



DONPORTISA S.A.

INFORME DE LABORES QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA AGRÍCOLA DON PORTI S.A. DONPORTISA

MILAGRO, 23 DE MARZO DEL AÑO 2018.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley y los Estatutos de la Compañía y de conformidad con el Art. 289 de la Ley de Compañías, sobre la presentación del Informe anual de los Administradores, pongo a disposición de los señores accionistas, el informe sobre las actividades administrativas y operativas de **AGRICOLA DON PORTI S.A. DONPORTISA**, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2017.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y SITUACIONES CLIMATICAS.

Ecuador posee una gran superioridad en este producto: más del 70% de la producción mundial de Cacao Fino y de Aroma se encuentra en nuestras tierras, convirtiéndonos en el mayor productor de cacao de aroma del mundo.

Esto ha generado un prestigio importante, favorable, destacable, indispensable y representativo para el país.

Este tipo de cacao, tiene características individuales distintivas, de toques florales, frutales, nueces, almendras, especias que lo hace único y especial, sobresaliendo con su ya conocido PEPA DE ORO.

Todos estos detalles de sabor y aroma están en el origen genético del grano, que se logra con el correcto tratamiento post-cosecha, sumado a condiciones naturales de suelo, clima, temperatura y luminosidad.

El riego es un factor vital en el proceso de desarrollo y producción de las plantas y mazorcas: el suelo debe mantenerse húmedo y con ello tendremos brotaciones seguida de floración que da como resultado una generación de mazorcas y granos de mayor tamaño. El método de riego depende del tamaño de la huerta y varía entre: gravedad, goteo, aspersión e inundación.

En el año 2017 se obtuvo una producción normal, debido a que los cultivos agrícolas no se vieron afectados por una estación invernal fuerte ni por problemas excesivos de plagas, sin embargo se vio afectado por la baja de



En el mercado debido a una sobreproducción de los mayores productores, Costa de Marfil y Ghana. Los precios actuales no alcanzan para cubrir los costos generados por hectárea.

DONPORTISASA

2.- GESTION DE LA COMPAÑÍA

El año 2017 fue un año de mucho esfuerzo en el frente económico, administrativo y parte operativa de la Compañía.

En el cultivo de cacao se realizaron dos podas, resiembras, tres fertilizaciones al año y fumigaciones necesarias para controlar la plaga y el hongo a toda la plantación, logrando de esta manera obtener una mejor producción, los costos y gastos para los cultivos mantuvieron una senda estable, esto es mediante el buen manejo y administración de la estructura de los costos y gastos.

Cabe mencionar que cada año los cultivos se ven afectados por un sinnúmero de insectos y hongos que afectan durante el proceso del cultivo, el precio de los productos químicos para combatir las plagas son altos, lo cual da como resultado costos elevados al final de cada periodo contable. La empresa a mediados del año realizó un control adecuado de la utilización de los insumos y fertilizantes con el fin de optimar los costos tomando en consideración la baja de precio.

Se realizaron controles periódicos al cultivo de cacao con el fin de cultivar una excelente calidad de cacao y en lo posterior lograr una producción con el fin de mejorar el flujo de Ingresos para la compañía-

Nuestra actividad se encuentra en un entorno cambiante y con eficiencia propia que se caracteriza no solo por las particularidades de la economía nacional que se ven afectadas por los sucesos que acontecen tanto al interior como en el exterior sino por la naturaleza propia y la normalidad aplicable.

El resultado obtenido en el año 2017, confirma una situación algo estable que afronta la empresa durante el periodo contable y bajo las perspectivas del año 2018, esperamos si bien, el ritmo de la economía nacional y mundial encuentre un punto de equilibrio para lograr mantener esta tendencia en el año 2018.



La producción del cacao en baba en los últimos tres años fue el siguiente:



Según el cuadro indicado se puede observar que el año 2017 bajo el 7.26 % en relación al año 2016.

Los resultados de la situación financiera del 2017 comparado con el ejercicio precedente fue el siguiente:

DESCRIPCION	AÑO 2017	AÑO 2016
INGRESOS	423.208,95	572153,46
COSTOS Y GASTOS	393.637,87	554009,11
UTILIDAD NETA	29.571,08	18144,35
PARTICIPACION TRABAJADORES	4.435,67	2721,65
IMPUESTO A LA RENTA	5.650,06	4457,74

En el año 2017 refleja una situación algo estable en cuanto al rendimiento pero el precio fue desfavorable en todo el año.

Cabe mencionar que las unidades vendidas de cacao seco fueron superior al año 2017, de esta manera se pudo recuperar el costo invertido por neclárea.



INFORME COMPARATIVO CACAO



3.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los Administradores cumplen con las Resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas. En el año 2017 se celebraron las siguientes reuniones:

1.-Acta de Junta General Universal Ordinaria de Accionistas celebrada el 29 de marzo del 2017.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES.

Las Relaciones Obrero-Patronales se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de responsabilidad, cordialidad y respeto mutuo, valores fundamentales que tiene la compañía para mantener una buena relación.

Es importante mencionar que también la compañía cumple siempre con cabalidad con las obligaciones patronales para lograr un excelente clima laboral y mostrando siempre agradecimiento a los trabajadores por el esfuerzo y colaboración prestada durante el periodo contable.



5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2018.

Es importante conocer las Políticas Económicas y Generales que el Gobierno aplicara en su gestión para el presente año, para poder realizar la toma de decisiones a largo plazo, esperando total normalidad en el entorno climático para que se realicen las operaciones productivas del cultivo de cacao de forma normal. Para de esta manera lograr una mayor producción y rentabilidad y poder cumplir con los objetivos propuestos de la Compañía.

Cabe recalcar que se seguirá realizando los cuidados y controles necesarios a los cultivos, para lograr una mayor producción de cacao, además afirmar un compromiso para incrementar el número de unidades vendidas y calidad del producto para ofrecer a los clientes y de esta manera seguir obteniendo resultados favorables tanto para la compañía como para los trabajadores en los próximos años.

Es importante mencionar que en este año la compañía deberá afrontar una baja del precio del cacao durante todo el año, el cual deberá incrementar la producción y mejorar la calidad del cacao para compensar los costos incurridos en el cultivo.

Cumpla de esta forma, con la obligación de presentar mi informe al término del Ejercicio Económico del año 2017 y aprovecho para agradecer a los señores Accionistas. Por la confianza depositada en mí.

De los señores Accionistas.

Atentamente,

Miguel Humberto Partilla López
GERENTE GENERAL,
DONPORTESA