

Balance General
(Expresado en dólares)

Al 31 de Diciembre

2012

Activos

Activos corrientes:

Caja	(Nota A)	400,00
------	----------	--------

Total Activos Corrientes		400,00
---------------------------------	--	---------------

Activos No corrientes:

Terrenos	(Nota B)	0,00
----------	----------	------

Total Activos No Corrientes		0,00
------------------------------------	--	-------------

Total Activo		400,00
---------------------	--	---------------

Pasivos

Pasivos Corrientes:

Cuentas y Documentos por Pagar	(Nota C)	0,00
--------------------------------	----------	------

Total Pasivos Corrientes		0,00
---------------------------------	--	-------------

Total Pasivo		0,00
---------------------	--	-------------

Patrimonio

Capital social	(Nota D)	400,00
----------------	----------	--------

Total patrimonio de los accionistas		400,00
--	--	---------------

Total Pasivo y Patrimonio		400,00
----------------------------------	--	---------------

Cuentas de orden		0
------------------	--	---

Ver políticas de contabilidad significativa
y notas a los estados financieros.

URBAREPUBLIC CIA.LTDA.

Estado de Resultado Integral

(Expresado en dólares)

Año terminado en Diciembre 31, 2012

2012

Ingresos	-
Costo de Ventas	0,00
MARGEN BRUTO	
Gastos de administración y ventas:	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0,00
Menos gasto por impuesto a la renta	0,00
PERDIDA DEL EJERCICIO	0,00
OTRO RESULTADO INTEGRAL:	
Ganancia (pérdida) del valor neto sobre inversiones en instrumentos del patrimonio designados a su valor razonable con cambios en otro resultado integral	-
Ganancias por revaluación de propiedades, planta y equipo	-
Ganancias (pérdidas) actuariales	
Participación en otro resultado integral de las asociadas	-
Otro resultado integral del año, neto de impuestos	0,00
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	0,00

OTRO RESULTADO INTEGRAL:	
Ganancia (pérdida) del valor neto sobre inversiones en instrumentos de patrimonio designados al valor razonable con cambio en otro resultado integral	-
Ganancias por revaluación de propiedades, planta y equipo	-
Ganancias (pérdidas) actuariales	
Participación en otro resultado integral de las asociadas	-
Impuesto a la renta relativo a componentes de otros resultados integral	
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	0,00

URBAREPUBLIC CIA.LTDA.
Estados de Evolución del Patrimonio
(Expresados en dólares)

Año terminado en Diciembre 31, 2012

2012

Capital social:

Saldo inicial	400,00
Reservas	-
Aumento de capital con aportes para futura capitalización	-
Aportes en efectivo	-
Aportes en bienes valorados	-

Saldo final	400,00
-------------	--------

Aportes para futura capitalización:

Saldo inicial	-
Aportes en efectivo	-
Aportes en bienes valorados	-
Transferencias a capital social	-

Saldo final	-
-------------	---

Utilidad acumuladas:

Saldo inicial	
Pérdida del Ejercicio	0

Saldo final	0
-------------	---

Total patrimonio de los accionistas

400,00

Ver políticas de contabilidad significativa
y notas a los estados financieros.

URBAREPUBLIC CIA.LTDA.
Estados de Flujos de Efectivo
(Expresados en dólares)

Año terminado en Diciembre 31, 2012

2012

Flujos de efectivo por las actividades de operación:

Efectivo recibido de clientes y compañías relacionadas	400,00
Efectivo pagado a compañías relacionadas, accionistas, proveedores y otros	0,00
Pago de impuesto a la renta	-
Otros	-

Efectivo neto utilizado en actividades de operación	400,00
---	--------

Flujos de efectivo por las actividades de inversión:

Pago por compra de activos fijos	-
Aumento en cartera de clientes	-

Efectivo neto utilizado en actividades de inversión

Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:

Efectivo recibido por obligaciones bancarias	-
Aportes de accionistas en efectivo	-
Aporte de accionistas en bienes valorados	-
Aportes para futura capitalización en efectivo	-
Efectivo recibido (pagado) por préstamos a los accionistas	-

Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	-
--	---

Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	-

Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	400,00
--	--------

Ver políticas de contabilidad significativa
y notas a los estados financieros.

URBAREPUBLIC CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

A. Caja

Un resumen de esta cuenta, como sigue:

Diciembre 31,	2012
Efectivo - Caja	400,00
	400,00

B. Activos Fijos

Un resumen de esta cuenta, como sigue:

Diciembre 31,	2012
Activo Fijo:	0,00
Total Activos:	400,00

C. Cuentas por Pagar

Un resumen de esta cuenta, como sigue:

Diciembre 31,	2012
Proveedores Locales:	0,00
	0,00

D. Capital social

Al 31 de diciembre del 2012, está constituido por 400 participaciones, autorizadas, suscritas y en circulación, a valor nominal de 1 dólar cada una.

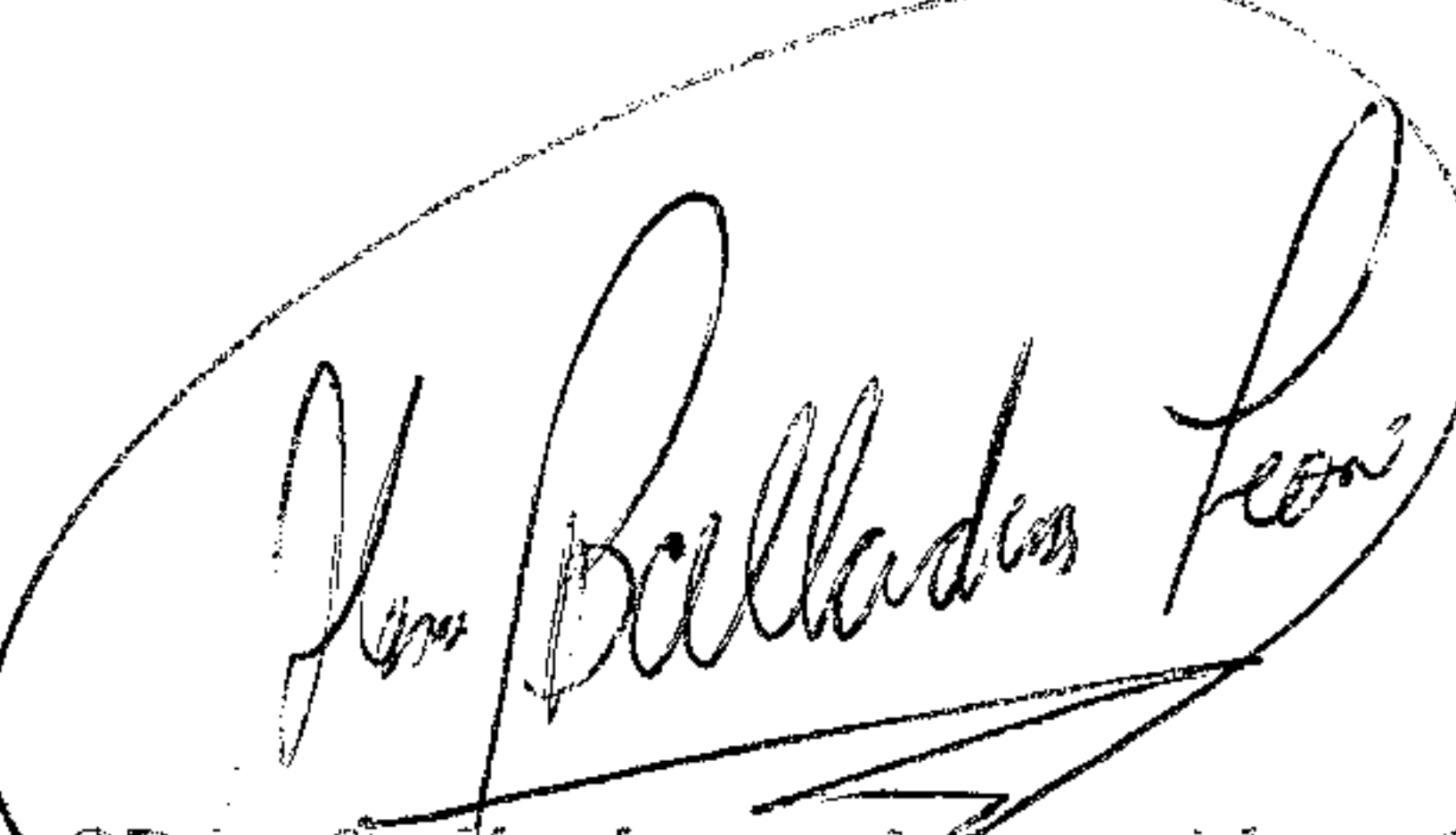
Al 31 de diciembre del 2012, el paquete de participaciones de la Compañía es el siguiente:

Accionista	% participación	Monto
Romo Hanan Maria Concepcion	50.00%	200
Sanchez Vascones Frances	12.50%	25
Sanchez Vascones Mercedes	12.50%	25
Sanchez Vascones Ricardo	25.00%	50
	100.00%	400

Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de preparación de este informe, no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.


Ricardo Alfonso Sanchez Vascones
Gerente General
C.I. No. 0916657588


CPA. Balladares Leon Alex Giovanni
Contador
Ruc No 0910744283001