco Pichincha Cta. 3515423004	110,88	
Banco Produbanco Cta. 12788001911	181,67	
Banco Produbanco Cta. 12788001928	528,54	
Banco de Fomento Cta. Aho. 0250475659	21505,63	
<b>Total</b>	<b>33.903,43</b>	
<b>5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b>		<b>1.271.843,72</b>
En esta cuenta constan los valores pendiente de cobro por obras realizadas y pendientes de realizar de acuerdo al siguiente detalle:		
Clientes	183,37	
Crédito Tributario IVA	158.637,48	
Cuentas por cobrar clientes CAF	1.097.855,61	
Cuentas por cobrar Sr. Freddy Maldonado	12.377,68	
Cuenta por cobrar Torre Fuerte	2.789,58	
<b>Total</b>	<b>1.271.843,72</b>	
<b>6. OTROS ACTIVOS</b>		<b>46.494,06</b>
Esta cuenta contiene los siguientes conceptos:		
Anticipo proveedores	43.361,43	
Anticipo Impuesto a la Renta	749,64	
Anticipo Retenciones Renta	2.382,99	
<b>Total</b>	<b>46.494,06</b>	
<b>7. PROPIEDADES Y EQUIPOS</b>		<b>186.642,70</b>
En esta cuenta se registra el valor de "Propiedades, Planta y Equipos", a su valor histórico, descontada la correspondiente depreciación, de acuerdo al siguiente detalle:		
Equipo de computación	12.487,13	
Muebles y Enseres	4.983,57	
Maquinaria y Equipo	30.208,25	
Vehículos	269.654,25	
Terrenos	6.197,53	
(-) Dep. Acum. Propiedades, Planta y Equipo	(136.888,03)	
<b>Total</b>	<b>186.642,70</b>	



<b>8. PROVEEDORES</b>		<b>545.713,67</b>
En este rubro se registra a los proveedores pendientes de pago y otras obligaciones por pagar.		
<b>9. OBLIGACIONES FISCALES</b>		<b>23.921,28</b>
Corresponde a deudas que mantiene la Compañía con el Servicio de Rentas Internas por los siguientes conceptos:		
Deudas fiscales	11.789,75	
Impuesto a la Renta por pagar	396,76	
Valores por pagar SRI	11.734,77	
	<u>23.921,28</u>	
<b>10. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS</b>		<b>6.882,67</b>
Corresponde a valores que se encuentran pendientes de pago por los siguientes conceptos:		
Jubilación patronal	4.370,85	
Desahucio	2.511,82	
<b>Total</b>	<u>6.882,67</u>	
<b>11. OBLIGACIONES CON EL IEES</b>		<b>34.335,54</b>
En esta cuenta figuran los valores pendientes de pago al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social por los conceptos que a continuación se detallan:		
Aporte patronal	639,90	
Aporte personal	497,70	
IEES por pagar empleados	1.361,22	
Deuda por pagar IEES	31.836,72	
<b>Total</b>	<u>34.335,54</u>	
<b>12. OTROS PASIVOS</b>		<b>22.900,00</b>
Corresponde a los siguientes préstamos:		
Préstamo por pagar Sra. Mabely Maldonado	8.900,00	
Préstamo por pagar Torre Fuerte Cía. Ltda.	14.000,00	
<b>Total</b>	<u>22.900,00</u>	
<b>13. DIFERIDOS Y OTROS PASIVOS</b>		<b>814.265,09</b>
Corresponde a los anticipos entregados por la Empresa Eléctrica Centro Sur de los dos proyectos que se encuentran en construcción		
<b>14. CAPITAL SOCIAL</b>		<b>800,00</b>
En este rubro se registra el Capital suscrito y pagado por los socios de la Compañía		



<b>15. RESERVA LEGAL</b>		<b>224,14</b>
En este rubro corresponde a la reserva legal constituida por la Compañía		
<b>16. RESULTADOS ACUMULADOS</b>		<b>131.149,94</b>
Corresponden a las Utilidades de ejercicios anteriores		
Ganancias acumuladas de ejercicios anteriores	131.641,98	
Resultados por adopción de NIIFs (Incompletas)	(492,04)	
<b>Total</b>	<b>131.149,94</b>	
<b>17. INGRESOS</b>		<b>593.069,99</b>
En este grupo se registran los ingresos por las obras realizadas por la Compañía durante el periodo 2016 y otros ingresos conforme se detalla a continuación:		
<b>Ingresos operacionales</b>		135.530,78
Ventas	68.270,88	
<b>Venta de activos fijos</b>	<u>67.259,90</u>	
<b>Ingresos no operacionales</b>		457.539,21
Intereses Ganados	56,13	
Ingresos reconocidos por obras CAF 10	220.128,21	
Ingresos reconocidos por obras CAF 11	214.649,76	
Ingresos reconocidos por obras CAF PALORA	22.705,11	
<b>Total</b>	<u>593.069,99</u>	
<b>18. COSTOS OPERACIONALES</b>		<b>360.520,06</b>
En esta cuenta se registran los costos de avance de obra en los que incurrió la Compañía para la construcción de las obras		
<b>19. GASTOS</b>		<b>274.198,80</b>
En este grupo se registra el valor de los gastos realizados durante el periodo 2016 tanto administrativos como financiero, conforme se detalla a continuación:		
Gastos de Ventas	22.423,30	
Gastos Administrativos	178.178,50	
Gastos de Mano de Obra	71.259,62	
Gastos financieros	2.337,38	
<b>Total</b>	<u>274.198,80</u>	



**20. RESULTADO DEL EJERCICIO**

**(41.648,87)**

En este rubro se registra el resultado obtenido por la Compañía en el año 2016.

<b>Total de Ingresos</b>		593.069,99
Ingresos operacionales	135.530,78	
Ingresos no operacionales	457.539,21	
<b>Total de Costos y Gastos</b>		(634.718,86)
Costos	(360.520,06)	
Gastos	(274.198,80)	
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>(41.648,87)</b>



MIRANOVIC S.A.,  
ANÁLISIS FINANCIERO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

El análisis financiero nos permite informar y visualizar de una mejor manera la situación financiera de la Compañía.

A continuación, detallamos los índices obtenidos con la respectiva conclusión.

ÍNDICE DE SOLVENCIA	=	<u>Activo Corriente</u> <u>Pasivo Corriente</u>
IS	=	<u>1.352.241,21</u> 610.853,16
IS	=	<b>2,21</b>

Esta razón financiera muestra la capacidad que tiene la Empresa para cubrir sus obligaciones a corto plazo, su nivel de liquidez está dado en relación de 2,21 a 1; es decir, que la Institución posee \$ 2,21 para cubrir \$ 1.00 de deuda.

CAPITAL DE TRABAJO	=	Activo Corriente	-	Pasivo Corriente
CT	=	1.352.241,21	-	610.853,16
CT	=	<b>741.388,05</b>		

Este índice muestra que la Empresa tiene un Capital de Trabajo de \$ 741.388,05 en calidad de fondos permanentes, para atender las necesidades de la operación normal de la Empresa en marcha, luego de cancelar sus obligaciones corrientes.

ROTACION DEL CAPITAL DE TRABAJO	=	<u>Ingresos</u> <u>Capital de Trabajo</u>
RCT	=	<u>593.069,99</u> 741.388,05
RCT	=	<b>0,80</b>

Esta razón financiera señala que la empresa a rotado su capital de trabajo 0,80 veces.



<b>INDICE DE SOLIDEZ</b>	=	<b><u>PASIVO TOTAL</u></b> <b><u>ACTIVO TOTAL</u></b>
IS	=	$\frac{1.448.018,25 \times 100}{1.538.883,91}$
IS	=	<b>94%</b>

Este índice nos demuestra que la empresa depende de los acreedores en un 94%.

#### INDICE DE PARTICIPACION

<b>IP</b>	=	<b><u>PATRIMONIO</u></b> <b><u>ACTIVO TOTAL</u></b>
IP	=	$\frac{90.865,66}{1.538.883,91}$
IP	=	<b>5,90%</b>

Este índice nos demuestra que el patrimonio de la Empresa representa el 5,90% del total de los activos.

#### INFORMACION ADICIONAL

##### ALCANCE DEL EXAMEN

El examen de auditoria realizado al Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de cambios en el Patrimonio y de Flujos del Efectivo, abarcó el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016.

##### OBJETIVOS DEL EXAMEN

- Analizar la información financiera de la compañía y los registros contables, mediante la utilización de técnicas de revisión y verificación.
- Determinar la exactitud y confiabilidad de la información que contienen los estados financieros de la compañía y el cumplimiento de las disposiciones legales y tributarias vigentes.
- Verificar el movimiento de las cuentas y determinar si en estas se refleja los hechos económicos efectuados por la compañía durante el período 2016.
- Determinar la razonabilidad de los saldos de las cuentas que conforman los estados financieros y la aplicación de los principios de contabilidad.



## BASE LEGAL

- Ley de Compañías
- Ley y Reglamento del Régimen Tributario Interno
- Ley de Seguridad Social
- Código del Trabajo
- Estatuto de la Compañía
- Reglamento Interno de trabajo
- Reglamento de Facturación
- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
- Normas de Internacionales de Auditoría
- Principios de Contabilidad Generalmente aceptados
- Normas Técnicas de Control Interno

## SOCIOS DE LA COMPAÑÍA

El Capital social de la compañía, se encuentra constituido de la siguiente manera:

<b>Accionista</b>	<b>Capital Suscrito</b>	<b>Capital Pagado</b>	<b>N° Acciones</b>	<b>%</b>
Freddy Leonardo Maldonado	\$ 792,00	\$ 792,00	792	90%
Antonio Renan Maldonado	\$ 8,00	\$ 8,00	8	10%
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 800,00</b>	<b>\$ 800,00</b>	<b>800</b>	<b>100%</b>

## NOMINA DE DIRECTIVOS

Sr. Maldonado Ulcuango Freddy                      GERENTE                      desde 31 de marzo de 2014.