

## CONSTRUCNYLSA S. A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.

#### 1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA.

CONSTRUCNYLSA S. A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, mediante escritura pública ante el notario Trigésimo del Cantón Guayaquil el 15 de enero del 2009 e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de Enero del 2009, tiene una duración de cincuenta años y su domicilio principal es la misma ciudad de Guayaquil

#### 2. OPERACIÓN Y OBJETO SOCIAL DE LA EMPRESA.

La empresa tiene como objetivo principal todo tipo de trabajos de construcciones civiles, desde el diseño, construcción, fiscalización, supervisión de obras de construcción tanto para el sector público como privado

#### 3. POLITICAS CONTABLES.

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas y aprobadas por la Gerencia para el mejor desenvolvimiento de la empresa, siempre enmarcadas en las leyes ecuatorianas.

##### a) Preparación de los Estados Financieros.

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para MYPES.

##### b) Consistencia de Presentación.

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen en el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2012.

##### c) Periodo de Tiempo.

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa, normalmente los periodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales, es decir de un mes calendario, con la finalidad de establecer comparaciones y hacer una adecuada toma de decisiones.

d) **Reconocimiento de los Gastos.**

Los gastos se reconocen cuando el servicio ha sido prestado independientemente de su pago.

e) **Provisión para Impuesto a la Renta.**

La Ley de Régimen Tributario Interna y su Reglamento de Aplicación establecen que la Compañía debe reconocer en los resultados del periodo para el año, el 23% de impuesto a la renta calculado sobre la utilidad gravada.

**4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO.**

No se tiene cuenta bancaria y se utilizó el total de la caja chica.

**5. CUENTAS POR COBRAR.**

En el presente periodo de análisis no existen cuentas o documentos por cobrar.

**6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.**

No existen activos por impuestos corrientes.

**7. ACTIVOS FIJOS.**

El detalle de los activos fijos es el siguiente:

Inventarios	231.83
(Materiales para las obras de construcción)	
Maquinarias y Equipos	100.67
(Para obras de construcción)	
Equipos de Oficina	1.125.00

Se han comprado materiales para obras menores y un equipo de acondicionador de aire para la oficina.

De igual manera se descuenta la depreciación acumulada por un valor de \$ 531.67 dólares.

**8. ACTIVOS DIFERIDOS.**

En este periodo se concluyeron las obras menores.

**9. OBLIGACIONES DE CORTO PLAZO POR PAGAR.**

Se tienen cuentas por pagar a proveedores por \$ 337.50 dólares

**10. OTROS PASIVOS.**

En esta cuenta se encuentran los gastos realizados debido a la constitución de empresa, lo que representa \$ 320.00 dólares.

**11. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.**

**f) Capital Social.**

El capital social de la empresa asciende a \$ 800.00 y está constituido por 800 acciones de \$1.00 cada una y fueron canceladas de conformidad con el estatuto social.

**12. INGRESO POR SERVICIOS.**

Los ingresos se registran cuando ingresan los fondos una vez concluido el servicio y firmada el acta de entrega recepción. Los anticipos de obras son considerados abonos de los trabajos.

**13. IMPUESTO A LA RENTA.**

La empresa reporta que en el ejercicio contable 2012 no hubo ni pérdida ni ganancia.

**14. INFORMACIÓN A REVELAR.**

Se deja constancia que se realiza un cambio en las políticas contables en su Plan de Cuentas, se adopta una nueva codificación en el marco del Plan de Cuentas NIIF.

Atentamente,

  
SR. CARLOS VILLAMAR GAVILANEZ.  
GERENTE GENERAL.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE CUOTAS DEL  
 CONTRATO DE VOTACIÓN

CIUDADAJA  
 VILLAMAR GAVILANES  
 CARLOS GERARDO

0916259625

0916259625

ESTADO CIVIL: Soltero





ATRIBUCIÓN: BASICA  
 PRESTACION: OPORTUNIDAD  
 ESTADISTICA

462887120

PROCESO Y VOTOS DEL PUEBLO  
 VILLAMAR PISUAVE WASHINGTON GERARDO

PROCESO Y VOTOS DE LA JUNTA  
 GAVILANES YEPES ANA COCULA

SECTOR Y FECHA DE EMISIÓN:  
 QUAYASHI  
 2014-02-25

FECHA DE EXPIRACIÓN:  
 2015-02-23

*Carlos Gerardo Villamar G.*




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 SERVICIO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2015

467  
 467 - 0117 0916259625

NÚMERO DE CERTIFICADO: 467  
 CESSIA

VILLAMAR GAVILANES CARLOS GERARDO

SEXO: M  
 FECHA DE EMISIÓN: 2015-02-25  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2015-02-23

ESTADO CIVIL: Soltero

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



