

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CONSULTORIA Y DISEÑO S.A. CONSULDISA, POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2018.

Señores Socios:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la compañía, durante el ejercicio económico del año 2018.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

Factores negativos que amenazan desestabilizar la economía como la crisis política que enfrenta el gobierno, y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros. Las perspectivas para el año 2019 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopte el gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas para lograr la estabilidad fiscal y económica del país.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTO PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2018.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante el ejercicio económico que ha concluido el 31 de Diciembre de 2018, la empresa no logró obtener utilidades, ya que a pesar de los proyectos en curso, se emitieron planillas que NO pudieron ser liquidadas en el mismo año, lo que le produjo a la compañía una pérdida de \$ 43.416,12.

A continuación detalle de los proyectos que han culminado dentro del periodo fiscal 2018 y aquellos que aún siguen en proceso:

✚ **Servicios de Fiscalización de Reparación Emergente de la Vía Manta-San Mateo.**
Contratado con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, desde el 07 de Septiembre de 2016 hasta la actualidad.

✚ **Servicios de Fiscalización en la construcción del Reasentamiento El Bejuco – Chone.**
Contratado con el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, desde el 20 de Septiembre de 2016 hasta la actualidad.

✚ **Servicios de Fiscalización en la construcción del Sistema de Alcantarillado Sanitario para la Parroquia Rural de Crucita, Cantón Portoviejo.** Contratado con el Gobierno

Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Portoviejo, desde el 01 de Marzo de 2017 hasta la actualidad.

- ✚ Fiscalización Para La Rehabilitación Del Edificio De La Unidad De Flagrancia En El Cuartel Modelo, Ubicado En La Ciudad De Guayaquil, Provincia Del Guayas. Contratado con el Ministerio del Interior, desde el 02 de Noviembre de 2017 hasta la actualidad.

- ✚ Fiscalización del IPC del Proyecto Integral de: La Urbanización Y Soluciones Habitacionales María Sol, Ubicado en el Cantón Bolívar, Provincia De Manabí, contratado con la Empresa Pública Casa Para Todos (MIDUVI), desde el 04 de Mayo de 2018 hasta la actualidad.

- ✚ Fiscalización para el Cierre Técnico del Botadero de Basura Y Construcción del Relleno Sanitario del Cantón Paján, Provincia de Manabí, contratado con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Paján, desde el 28 de Junio de 2018 hasta la actualidad.

- ✚ Consultoría para la realización y aprobación de Estudios de Diseño Integral de Ingeniería Urbana de la Alternativa Vial García Moreno, de la Vía de Acceso a Bahía de Caráquez, Provincia de Manabí, contratado con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, desde el Junio hasta Agosto de 2018 (LIQUIDADA).

3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2018 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2018, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes.

5. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑIA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Durante este ejercicio económico del 2018, la falta de liquidación de planillas emitidas le provocó a la compañía una pérdida de \$ 43.416,12, lo cual se ve reflejado en los Estados

Financieros

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2019.

La Administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial existente de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2019, se recomienda continuar con los objetivos planificados a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación prestando servicios de Planificación, Diseño, Construcciones, operación y/o mantenimiento de obras de Ingeniería Civil, señaladas en los estatutos de constitución de la compañía, ofreciendo los mismos a todo tipo de estratos sociales y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos, en caso de realizar futuros contratos con entes públicos y privados.

La gerencia realizará los trámites pertinentes para lograr la cancelación total de las planillas pendientes de cobro que fueron emitidas durante el ejercicio económico 2018, con el fin de obtener liquidez para el año 2019.

Esperemos que este año sea lleno de éxitos y prosperidad para todos los que conformamos CONSULDISA.

CONSULTORIA Y DISEÑO S.A.
CONSULDISA
Ing. Mario Briones
ING. MARIO BRIONES MACIAS
GERENTE GENERAL