



INFORME DE LABORES QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA AGRÍCOLA DON PORTI S.A. DONPORTISA, A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 6 DE MARZO DEL AÑO 2015.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley y los Estatutos de la Compañía y de conformidad con el Art. 289 de la Ley de Compañías, sobre la presentación del Informe anual de los Administradores, pongo a disposición de los señores accionistas, el informe sobre las actividades administrativas y operativas de AGRÍCOLA DON PORTI S.A. DONPORTISA, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2014.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y SITUACIONES CLIMATICAS.

Ecuador ocupa el séptimo lugar como país productor mundial del cacao fino y rico en aroma, la producción del cacao en el Ecuador representa uno de los principales rubros dentro del sector agropecuario, siendo una importante fuente de ingresos para el país.

En cuanto al cultivo del arroz siendo de ciclo corto también es una inversión de riesgo debido al clima que puede enfrentarse en cada cosecha al año. En nuestro país el arroz es considerado como una de las principales materias primas de mayor consumo humano, pero es necesario cultivarlo en tierras apropiadas y tecnificadas para lograr rendimientos óptimos y ofrecer a las industrias una materia prima de excelente calidad.

En el año 2014 se obtuvo una producción normal, debido a que los cultivos agrícolas no se vieron afectados por una estación invernal fuerte ni por problemas excesivos de plagas, lo que permitió lograr una producción estable en el cultivo de plátano, arroz y cacao, se lograron los rendimientos esperados de acuerdo a lo proyectado al inicio de las actividades de la Compañía.

2.- GESTION DE LA COMPAÑÍA

El año 2014 fue un año de buenos resultados tras las metas trazadas, no tan solo en el frente económico como si en el administrativo y parte operativa de la Compañía. Esto ha sido por el esfuerzo de mejorar y mantener los cultivos con un control adecuado para lograr los resultados esperados.

Cabe mencionár que en el año 2014 no se sembró todas las hectáreas con el fin de mejorar los suelos, se realizaron análisis y revisiones mediante el apoyo técnico especializado para mejorar la flor del cacao y así lograr una producción estable en el año 2015

Con fecha 30 de junio del año 2014 quedo inscrito el aumento del capital autorizado y suscrito de la compañía. La empresa tiene a la fecha un patrimonio de \$30,000.00 dólares americanos lo cual nos permite afrontar nuevos y mayores negocios.



De acuerdo a los resultados obtenidos en el año 2014, se reflejaron ingresos inferiores en relación con el 2013, esto se debe a que se aplicaron a todos los cultivos fertilizantes e insumos necesarios y en el tiempo apropiado, lo que conllevó a tener una producción estable, los costos y gastos para la los cultivos mantuvieron una senda estable, lo que quiere decir, que se aumento el flujo de trabajo logrando tener mas producción, esto es mediante el buen manejo y administración de la estructura de los costos y gastos.

Cabe mencionar que cada año los cultivos se ven afectados por un sinnúmero de insectos y hongos que afectan durante el proceso del cultivo, el precio de los productos químicos para combatir las plagas son altos, lo cual da como resultado costos elevados al final de cada periodo contable.

Se realizaron controles periódicos al cultivo de cacao con el fin de cultivar una excelente calidad de cacao y en lo posterior lograr una producción con el fin de mejorar el flujo de ingresos para la compañía-

Nuestra actividad se encuentra en un entorno cambiante y con eficiencia propia que se caracteriza no solo por las particularidades de la economía nacional que se ven afectadas por los sucesos que acontecen tanto al interior como en el exterior sino por la naturaleza propia y la normalidad aplicable.

El resultado obtenido en el año 2014, confirma una situación estable que afronto la empresa durante el periodo contable y bajo las perspectivas del año 2015, esperamos si bien, el ritmo de la economía nacional y mundial encuentre un punto de equilibrio para lograr mantener esta tendencia en el año 2015.

Los resultados del Ejercicio del año 2014 fueron los siguientes:

Ingresos	\$663,406.47
Costo y Gastos	\$656,354.51
Utilidad Operacional	\$ 7,051.96
Participación de Trabajadores	\$ 1,057.79
Impuesto a la Renta.	\$ 6,467.11

3.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los Administradores cumplen con los Resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas. En el año 2014 se celebraron las siguientes reuniones:

- 1.-Acta de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el 4 de febrero del 2014.
- 2.- Acta de Junta General Universal Ordinaria de Accionistas celebrada el 17 de abril del 2014.



ASPECTOS POSITIVOS LABORALES Y LEGALES.

Las Relaciones Obrero-Patronales se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de responsabilidad, cordialidad y respeto mutuo, valores fundamentales que tiene la compañía para mantener una buena relación.

Es importante mencionar que también la compañía cumple siempre cabalidad con las obligaciones patronales para lograr un excelente clima laboral y mostrando siempre agradecimiento a los trabajadores por el esfuerzo y colaboración prestada durante el periodo contable.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2015.

Es importante conocer las Políticas Económicas y Generales que el Gobierno aplicara en su gestión para el presente año, para poder realizar la toma de decisiones a largo plazo, esperando total normalidad en el entorno climático para que se realicen las operaciones productivas del cultivo de arroz de forma normal. Para de esta manera lograr una mayor producción y rentabilidad de los cultivos y poder cumplir con los objetivos propuestos de la Compañía.

Cabe recalcar que se seguirá realizando los cuidados y controles necesarios a los cultivos, para lograr una mayor producción de cacao y arroz, además afirmar un compromiso para incrementar el número de unidades vendidas y calidad del producto para ofrecer a los clientes y de esta manera seguir obteniendo resultados favorables tanto para la compañía como para los trabajadores en los próximos años.

Es fechas posteriores la compañía aumentara el área de cultivo de cacao en el sector de Taura, se sembrará 35 hectáreas de variedad CCN-51.

Cumpla de esta forma, con la obligación de presentar mi informe al término del Ejercicio Económico del año 2014 y aprovecho para agradecer a los señores Accionistas. Por la confianza depositada en mí.

De los señores Accionistas.

Atentamente,

Miguel Humberto Portilla López
GERENTE GENERAL.
DONPORTISA