



Factura: 001-004-000027092



20190901013000152

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20190901013000152

|                       |   |
|-----------------------|---|
| NOTARIO OTORGANTE:    | DR.VIRGILIO JARRIN ACUNZO NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL |
| FECHA:                | 26 DE FEBRERO DEL 2019, (10:02)                           |
| COPIA DEL TESTIMONIO: | 7   |
| ACTO O CONTRATO:      | LIQUIDACION VOLUNTARIA DE SOCIEDAD CONYUGAL               |

| OTORGANTES           |                          | OTORGADO POR           |                    |
|----------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| MARKALEX S.A.        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 0992613831001      |
| A FAVOR DE           |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 22-07-2010    |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO:            | MARKALEX S.A. |
| N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: | 0992613831001 |

OBSERVACIONES:

*Virgilio Acunzo*

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO  
 NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 14555-0041-19 07/03/19 09:28  
 DOCUMENTO: Escritura  
 EXP: 133905

# Testimonio

14246

N: 1.151.



Di 5<sup>ta</sup> y 6<sup>ta</sup> de  
15 VII/66  
Pa.

LIQUIDACIÓN VOLUNTARIA  
DE SOCIEDAD CONYUGAL  
QUE CELEBRAN LOS  
CÓNYUGES SEÑORES JA-  
VIER VICENTE ECHE-  
VERRÍA AMPUERO Y RA-  
CHEL ZEIGLER KELLY.-

CUANTIA: US \$ 359.367,52. En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los veintidós días del mes de Julio del año dos mil diez, ante mí, doctor **VIRGILIO JARRÍN ACUNZO**, Notario Décimotercero del Cantón Guayaquil comparecen los conyuges señores **JAVIER VICENTE ECHEVERRÍA AMPUERO**, de estado civil casado, ejecutivo y, **RACHEL ZEIGLER KELLY**, de estado civil casada, ejecutiva, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que hoy se liquida; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana y estadounidense respectivamente, mayores de edad, con domicilio y residencia en el cantón Samborondón y de transito por esta ciudad de Guayaquil, con la capacidad civil y necesaria para celebrar toda clase de actos o contratos, y a quienes de conocerlos personalmente doy fe; bien instruidos sobre el objeto y resultados de esta escritura pública de **LIQUIDACIÓN DE GANANCIALES DE**



Handwritten initials and marks on the right margin.

1 **SOCIEDAD CONYUGAL**, a la que proceden como  
2 queda indicado, con amplia y entera liber-  
3 tad, para su otorgamiento me presentan la  
4 Minuta que es del tenor siguiente: "**SEÑOR**  
5 **NOTARIO**".- En el registro de escrituras  
6 públicas que se encuentran a su cargo,  
7 sírvase incorporar una en la que conste  
8 una liquidación voluntaria de sociedad  
9 conyugal en los términos y condiciones  
10 que se detallan a continuación: **CLAUSULA**  
11 **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen a  
12 la celebración del presente instrumento,  
13 por una parte, Javier Vicente Echeverría  
14 Ampuero por sus propios derechos y por  
15 otra, Rachel Zeigler Kelly por sus pro-  
16 pios derechos. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECE-**  
17 **DENTES.**- a) Javier Vicente Echeverría  
18 Ampuero y Rachel Zeigler Kelly contraje-  
19 ron matrimonio en la ciudad de Guayaquil  
20 el veintitrés de abril de dos mil tres.  
21 b) Durante el matrimonio, Javier Vicente  
22 Echeverría Ampuero y Rachel Zeigler Ke-  
23 lly, bajo régimen de sociedad conyugal,  
24 adquirieron los siguientes bienes:  
25 i) Derechos sobre un lote de terreno de  
26 ochocientos treinta y seis metros cua-  
27 drados (836 mts<sup>2</sup>), aproximadamente, signa-  
28 do como cincuenta (50), dentro de la Urba-

13<sup>mo</sup>  
MAYO

1 nización DeLAGO que se desarrollará en la  
2 Vía Puntilla-Samborondón, Cantón Sambo-  
3 rondón por parte de la compañía TALUM  
4 S.A. dentro de un macrolote comprendido  
5 dentro de las siguientes medidas: **POR EL**  
6 **NORTE:** Predio de propiedad de Agrícola La  
7 Montaña Sociedad en Predios Rústicos que  
8 antiguamente formaba parte de la Hacienda  
9 Batán separado por una línea recta que  
10 partiendo de la carretera que va desde la  
11 Puntilla/Samborondón sigue rumbo Este-  
12 Oeste, formando ángulo de noventa grados  
13 con la mencionada carretera hasta llegar  
14 al río Daule. **POR EL SUR:** Terrenos de la  
15 Hacienda Tornero, que antiguamente perte-  
16 neció a Luis Fernando Gómez, separados  
17 por una línea que parte desde la carrete-  
18 ra La Puntilla-Samborondón hasta el río  
19 Daule. **POR EL ESTE:** La carretera La Pun-  
20 tilla Samborondón, en una extensión de  
21 mil metros. **POR EL OESTE:** Río Daule. Los  
22 derechos sobre este inmueble se derivan  
23 de un contrato de reservación y promesa  
24 de compraventa suscrito con la Compañía  
25 Talum S.A. el día trece de mayo de dos mil  
26 ocho que está condicionada a que los pro-  
27 mitentes compradores extingan el precio  
28 pactado por el mismo y financiado a pla-



1 zo. A la presente fecha, Javier Vicente  
2 Echeverría Ampuero y Raquel Zeigler Kelly  
3 han pagado la cantidad de **SETENTA Y UN**  
4 **MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN DOLARES DE**  
5 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON CATORCE**  
6 **CENTAVOS DE DÓLAR (US\$ 71,661.14) / ii)**  
7 Dieciséis mil seiscientos sesenta y seis  
8 (16.666) acciones de un dólar de los Es-  
9 tados Unidos de América (US \$1,00) cada  
10 una en el capital de la Compañía Trio In-  
11 vestments Limited, una sociedad consti-  
12 tuida de conformidad con las leyes de An-  
13 guilla. / iii) Dos mil (2.000) acciones co-  
14 munes de un valor nominal de un dólar de  
15 los Estados Unidos de América (US \$1,00) /  
16 cada una en el capital de la Compañía Ra-  
17 pali Corp., una sociedad constituida de  
18 conformidad con las leyes de Panamá. /  
19 **iv)** Doscientas (200) participaciones so-  
20 ciales en el capital suscrito y pagado de  
21 la compañía Concierto de Tecnología C.  
22 Ltda. (CONCIERTEC), sociedad constituida  
23 bajo las leyes del Ecuador ante la Nota-  
24 ria trigésimo séptima del cantón Guaya-  
25 quil el diecinueve de abril del año dos  
26 mil e inscrita en el Registro Mercantil  
27 de Guayaquil el nueve de junio del año  
28 dos mil. **v)** Ochocientas (800) acciones en

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

el capital suscrito y pagado de la com-  
pañía Markalex S.A. que es la propietaria  
de un terreno signado con el número "SIE-  
TE" mismo que se desmembró de un lote de  
mayor extensión denominado lote "B" ubi-  
cado en el Recinto Curia, de la parroquia  
Manglaralto, Provincia de Santa Elena y  
que fue adquirido por compraventa que  
efectuó el señor Xavier Márquez de la  
Plata Jouvin a favor de dicha compañía el  
catorce de abril de dos mil nueve e ins-  
crito el quince de mayo de dos mil nueve  
en el Registro de la Propiedad del cantón  
Santa Elena. Dicho terreno fue adquirido  
con recursos que le fueron donados a Ja-  
vier Vicente Echeverría Ampuero por su  
padre, Alfredo Echeverría Mantilla.  
**Vi) VEINTE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNI-  
DOS DE AMÉRICA (US \$20,000.00) EN EFECTIVO  
Y EL SALDO EFECTIVO** depositado en la cuenta  
número cero cero cero cero cero tres cero  
seis tres cuatro nueve dos seis cuatro  
cuatro (000003063492644) en el Banco  
JPMorgan Chase Bank, N.A. que según corte  
realizado al trece de abril del dos mil  
diez alcanzaba la suma de **VEINTEMIL DOS-  
CIENTOS SESENTA Y DOS DOLARES DE LOS ESTA-  
DOS UNIDOS DE AMERICA CON CINCUENTA Y SEIS**

3<sup>ra</sup>  
Marzo



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

1 CENTAVOS DE DÓLAR (US \$ 20,262.56).

2 vii) QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO

3 SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNI-

4 DOS DE AMÉRICA CON VEINTITRES CENTAVOS DE

5 DÓLAR (US \$549,165.23) en cuentas por co-

6 brar, estimadas a valor presente, contra

7 Hivimar S.A. que tuvieron su origen en

8 dividendos distribuidos y no pagados.

9 viii) CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y

10 TRES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉ-

11 RICA CON VEINTINUEVE CENTAVOS DE DÓLAR (US

12 \$4,753.29) en cuentas por cobrar, estimadas

13 a valor presente, contra la compañía MARKA-

14 LEX S.A. ix) QUINIENTOS SETENTA Y SEIS

15 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

16 CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR (US

17 \$576.99) en cuentas por cobrar, estimadas

18 a valor presente, contra la compañía Con-

19 cierto de Tecnología C. Ltda. (CONCIERTEC).

20 x) Muebles y enseres ubicados en su resi-

21 dencia conforme se detalla en el anexo

22 uno (1) del presente instrumento. xi) Un

23 vehículo marca Chevrolet, modelo Trail-

24 blazer, color plateado, año dos mil ocho

25 (2008), placa GOR cero sesenta y siete

26 (GOR067), chasis BZNDT uno tres cinco uno

27 seis V tres uno siete ocho tres dos

28 (BZNDT13516V317832), motor dieciséis v

1 tres uno siete ocho tres dos (16V317832).

2 C) Al momento de contraer matrimonio,

3 Javier Vicente Echeverría Ampuero aportó

4 a la sociedad conyugal que formó con Ra-

5 chel Zeigler Kelly los siguientes bienes

6 muebles adquiridos por él antes de su ma-

7 trimonio: i) Once millones seiscientos

8 sesenta mil acciones (11'660.000) en el

9 capital suscrito y pagado de Hivimar S.A.,

10 compañía constituida bajo las leyes ecua-

11 torianas el diecisiete de mayo de mil no-

12 vecientos setenta y tres ante la Notaria

13 Décimo Tercera del cantón Guayaquil e

14 inscrita en el Registro Mercantil de Gua-

15 yaquil el trece de junio de mil novecien-

16 tos setenta y tres. Dichas acciones las

17 adquirió Javier Vicente Echeverría Ampue-

18 ro de su padre a título oneroso. ii) Cin-

19 co (5) acciones en el capital suscrito y

20 pagado de Rulimanes del Ecuador Rulimasa

21 S.A., compañía constituida bajo las leyes

22 ecuatorianas el quince de julio de mil

23 novecientos ochenta y cinco ante el Nota-

24 rio Primero del cantón Guayaquil e ins-

25 crita en el Registro Mercantil de Guaya-

26 quil el diecisiete de septiembre de mil

27 novecientos ochenta y cinco. Dichas ac-

28 ciones el señor Javier Vicente Echeverría



1 Ampuero las adquirió de su padre a título  
2 oneroso. **iii)** Diez (10) particiones en el  
3 capital suscrito y pagado de Gralimanes  
4 Cia.Ltda. que es una sociedad que se creó  
5 como consecuencia de la escisión de Ruli-  
6 manes del Ecuador Rulimasa S.A. según  
7 consta de la Escritura Pública otorgada  
8 ante el Notario Décimo Tercero del cantón  
9 Guayaquil el primero de marzo del dos mil  
10 siete e inscrita en el Registro Mercantil  
11 de Guayaquil el veintiuno de diciembre  
12 del dos mil siete y en el Registro de la  
13 Propiedad y Mercantil del cantón Sambo-  
14 rondón el quince de enero de dos mil  
15 ocho. **iv)** Cuentas por cobrar contra Hivi-  
16 mar S.A. por **CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL**  
17 **SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN DÓLARES DE LOS**  
18 **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON VEINTINUEVE**  
19 **CENTAVOS DE DÓLAR (US \$149,651.29)** D) La  
20 sociedad conyugal formada por Javier Vi-  
21 cente Echeverría Ampuero y por Rachel  
22 Zeigler Kelly tiene a su cargo los si-  
23 guientes pasivos: **i) NOVECIENTOS NOVENTA Y**  
24 **CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE DÓLA-**  
25 **RES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON**  
26 **VEINTIÚN CENTAVOS DE DÓLAR (US \$994,337.21)**  
27 a favor de Alfredo Echeverría Mantilla  
28 por concepto de la adquisición de las ac-

1 ciones de Hivimar S.A. referidas en la  
2 letra c) numeral uno (1) que antecede,  
3 más los respectivos intereses que se han  
4 acumulado hasta la presente fecha. De di-  
5 cha deuda **SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO**  
6 **MIL CIENTO TREINTA DOLARES DE LOS ESTADOS**  
7 **UNIDOS DE AMERICA (US\$ 734.130,00)**, co-  
8 rresponden a deudas personales de Javier  
9 Vicente Echeverría Ampuero que fueron  
10 asumidas por la sociedad conyugal como  
11 carga relativa. El saldo, esto es **DOSCIEN-**  
12 **TOS SESENTA MIL DOSCIENTOS SIETE DOLARES DE**  
13 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON VEINTIUN**  
14 **CENTAVOS DE DÓLAR (US\$ 260,207.21)**, corres-  
15 ponde a una deuda conjunta y solidaria  
16 que constituye una carga absoluta de la  
17 sociedad conyugal **ii) CIENTO ONCE MIL OCHO-**  
18 **CIENTOS DIECINUEVE DOLARES DE LOS ESTADOS**  
19 **UNIDOS DE AMERICA CON DOS CENTAVOS DE DÓLAR**  
20 **(US \$ 111,819.02)** a favor de la Compañía  
21 TALUM S.A. por el saldo del precio del  
22 inmueble ubicado en Samborondón prometido  
23 en compra referido en la letra b) numeral  
24 uno (1) de esta cláusula. **iii) Pasivos**  
25 con tarjetas de crédito por la cantidad  
26 de **DIECISÉIS MIL TRESCIENTOS TRECE DÓLA-**  
27 **RES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON**  
28 **NOVENTA Y SEIS CENTAVOS DE DÓLAR (US**



1 \$16,313.96) **E)** Con fecha doce de febrero  
2 de dos mil diez,  el Doctor Virgilio  
3 Jarrín Acunzo, Notario Décimo Tercero del  
4 cantón Guayaquil, en base al artículo  
5 ochocientos dieciséis (816) del Código de  
6 Procedimiento Civil y el artículo diecio-  
7 cho (18) numeral trece (13) de la Ley No-  
8 tarial, declaró disuelta la sociedad de  
9 gananciales constituida por los cónyuges  
10 Señor Javier Vicente Echeverría Ampuero y  
11 la señora Rachel Zeigler Kelly, previa la  
12 Audiencia de Conciliación convocada oportu-  
13 namente, conforme consta del Acta de  
14 Disolución de Consuno de la Sociedad de  
15 Gananciales que se encuentra protocoliza-  
16 da ante el mismo notario, con fecha die-  
17 ciocho de febrero de dos mil diez  y ano-  
18 tada al margen de la respectiva acta de  
19 matrimonio en la Dirección General del  
20 Registro Civil, Identificación y Cedula-  
21 ción del Guayas con fecha ocho de marzo  
22 de dos mil diez. **F)** Es voluntad de las  
23 partes liquidar la sociedad conyugal que  
24 tuvieron formada en los términos y condi-  
25 ciones que se detallan en las cláusulas  
26 siguientes. **CLAUSULA TERCERA: LIQUIDA-**  
27 **CIÓN.-** Con los antecedentes expuestos,  
28 Javier Vicente Echeverría Ampuero y Ra-

1 chel Zeigler Kelly convienen voluntaria-  
2 mente en liquidar la sociedad conyugal  
3 que tuvieron formada conforme a los térmi-  
4 nos y condiciones que se detallan a conti-  
5 nuación: **(UNO)** Se restituye a favor de Ja-  
6 vier Vicente Echeverría Ampuero, en los  
7 términos del artículo ciento cincuenta y  
8 siete (157) numeral cuatro (4) del Código  
9 Civil, los bienes que fueron adquiridos  
10 previo a su matrimonio con Rachel Zeigler  
11 Kelly y que ingresaron al haber relativo  
12 de la sociedad conyugal con cargo de res-  
13 titución en el momento de su liquidación y  
14 que comprenden todos los bienes descritos  
15 en la letra c) de la cláusula segunda que  
16 antecede. **(DOS)** Se restituye a cargo de Ja-  
17 vier Vicente Echeverría Ampuero la parte  
18 de los pasivos a favor de Alfredo Eche-  
19 verría Mantilla contraídos antes de su ma-  
20 trimonio con Rachel Zeigler Kelly y que  
21 totalizan la suma de **SETECIENTOS TREINTA Y**  
22 **CUATRO MIL CIENTO TREINTA DÓLARES DE LOS ES-**  
23 **TADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$734,130.00),**  
24 más los respectivos intereses que se han  
25 acumulado hasta la presente fecha.  
26 **(TRES)** Que en restitución de los dineros  
27 aportados por Javier Vicente Echeverría  
28 Ampuero que tuvieron origen en la donación



1 que le hiciera su padre, Alfredo Echeverría  
2 ía Mantilla referida en el numeral cinco  
3 de la letra b de la clausula segunda que  
4 antecede y que se destinó a la adquisición,  
5 en nombre de la compañía Markalex S.A., de  
6 un terreno signado con el número "SIETE"  
7 , mismo que se desmembró de un lote de  
8 mayor extensión denominado lote "B" ubi-  
9 cado en el Recinto Curia, de la parroquia  
10 Manglaralto, Provincia de Santa Elena ,  
11 se transfiere a Javier Vicente Echeverría  
12 Ampuero la propiedad de ochocientas (800)  
13 acciones de la Compañía Markalex S.A.  
14 propietaria del antedicho terreno. **CUA-**  
15 **TRO)** Que se adjudican a favor de Rachel  
16 Zeigler Kelly en propiedad exclusiva, los  
17 siguientes bienes cuyo valor total as-  
18 ciende a **CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL SEIS-**  
19 **CIENTOS OCHENTA Y TRES DÓLARES DE LOS ES-**  
20 **TADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y**  
21 **SEIS CENTAVOS DE DÓLAR (US \$179,683.76):**  
22 **CUATRO.UNO) VEINTE MIL DÓLARES DE LOS ES-**  
23 **TADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$20,000.00)**  
24 **EN EFECTIVO, y EL SALDO de la cuenta núme-**  
25 **ro cero cero cero cero tres cero**  
26 **seis tres cuatro nueve dos seis cuatro**  
27 **cuatro (000003063492644) en el Banco**  
28 **JPMorgan Chase Bank, N.A. que al trece de**

1 abril registraba **VEINTE MIL DOSCIENTOS**  
2 **SESENTA Y DOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNI-**  
3 **DOS DE AMERICA CON CINCUENTA Y SEIS (US**  
4 **20,262.56)**, todo lo cual asciende a la  
5 cantidad de **CUARENTA MIL DOSCIENTOS SE-**  
6 **SENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**  
7 **DE AMÉRICA (US \$40,262.00) CUATRO.DOS)**  
8 Los muebles y enseres detallados en el  
9 anexo uno (1) del presente instrumento  
10 valorados en **DIEZ MIL DÓLARES DE LOS ES-**  
11 **TADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$10,000.00).**  
12 **CUATRO.TRES)** Un vehículo marca Chevrolet,  
13 modelo Trailblazer, color plateado, año  
14 dos mil ocho (2008), placa GOR cero se-  
15 senta y siete (GOR067) chasis BZNDT uno  
16 tres cinco uno seis V tres uno siete  
17 ocho tres dos (BZNDT13516V317832), mo-  
18 tor dieciséis v tres uno siete ocho tres  
19 dos (16v317832), valorado en **VEINTIDOS**  
20 **MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS DÓLARES DE**  
21 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US**  
22 **\$22,236.00) CUATRO.CUATRO)** el usufructo  
23 vitalicio de un departamento signado como  
24 PB -A de la Planta Baja del Edificio Pa-  
25 seo del Río, junto con los estacionamien-  
26 tos PB- A UNO y PB- A DOS y la bodega  
27 número PBA que le corresponden en dicho  
28 condominio, ubicados en la Urbanización



1 Entre Ríos a la altura del kilómetro cero  
2 punto cinco (km. 0.5) de la vía Puntilla  
3 Samborondón, Cantón Samborondón, Provin-  
4 cia del Guayas, valorados en **CIENTO SIETE**  
5 **MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS**  
6 **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y**  
7 **SEIS CENTAVOS DE DÓLAR (US \$107,185.76),**  
8 que Rachel Zeigler Kelly está adquiriendo  
9 a la compañía Gralimanes Cia. Ltda. y cu-  
10 yo precio ha sido asumido en su obliga-  
11 ción de pago por Javier Vicente Echeverr-  
12 ía Ampuero, en compensación de parte de  
13 los bienes que a él le toca recibir en  
14 virtud de esta liquidación. **(QUINTO)** Que  
15 se adjudican a favor de Javier Vicente  
16 Echeverría Ampuero en propiedad exclusi-  
17 va, los siguientes bienes cuyo valor to-  
18 tal asciende a **SETECIENTOS CUARENTA Y**  
19 **SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLA-**  
20 **RES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON**  
21 **OCHENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR (US**  
22 **\$746,666.88)** y obligaciones por una  
23 cuantía de **QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL**  
24 **NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES CON DOCE CEN-**  
25 **TAVOS DE DÓLAR (US \$566,983.12),** todo lo  
26 cual da como resultado un patrimonio de  
27 **CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS**  
28 **OCHENTA Y TRES DÓLARES DE LOS ESTADOS**

1 UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y SEIS CEN-  
2 TAVOS DE DÓLAR (US \$179,683.76): CIN-  
3 CO.UNO) Los derechos sobre el lote de te-  
4 rreno signado como cincuenta (50) de la  
5 Urbanización DeLago a desarrollarse en la  
6 Vía Puntilla-Samborondón, Cantón Sambo-  
7 rondón, Provincia del Guayas referido en  
8 la letra b) numeral uno (1) de la cláusula  
9 segunda de este instrumento, valorados  
10 en **CIENTO SESENTA Y TRES MIL VEINTE DÓLA-**  
11 **RES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US**  
12 **\$163,020.00).** CINCO.DOS) Dieciséis mil  
13 seiscientos sesenta y seis (16.666) ac-  
14 ciones en el capital de la Compañía Trio  
15 Investments Limited, una sociedad consti-  
16 tuida de conformidad con las leyes de An-  
17 guilla, valoradas en **DIECISÉIS MIL SEIS-**  
18 **CIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ES-**  
19 **TADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y**  
20 **SIETE CENTAVOS DE DÓLAR (US \$16,666.67);**  
21 **CINCO.TRES)** dos mil (2.000) acciones en  
22 el capital de la Compañía Rapali S.A.,  
23 una sociedad constituida de conformidad  
24 con las leyes de Panamá, valoradas en **CERO**  
25 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**  
26 **(US \$0);** CINCO.CUATRO) Doscientas (200)  
27 participaciones sociales en el capital  
28 suscrito y pagado de la Compañía Con-



1 cierto de Tecnología C. Ltda. (CONCIER-  
2 TEC) , valoradas en DOCE MIL CUATROCIE-  
3 TOS OCHENTA Y CUATRO DÓLARES DE LOS ES-  
4 TADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA CEN-  
5 TAVOS DE DÓLAR (US \$12,484.70) ✓ CIN-  
6 CO.CINCO) Cuentas por cobrar contra Hivi-  
7 mar S.A., cuyo valor presente ha sido es-  
8 timado en la suma de QUINIENTOS CUARENTA  
9 Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO DÓLA-  
10 RES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON  
11 VEINTITRES CENTAVOS DE DÓLAR (US  
12 \$549,165.23) ✓ CINCO.SEIS) Cuentas por co-  
13 brar contra la compañía Markalex S.A.,  
14 cuyo valor presente asciende a CUATRO MIL  
15 SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES DÓLARES DE  
16 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON VEINTI-  
17 NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR ✓ (US \$4,753.29)  
18 CINCO.SIETE) Cuentas por cobrar contra la  
19 compañía Concierto de Tecnología C. Ltda.  
20 (CONCIERTEC), cuyo valor presente ascien-  
21 de a la cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y  
22 SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
23 AMÉRICA CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS DE  
24 DÓLAR (US \$576,99) ✓ CINCO.OCHO) las cuen-  
25 tas por pagar a favor de Alfredo Eche-  
26 verría Mantilla, cuya cuantía asciende a  
27 un total de DOSCIENTOS SESENTA MIL DOS-  
28 CIENTOS SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNI-

*K23*

1 DOS DE AMÉRICA CON VEINTIÚN CENTAVOS DE  
 2 DÓLAR (US \$260,207.21), que correspondían  
 3 a pasivos a cargo de la sociedad conyugal  
 4 que existía entre ambos cónyuges. **CIN-**  
 5 **CO.NUEVE)** La cuenta por pagar por valor  
 6 de **CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE**  
 7 **DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**  
 8 **CON DOS CENTAVOS DE DÓLAR (US \$111,819.02)** ✓  
 9 a favor de TALUM S.A., por concepto del  
 10 saldo del precio del lote cincuenta (50)  
 11 de la urbanización DeLago referido en el  
 12 numeral cinco.uno) que antecede. **CIN-**  
 13 **CO.DIEZ)** Cuenta por pagar a favor de Gra-  
 14 limanes Cia. Ltda. por una valor total de  
 15 **CIENTO SETENTA Y OCHO MIL SEICIENTOS CUA-**  
 16 **RENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**  
 17 **DE AMÉRICA CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS DE**  
 18 **DÓLAR (US \$178,642.93)** por concepto del  
 19 precio de del departamento ubicado en el  
 20 Edificio "Paseo del Río" referido en el  
 21 numeral cuatro.cuatro de la presente  
 22 cláusula. **CINCO.ONCE)** Pasivos con tarje-  
 23 tas de crédito por el valor de **DIECISÉIS**  
 24 **MIL TRESCIENTOS TRECE DÓLAES DE LOS ESTA-**  
 25 **DOS UNIDOS DE AMÉRICA CON NOVENTA Y SEIS**  
 26 **CENTAVOS DE DÓLAR (US \$16,313.96)** ✓ **CLAU-**  
 27 **SULA CUARTA: DECLARACIONES.- UNO)** Las  
 28 partes dejan aclarado que la nuda propie-



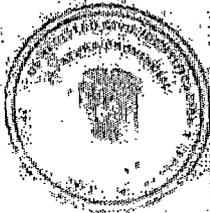
1 dad de cuatrocientas noventa y cuatro  
2 (494) acciones en el capital suscrito y  
3 pagado de la Compañía Rulimanes del Ecua-  
4 dor Rulimasa S.A. que recibió Javier Vi-  
5 cente Echeverría Ampuero por donación  
6 efectuada por su padre el veintiocho de  
7 agosto de dos mil nueve, no forman parte  
8 del haber de la sociedad conyugal que tu-  
9 vieron Javier Vicente Echeverría Ampuero  
10 y Rachel Zeigler Kelly toda vez que las  
11 mismas fueron objeto de capitulaciones  
12 matrimoniales según consta en la Escritu-  
13 ra Pública otorgada ante el Notario Déci-  
14 mo tercero del cantón Guayaquil el vein-  
15 tisiete de agosto de dos mil nueve e ins-  
16 crita en el Registro Civil de Guayaquil  
17 el dieciocho de noviembre de dos mil nue-  
18 ve. **DOS)** Las partes ratifican su confor-  
19 midad con la distribución del haber so-  
20 cial en los términos acordados en este  
21 instrumento pues están de acuerdo que las  
22 asignaciones efectuadas a cada uno de  
23 ellos son justas, y de valor equivalente,  
24 por lo que declaran no tener reclamo al-  
25 guno que efectuar por la distribución  
26 contenida en el presente instrumento de  
27 liquidación de sociedad conyugal.  
28 **TRES)** Javier Vicente Echeverría Ampuero



COPIA INTEGRAL

|      |       |      |
|------|-------|------|
| NACI | MATRE | DEFU |
|------|-------|------|

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL  
 ADMINISTRACION Y REGULACION DEL GUAYAS  
 2010-07-10



2010-07-10  
 Virgilio Jarrin Acunzo  
 Notario Décimo Tercero

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1979, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de ..... fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuantía Indeterminada.- Guayaquil, Julio 22/2010.



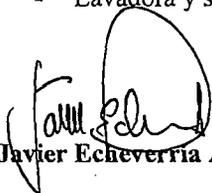
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo  
 Notario Décimo Tercero  
 Guayaquil

*[Handwritten signature]*

14256

**LISTADO DE BIENES MUEBLES Y ENSERES**  
**Sociedad conyugal Echeverría – Zeigler**  
**Al 22 de julio de 2010**

- Mesa comedor con 8 sillas
- Juego de electrodomésticos (refrigerador, cocina con horno microondas)
- Juego de sala de estar
- Juego de muebles e habitación principal
- TV y sistema de sonido en cuarto principal
- Muebles sala de estar
- TV y sistema de sonido en sala de estar
- Cama y juego de cajones en cuarto secundario
- Lavadora y secadora

  
Javier Echeverría Ampuero

  
Rachel Zeigler Kelly



ESPACIO  
EN  
BLANCO

1 ratifica que al haber asumido con cargo a  
2 los activos que recibe en este instrumen-  
3 to, todos los pasivos a cargo de la so-  
4 ciedad conyugal que tuvieron formada,  
5 libera de toda responsabilidad sobre  
6 el pago de los mismos a Raquel Zeigler  
7 Kelly. **CLAUSULA QUINTA: PUBLICACION.-**

8 En cumplimiento a lo dispuesto por el  
9 artículo dieciocho (18), numeral vein-  
10 titrés (23) de la Ley Notarial, previa  
11 la inscripción del presente instrumen-  
12 to en los Registros Públicos corres-  
13 pondientes, deberá hacerse la publica-  
14 ción del contenido de la presente li-  
15 quidación de bienes por una sola vez  
16 en uno de los diarios de mayor circu-  
17 lación nacional. Añada usted Señor No-  
18 tario las demás formalidades que usted  
19 estime necesarias para la validez de  
20 este instrumento y deje constancia que  
21 las partes se autorizan mutuamente y a  
22 la abogada María Victoria Cabrera Ormaza  
23 para la inscripción de esta escritura en  
24 los Registros Públicos correspondientes.-

25 **ABOGADA MARIA VICTORIA CABRERA.- REGISTRO TRE-**  
26 **CE MIL TRESCIENTOS TRES.- Colegio de Abogados**  
27 **del Guayas".- (HASTA AQUI LA MINUTA).- Los**  
28 **otorgantes me presentaron sus respectivos do-**



Esta foja pertenece a la escritura pública de LIQUIDACIÓN DE GANANCIALES DE SOCIEDAD CONYUGAL QUE CELEBRAN LOS CONYUGES SEÑORES JAVIER VICENTE ECHEVERRÍA AMPUERO Y RACHEL ZEIGLER KELLY

1 cumentos de identificación personal.-  
 2 Leída que les fue la presente escritura  
 3 de principio a fin y en alta voz, por mí  
 4 el Notario ~~encargado~~ a los intervinien-  
 5 tes, éstos la aprobaron en todas y cada  
 6 una de sus partes, se afirmaron, ratifi-  
 7 caron y firman, en unidad de acto y con-  
 8 migo el Notario ~~encargado~~ de todo lo  
 9 cual **DOY FE.** Testado: encargado(dos veces).-NO  
 10 VALE.-

*Javier Vicente Echeverría Ampuero*

11  
 12 **f) Sr. JAVIER VICENTE ECHEVERRÍA AMPUERO**

13 C.C.# 091168282-1

14 C.V.# 030-0221

15

16

17

*Rachel Zeigler Kelly*

18 **f) Sra. RACHEL ZEIGLER KELLY**

19 C.I.# 09-2741555-4

20 C.V.# Ciudadana estadounidense

*Rachel Zeigler Kelly*

# EXPRESO

Ana Galarza  
ALISS Mijang

EDICIÓN FINAL

40 páginas

N° 13579

Año 36

P.V.P. 45 centavos

Lunes 27 de Septiembre de 2010

**PUBLICIDAD**

Guayaquil, Lunes 27 de Septiembre de 2010

**expreso 19**



De Guayaquil en la vida nacional

### EXTRACTO

**NOTARIA DECIMOTERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL:** Cumpliendo en poner en conocimiento del público que mediante escritura pública otorgada ante mí, doctor Virgilio Jarrín Acunzo, Notario Decimotercero del cantón Guayaquil, el 22 de julio del 2010, los cónyuges Javier Vicente Echeverría Ampuero y Rachel Zeigler Kelly, procedieron a liquidar el patrimonio de la sociedad conyugal, la misma que fuera disuelta mediante Acta Notarial otorgada por el Notario Decimotercero de Guayaquil señor doctor Virgilio Jarrín Acunzo, el 12 de febrero del 2010.

Las adjudicaciones del patrimonio se encuentran detalladas en el texto de la referida escritura pública de liquidación de bienes de la sociedad conyugal, por lo que en aplicación a lo dispuesto en el Art. 6 de la Ley Reformativa a Ley Notarial, publicada en el Registro Oficial No. 404 de 26 de noviembre del 2006, que a su vez reforma el Art. 16 de la Ley Notarial agregando varios numerales, entre los cuales el numeral 23 facultó al Notario disponer la inscripción en los Registros de la Propiedad y Mercantiles, la escritura de liquidación de sociedad conyugal, previo al trámite previsto en dicha norma legal, pongo en conocimiento del público, mediante esta publicación, el extracto de la liquidación del patrimonio de la sociedad conyugal correspondiente a los cónyuges Javier Vicente Echeverría Ampuero y Rachel Zeigler Kelly, otorgada mediante escritura pública de fecha 22 de julio del 2010 ante el suscrito doctor Virgilio Jarrín Acunzo, Notario Decimotercero del cantón Guayaquil, por el término de veinte (20) días a contar desde la fecha de publicación de este extracto, a fin de que las personas que eventualmente, tuvieren interés en esta liquidación puedan presentar su oposición, fundamentada, dentro del referido término.

Particular que pongo en conocimiento para los fines legales correspondientes. Guayaquil, septiembre 9 del 2009

Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
Notario Decimotercero Guayaquil

ESPACIO  
EN  
BLANCO

**DILIGENCIA:** Tomo nota, de que una vez efectuada la publicación por una sola vez en el periódico de circulación nacional "EXPRESO" del día lunes 27 de septiembre del 2.010, mediante la cual se puso en conocimiento del público la Liquidación de la Sociedad de Bienes que antecede, NO SE HA PRESENTADO OPOSICIÓN ALGUNA hasta la presente fecha, razón por la cual, en cumplimiento de la facultad a mi otorgada según consta en el numeral 23 del artículo 18 de la Ley Notarial, mediante reforma publicada en el Registro Oficial número 406 de fecha 28 de Noviembre del 2.006, DISPONGO la inscripción de la presente liquidación en los Registros correspondientes.

Guayaquil, 29 de Octubre del 2.010.- EL NOTARIO.-



*Virgilio Acunzo*  
 Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
 Notario Decimotercero  
 Guayaquil

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **SEPTIMO TESTIMONIO**, que firmo y sello en quince fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes de Febrero del año dos mil diecinueve.



*Virgilio Acunzo*  
 Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
 Notario Decimotercero  
 Guayaquil

