

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU  
VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE COMPAÑÍA ECUATORIANA**

---

**1. COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRE.....MELABAL S.A......  
NÚMERO DE EXPEDIENTE.....133568.....  
NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL.....CESAR HUMBERTO RODRIGUEZ SORROZA.....

**2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA**

NOMBRE.....WORLDWIDE LAND CORPORATION INC......  
NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA.....PANAMEÑA.....  
DOMICILIO.....

NOTA 1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho país.

**3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS.....OSCAR FRANCIS CAICEDO CASTELLS.....  
NACIONALIDAD.....ESTADOUNIDENSE.....  
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL.....0901327700.....  
DOMICILIO.....Guayaquil-Ecuador.....

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

No.	Nombres y Apellidos completos	Estado Civil	Nacionalidad	Domicilio
1	ROBERTO BONILLA NAVARRO		Panameña	Panamá, República de Panamá.-
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL, SECRETARIO  
ADMINISTRADOR O FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD  
EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

Nota 2.- Si este formulario hubiere sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul ecuatoriano o apostillado

FECHA DE PRESENTACIÓN \_\_\_\_\_  
AÑO MES DÍA

EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON ENMENDADURAS O TACHONES



**Ab. Angel Navas Tinoco**

NOTARIO LXX DEL CANTÓN GUAYAQUIL

2016-09-01-070-P00225

**NOTARIA LXX**

SEPTUAGESIMA

DEL CANTON GUAYAQUIL

**DECLARACION JURAMENTADA QUE**

**REALIZA EL SEÑOR OSCAR FRANCIS CAICEDO CASTELLS EN CALIDAD DE APODERADO GENERAL DE LA COMPAÑIA WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**

**CUANTIA: INDETERMINADA.-**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, hoy día dieciséis de febrero del año dos mil quince, ante mí, **ABOGADO ANGEL NAVAS TINOCO, NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparece el señor **OSCAR FRANCIS CAICEDO CASTELLS**, por los derechos que representa en su calidad de APODERADO GENERAL; y, por tanto, representante legal de la compañía **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**, quien legitima su intervención con la copia del Poder que se agrega a esta escritura como documento habilitante, quien declara ser de nacionalidad estadounidense, de estado civil casado, de profesión Ingeniero Civil, domiciliado en esta ciudad de Guayaquil. El compareciente es mayor de edad, capaz para obligarse y contratar, a quien de haberlo visto doy fe por haberme exhibido su cédula de identidad respectiva.- Bien instruido que fue en el objeto y resultados de esta Escritura a la que procede como queda indicado, con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la minuta del tenor

NOTARIO SEPTUAGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
LXX



Ab. ANGEL NAVAS TINOCO

siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** Dígnese autorizar e incorporar en el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, una que contenga la Declaración que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas y estipulaciones:

**CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparece a la celebración de la presente Escritura Pública, el señor **OSCAR FRANCIS CAICEDO CASTELLS**, en su calidad de APODERADO GENERAL; y, por tanto, Representante Legal de la compañía **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**, de nacionalidad Panameña, según se desprende de la copia del Poder, que se agrega a esta Escritura como documento habilitante.

**CLÁUSULA SEGUNDA: DECLARACION JURAMENTADA.-** De una manera libre, voluntaria y bajo juramento, el compareciente, señor **OSCAR FRANCIS CAICEDO CASTELLS**, en su calidad de APODERADO GENERAL y por tanto representante de la compañía **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**, declara: **UNO)** Que, durante el Ejercicio Económico del año dos mil quince (2015), la compañía **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**, de nacionalidad Panameña, con domicilio en la ciudad de Panamá, fue y sigue siendo accionista de la compañía **MELABAL S.A.**, de nacionalidad ecuatoriana; **DOS)** Que, a su vez, el accionista de la Sociedad **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**, de nacionalidad panameña, de acuerdo al Libro de Registro de acciones es el señor **ROBERTO BONILLA NAVARRO**, de nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal número ocho-tres seis cinco-dos seis cuatro, conforme consta de la certificación que





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARÍA DÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

*Ricardo A. Landero M.*

NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO

TELÉFONOS: 223-9423

CAMPO ALEGRE, EDIFICIO ANGELIKI, LOCAL 1A, PLANTA BAJA  
APDO. POSTAL 0832-00402, REPÚBLICA DE PANAMÁ

FAX: 223-9429

COPIA

ESCRITURA No. 5,896 DE 22 DE marzo DE 20 10

POR LA CUAL:

la sociedad anónima denominada WORLDWIDE LAND CORPORATION INC. otorga poder general a favor del señor OSCAR CAICEDO CASTELLS, para representar a la sociedad en cualquier parte del mundo.

HORARIO

Lunes a Viernes  
8 am a 5 pm

Sábado  
9 am a 12 pm

NOTARIO SEPTUAGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
LXX



DR ANGEL NAVAS TINOCO

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ



NOTARÍA DÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS -----  
----- (5,896) -----

POR LA CUAL la sociedad anónima denominada WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.  
otorga poder general a favor del señor OSCAR CAICEDO CASTELLS, para  
representar a la sociedad en cualquier parte del mundo. -----

----- Panamá, 22 de marzo de 2010 -----

En la ciudad de Panamá, capital de la República y cabecera del Circuito  
Notarial del mismo nombre, a los veintidós (22) días del mes de marzo de dos  
mil diez (2010), ante mí, RICARDO ADOLFO LANDERO MIRANDA, Notario Público  
Décimo del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número  
cuatro-ciento tres-dos mil trescientos treinta y siete (4-103-2337),  
compareció personalmente el señor CELESTINO ARAÚZ, varón, de cincuenta y  
nueve (59) años de edad, casado, panameño, profesor, con domicilio comercial  
en la Calle Elvira Méndez número diez (10), Edificio Interseco, segundo (2º),  
piso, de la ciudad de Panamá, República de Panamá, y portador de la cédula  
de identidad personal número uno-veintisiete-ciento cuarenta y ocho (1-27-  
148), a quien conozco. El señor CELESTINO ARAÚZ, comparece en este acto, a  
nombre y representación de la sociedad denominada WORLDWIDE LAND CORPORATION  
INC. constituida y existente de conformidad con las leyes de la República de  
Panamá, haciendo uso de la personería y facultades que le han sido otorgadas  
por resolución adoptada en una Reunión de la Junta Directiva de dicha  
sociedad celebrada el día dieciocho (18) de marzo de dos mil diez (2010),  
según consta en copia auténtica del acta de dicha sesión, que el  
compareciente me entrega en este acto, para que se agregue al protocolo  
junto con el presente instrumento. A fin de justificar la existencia de la  
citada sociedad, yo, el Notario, a instancias del compareciente y con vista  
de la Escritura Pública número tres mil quinientos cinco (3,505), de trece  
(13) de febrero de dos mil nueve (2009), otorgada ante esta misma Notaría,  
y que contiene la protocolización del documento acreditativo del Pacto

NOTARIO SEPTUAGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
LXX



ROSEL NAVAS FINE

Social de dicha sociedad, hago constar que la referida sociedad ha sido debidamente inscrita en el Registro Público, Sección Mercantil, a Ficha seiscientos cincuenta y dos mil trescientos noventa y siete (652397), Documento Redi un millón quinientos veinticinco mil doscientos trece (1525213), desde el día diecisiete (17) de febrero de dos mil nueve (2009), y con respecto de la misma, se han cumplido los requisitos y formalidades que las leyes de la República de Panamá exigen para que dicha sociedad pueda entenderse legalmente constituida y en condiciones de realizar todos sus objetos sociales. El compareciente, actuando como queda dicho a nombre y representación de la sociedad denominada **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**, expone: Que en nombre y representación de dicha sociedad, debidamente autorizado mediante resolución aprobada por la Junta Directiva de la mencionada sociedad, en reunión celebrada el día dieciocho (18) de marzo de dos mil diez (2010), en la ciudad de Panamá, República de Panamá, por el presente otorga y confiere un poder general a favor del señor **OSCAR CAICEDO CASTELLS**, para que use y ejercite este poder, en cualquier parte del mundo, con arreglo a todas las facultades que al respecto autorizó la Junta Directiva de dicha sociedad en su sesión celebrada el día dieciocho (18) de marzo de dos mil diez (2010), en la ciudad de Panamá, República de Panamá, según consta en el acta de dicha sesión de la Junta Directiva, copia de la cual se transcribe en esta escritura, y para que quede unida a la misma, las cuales facultades que se confieren a dicho apoderado son las que aparecen en el acta que se transcribe en este instrumento, las cuales se dan aquí por reproducidas en todos los efectos legales y pertinentes. Se transcribe a continuación copia del Acta de la Reunión de la Junta Directiva de la sociedad anónima denominada **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**, celebrada el día dieciocho (18) de marzo de dos mil diez (2010), en la ciudad de Panamá, República de Panamá, la cual a la letra dice así: -----

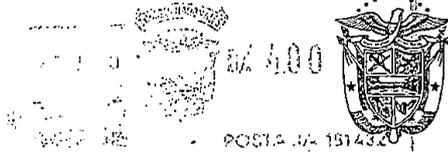
== == == == == == == == == == \*\*\*\*\* == == == == == == == == == == == == ==

----- ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE -----

*S*

REPUBLICA DE PANAMA

REPUBLICA DE PANAMA PAREL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

----- WORLDWIDE LAND CORPORATION INC. -----

----- Celebrada el 18 de marzo de 2010 -----

Siendo las 3:00 de la tarde del 18 de marzo de 2010 previa renuncia a la citación efectuada en esta fecha, se celebró una reunión de los miembros de la Junta Directiva de WORLDWIDE LAND CORPORATION INC. en las oficinas de AROSEMENA NORIEGA & CONTRERAS, agente residente de la sociedad, ubicadas en la Calle Elvira Méndez N°10, Edificio Interseco, ciudad de Panamá, República de Panamá. ----- Presentes en dicha reunión, personalmente, estuvieron todos los miembros de la Junta Directiva de la Sociedad, a saber: VICENTE SALDAÑA RODRÍGUEZ, CELESTINO ARAÚZ y RAMÓN JURADO BORRERO. ----- Al haber el quórum reglamentario, el señor VICENTE SALDAÑA RODRÍGUEZ, Presidente de la sociedad, declaró abierta la sesión, y el señor CELESTINO ARAÚZ, Secretario de la sociedad, llevó el acta de la misma. ----- El Presidente manifestó que el propósito de la sesión era el de otorgar un poder general para representar a la sociedad. ----- A moción debidamente presentada y secundada, la siguiente resolución fue unánimemente aprobada: -----

----- R E S U E L V E S E : -----

Se autoriza al señor VICENTE SALDAÑA RODRÍGUEZ o al señor CELESTINO ARAÚZ, individualmente, para comparecer ante un Notario Público y, en nombre de la sociedad otorgar un poder general a favor del señor OSCAR CAICEDO CASTELLS, varón, mayor de edad, ecuatoriano, empresario, casado, domicilio en Parroquia Satelital La Puntilla, Urbanización Los Lagos, Guayaquil, Ecuador, portador de la Cédula Ecuatoriana N° C90132770-0, para representar a la sociedad, en cualquier parte del mundo, con arreglo a las siguientes facultades: -----

- 1. Desempeñar todas las atribuciones de amplia y general administración sobre todos los negocios de la sociedad en cualquier parte del mundo, y cuanto pertenezca a la misma, incluyendo todos sus bienes y propiedades, ya sean personales o reales, inmuebles o muebles, con tales facultades generales y especiales en lo principal y en lo complementario como fueren

NOTARIO SEPTUAGESIMO DEL CANTON GUAYAQUIL LXX



ANGEL VIVAS UGAC

necesarias; siendo facultado para cobrar y recibir toda clase de productos, precios, pagos parciales, rentas, ingresos y utilidades y cualesquiera cantidades de dinero y tales otras sumas, frutos, efectos, valores y emolumentos que por cualquier título o razón pertenezcan a la sociedad, ahora o en adelante. -----

2. Para comprar bienes muebles o inmuebles o derechos reales y personales para la sociedad, ya sea al contado o a plazos y pactando las cláusulas y condiciones de pago y otras cláusulas y condiciones que estime conveniente; tomar o dar en arrendamiento, como arrendador o arrendatario, alquilar bienes para y de la compañía por cualquier período de tiempo, con libre facultad para pactar la inscripción o no de dichos contratos en los registros que fueren procedentes; desahuciar los inquilinos o arrendatarios y rescindir o pedir la rescisión de cuantos contratos de arrendamiento hubiere celebrado, ya fueren sobre bienes propios o de terceros. -----

3. Comprar para la sociedad, en subasta pública, judicial o extrajudicialmente, o en bolsas o demás establecimientos de corretaje, o de cualquier otra manera, toda clase de bienes y derechos, a los precios y condiciones que estime conveniente; pudiendo adquirir y comprar, de esa manera o en cualquier otra forma, acciones de capital, acciones de participación, bonos, cupones, hipotecas, obligaciones, valores, pagarés, libranzas, aceptaciones, letras de cambio y evidencias de adeudos emitidos o creados por otras corporaciones, sociedades anónimas o asociaciones, ya sean públicas, privadas, municipales o de cualquier entidad corporativa o emitidos por cualquier estado, provincia, municipio, ciudad o subdivisión política de cualquier nación. -----

4. Abrir cuentas corrientes, de depósito y de cualquier otra naturaleza, a nombre de la sociedad, en bancos, sociedades o con personas particulares, pudiendo designar la persona o personas que podrán hacer toda clase de depósitos en ellas; así como retirar, sin limitación alguna de cuantía, todos los fondos que figuren a nombre de esta sociedad en cualesquiera

REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL

REPUBLICA DE PANAMA



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

POSTA LA 181432

bancos, sociedades o con personas, particulares por medio de mandatos, o cheques; pudiendo a esos efectos y a cualesquiera otros, girar y emitir toda clase de mandatos o cheques; girar, aceptar, protestar y pagar letras de cambio, libranzas, mandatos, cheques, pagarés y otras órdenes para el pago de dinero, al igual que toda clase de instrumentos negociables o transferibles. -----

5. Realizar todos los actos y firmar y otorgar cuantos contratos y documentos de cualquier clase como puedan ser necesarios a fin de llevar a cabo cualesquiera negocios de inversiones, de agencias, de embarques, de importaciones, de exportaciones, de seguro, de banca y cualesquiera otros a los que se dedique o pueda dedicarse la sociedad. -----

6. Convenir, ejecutar, y llevar a cabo todos los convenios y contratos que fueren necesarios para el financiamiento de otras empresas; organizar, incorporar, reorganizar y asistir financieramente o de cualquier otro modo, cualesquiera compañías, sociedades anónimas, sindicatos, sociedades regulares, colectivas y asociaciones de toda clase; así como convenir, ejecutar y llevar a cabo todos los convenios y contratos que fueren necesarios para garantizar, suscribir y endosar bonos, acciones, valores, obligaciones, pagarés o certificados de adeudos de cualesquiera compañías, entidades, sociedades anónimas, sindicatos, sociedades regulares, colectivas o asociaciones. -----

7. Presentar toda clase de declaraciones, solicitudes o peticiones ante las autoridades de hacienda o fiscales, para pagar contribuciones, impuestos, derechos, y repartimientos de todas clases, cuyo pago corresponda a la sociedad; así como pagar anualidades, hipotecas y demás cargos y obligaciones sobre propiedades pertenecientes a la sociedad, total o parcialmente. -----

8. Abrir oficinas para esta sociedad en cualquier parte del mundo y nombrar, remover, suspender, destituir y despedir a toda clase de empleados y fijar sus sueldos y remuneraciones. -----

NOTARIO SEPTUAGESIMO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
LXX



ANGEL NAVAR FINCO

9. Conferir y otorgar poderes judiciales y para pleitos, generales o especiales, a favor de abogados, procuradores o mandatarios, con cuantas facultades estime conveniente, y revocar los que hubiere conferido; siendo entendido que, sin perjuicio de esta facultad, el apoderado podrá ostentar directamente o de cualquier modo delegar en otros, la representación legal de esta sociedad, compareciendo o apersonándose a nombre de ella, en toda clase de pleitos o procedimientos, peticiones, asuntos y acciones, ya sean civiles, comerciales, criminales, laborales, administrativos, contencioso-administrativo o acciones constitucionales en que la sociedad tenga algún interés, ya sea como demandada, demandante, denunciada o denunciante o querellada o querellante en causas criminales, o en cualquier otro carácter, con facultad para tales fines, para comparecer ante toda clase de juzgados, tribunales, cortes y funcionarios judiciales, instituciones privadas o gubernamentales u organismos judiciales de cualquier estado, provincia o municipio o de cualquier subdivisión política de cualquier nación; pudiendo, igualmente, ostentar esa representación, a nombre de esta sociedad, ante cualesquiera y todas las oficinas y dependencias de los Poderes Ejecutivo y Legislativo de cualquier estado, provincia, municipio o subdivisión política de cualquier nación, con poder especial para recibir, revocar, transigir, renunciar, delegar, substituir los poderes que haya otorgado y reasumir la representación de la sociedad, allanarse a las pretensiones y reclamaciones de la otra parte, desistir del proceso, de la pretensión o celebrar convenios que impliquen disposiciones de litigios. -----

10. Celebrar y llevar a cabo cuantos contratos civiles, mercantiles, industriales o fabriles, solamente con facultades de administración, como puedan ser necesarios o convenientes para llevar a cabo los negocios y objetivos de la sociedad, aún cuando aquí no se hubieren especificado, resolver y solicitar la resolución de cualesquiera contratos que celebre; otorgar y suscribir cuantos documentos públicos o privados se requieran para el ejercicio de todas las facultades señaladas en este poder y cuantas más

NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

sean necesarias para el ejercicio de las facultades de administración general y representación legal de la sociedad en cualquier parte del mundo, pudiendo consignar en dichos documentos cuantas condiciones y términos convengan a la naturaleza de los actos que contengan; designando lugares para el cumplimiento de las obligaciones y otorgando toda clase de contratos y escrituras adicionales para enmendar o subsanar errores de otras, o cumplir formalidades de cualquier legislación que resultare aplicable. -----

11. Sustituir, en todo o en parte, y reasumir, en todo o en parte, el ejercicio de este poder. -----

12. Se ratifican todas y cada una de las gestiones realizadas por el señor Oscar Caicedo Castells, a nombre de la sociedad. -----

Al no haber ningún otro asunto que tratar, se declaró cerrada la sesión por unanimidad. ----- (fdo.) VICENTE SALDAÑA RODRÍGUEZ, Presidente. -----

(fdo.) CELESTINO ARAÚZ, Secretario. ----- YO CERTIFICO: Que el documento anterior es una fiel copia de su original. ----- (fdo.) CELESTINO ARAÚZ, Secretario. -----

El suscrito Notario hace constar que esta escritura es refrendada por el doctor JULIO CÉSAR CONTRERAS III, con cédula de identidad personal número PE-uno-trescientos veinticinco (PE-1-325), abogado de la firma profesional de abogados AROSEMENA NORIEGA & CONTRERAS, la cual firma para el efecto conjuntamente con los testigos y el suscrito. -----

Leída como le fue esta escritura al compareciente en presencia de los testigos instrumentales, señores ARASELI AMBULO SARMIENTO, con cédula de identidad personal número ocho-cuatrocientos setenta-trescientos treinta y siete (8-470-337), y JAYRO NUÑEZ DE LEON, con cédula de identidad personal número

número ocho-setecientos veinticinco-doscientos veintiuno (8-725-221), mayores de edad y vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para el cargo, el compareciente la encontró conforme, le impartió su aprobación y firmaron todos para constancia ante mí, el Notario, que doy fe. -----

NOTARIO SEPTUAGESIMO  
DE ANTON GUAYAQUIL  
LXX



ANGEL NAVAS TINOCO

Esta Escritura lleva el número CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS -----

(5,896) -----

(fdo.) CELESTINO ARAÚZ.- (fdo.) ARASELI AMBULO SARMIENTO.- (fdo.) JAYRO  
NUÑEZ DE LEON.- (fdo.) JULIO CÉSAR CONTRERAS III.- (fdo.) RICARDO ADOLFO  
LANDERO MIRANDA, Notario Público Décimo del Circuito de Panamá. -----

Concuerda con su original esta copia que expido, sello y firmo, en la  
ciudad de Panamá, República de Panamá, a los veintidós (22) días del mes  
de marzo de dos mil diez (2010). -----

"Esta escritura tiene un total de cuatro (4) páginas". -----

*Ricardo A. Lander*  
Notario Público  
Circuito de Panamá

APOSTILLE

Convention de La Haye du 5 octobre 1961  
1. País: Panamá.  
2. Documento: documento público.  
3. Ha sido firmado por: Ricardo A. Lander  
4. Según acta en autos: Natural  
5. Y sobre revestido del sello firme de: ✓



CERTIFICADO

1. En Panamá, a los 22 días del mes de marzo del 2010.  
2. Por: ENCARGADO ADMINISTRATIVO  
3. Documento: 30463  
4. Sello: Único. W. J. de C.

Se certifica que el  
documento mencionado  
en el presente es  
una copia fiel del original  
de la escritura.

*9*

REPUBLICA DE PANAMA  
EN  
LA CIUDAD DE PANAMA

# WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.

## CERTIFICACIÓN

El suscrito **OVIDIO ORTEGA**, con cédula de identidad personal número 8-156-985, en su condición de Presidente de la sociedad anónima denominada **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**, Certifico que la Sociedad se encuentra inscrita a la ficha: seis, cinco, dos, tres, nueve, siete (652397) Documento Redi: uno, cinco, dos, cinco, dos, uno, tres (1525213) de la Sección de Micropelículas Mercantil del Registro Público de la República de Panamá y su dirección es calle: 34 este, edificio: Victoria María, segundo piso, oficina 207, Ciudad de Panamá, República de Panamá, Código Postal: 0816-05879, teléfonos: 225-7905 / 7906 y que el accionista de la Sociedad de acuerdo al libro de Registro de acciones es el **Señor ROBERTO BONILLA NAVARRO**, con cédula de identidad personal No.8-365-264.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los 17 días del mes de Octubre del 2014.

*Ovidio Ortega B - 8-156-985*  
**OVIDIO ORTEGA**

**PRESIDENTE.**

La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).  
17 OCT 2014

Panamá, \_\_\_\_\_

*Al*

Testigo

*[Signature]*

Testigo

Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima

*1695*

NOTARIO SEPTUAGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
LXX



**APOSTILLE**

1. En Panamá el presente documento público

2. Ha sido firmado por: NORMA M. VELASCO C.

3. Quien actúa en calidad de: NOTARIA

4. Y esta revestido del sello/timbre de: NOTARIA PUBLICA

DUODECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

**certificado**

5. En el Ministerio de Relaciones Exteriores 6. El día: 20-10-2014

7 Por: DEPARTAMENTO DE AUTENTICACION Y LEGALIZACION

8 Bajo el numero 169B GB / # Rec.: 562555



*Norma M. Velasco C.*

*Norma M. Velasco C.*

Firma autorizada  
Departamento de Autenticación y Legalización  
Ministerio de Relaciones Exteriores

*[Handwritten mark]*

ESPACIO  
EN  
BLANCO



775283

PAG. 1  
// REFRPA20 //

CERTIFICA

CON VISTA A LA SOLICITUD 14 - 44574

QUE LA SOCIEDAD :

WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.  
SE ENCUENTRA REGISTRADA LA FICHA 652397 DOC. 1525213 DESDE EL  
DIECISIETE DE FEBRERO DE DOS MIL NUEVE.  
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS SUSCRIPTORES SON:  
( 1 ) CELESTINO ARAUZ  
( 2 ) RAMON JURADO BARRERO

- QUE SUS DIRECTORES SON:  
1 ) OVIDIO ORTEGA  
2 ) BENJAMIN SIERRA  
3 ) DAYANA ORTEGA

- QUE SUS DIGNATARIOS SON:  
PRESIDENTE : OVIDIO ORTEGA  
TESORERO : BENJAMIN SIERRA  
SECRETARIO : DAYANA ORTEGA

- QUE LA REPRESENTACION LEGAL LA EJERCERA:  
NO CONSTA.

- QUE SU AGENTE RESIDENTE ES: JOSE DE LA ROSA BRID LOPEZ

- ACCIONES SIN VALOR NOMINAL.

- DETALLE DEL CAPITAL :  
EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD SERA DE QUINIENTAS (500) ACCIONES  
SIN VALOR NOMINAL O A LA PAR.

- QUE SU DURACION ES PERPETUA  
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMA

EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, EL DIECISIETE DE OCTUBRE  
DEL DOS MIL CATORCE A LAS 10:24:26.A.M

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS  
POR UN VALOR DE B/. 30.00  
COMPROBANTE NO. 44574

NO. CERTIFICACION 121135  
FECHA: Viernes 17 de Octubre de 2014

// REFRPA20 //



*Umberto Pedreschi*  
UMBERTO PEDRESCHI  
CERTIFICADOR



12-16

2 Ha sido firmado por: UMBERTO PEDRESCHI

3 Quien actúa en calidad de: JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CERTIFICACION

4 Y está revestido del sello/timbre de: REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ

**certificado**

5 En el Ministerio de Relaciones Exteriores 6. El día: 20-10-2014

7 Por: DEPARTAMENTO DE AUTENTICACIÓN Y LEGALIZACIÓN

8 Bajo el número 170B GB / # Rec.: 562555



*Umberto Pedreschi*  
Umberto Pedreschi  
*Graco E. Costes Ch.*

Firma autorizada  
Departamento de Autenticación y Legalización  
Ministerio de Relaciones Exteriores

ESPACIO  
EN  
BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE IDENTIDAD\*EXT No. 090132770-0

APELLIDOS Y NOMBRES  
CAICEDO CASTELLS  
OSCAR FRANCIS

LUGAR DE NACIMIENTO  
Estados Unidos de América  
New York

FECHA DE NACIMIENTO: 1952-08-12

NACIONALIDAD: ESTADOUNIDENSE

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO  
HERCILIA MARIA DEL CARMEN  
JURADO CARAVEDO



INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
ING. CIVIL

V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CAICEDO OSCAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CASTELLS MARIA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
GUAYAQUIL  
2012-09-21

FECHA DE EXPIRACION  
2022-09-21

*[Signature]*

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO



000051028

NOTARIO SPTUAGESIMO  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
LXX



DR. ANGELO MARCOS TRINCO

*[Handwritten mark]*

ESPACIO  
EN  
BLANCO



**Ab. Angel Navas Tinoco**

NOTARIO LXX DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**NOTARIA LXX**  
**SEPTUAGESIMA**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**

se agrega a esta escritura como documento habilitante.

**CLAÚSULA TERCERA: CUANTIA.-** La cuantía de esta Escritura Pública por su naturaleza es indeterminada.

**CLAUSULA CUARTA: CONCLUSIÓN.-** Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta escritura pública. Esta minuta está firmada por el Doctor JIMMY PAZMIÑO PAREJA, con registro profesional del Colegio de Abogados del Guayas, número tres mil setecientos.-  
HASTA AQUI LA MINUTA QUE JUNTO A LOS DOCUMENTOS DE LEY QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.-  
Quedan agregados a esta escritura: copia del Poder General; copia del Certificado del Registro Público de Panamá, certificación del Presidente de **WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.**; y, demás documentos de ley. Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron los preceptos legales aplicables al caso y, leída esta escritura de principio a fin, por mí, el Notario en alta voz, al compareciente, éste la aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto conmigo, quedando incorporada al protocolo de esta

NOTARIO SEPTUAGESIMU  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
LXX

taría de todo lo cual DOY FE. *f*



AB ANGEL NAVAS TINOCO

p. WORLDWIDE LAND CORPORATION INC. con RUC No.:



f) OSCAR FRANCIS CAICEDO CASTELLS

APODERADO GENERAL

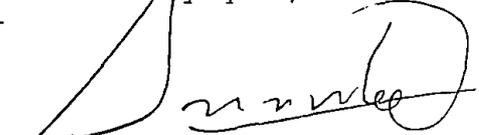
C.C. 0901327700



ANGEL DE LA CRUZ NAVAS TINOCO

NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, cuya matriz ha sido rubricada y firmada, en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO**, en once fojas útiles que sello rubrico y firmo en Guayaquil, el dieciséis de febrero del dos mil dieciséis. *J*



AB. ANGEL DE LA CRUZ NAVAS TINOCO  
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Factura: 001-001-000002884



20160901070P00225

NOTARIO(A) ANGEL DE LA CRUZ NAVAS TINOCO  
NOTARÍA SEPTUAGESIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20160901070P00225						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE FEBRERO DEL 2016, (11:25)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR:</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Jurídica	ARGUELLO MEDINA WORLDWIDE LAND CORPORATION INC.	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0	PANAMEÑA	COMPARECIENTE	OSCAR FRANCIS CAICEDO CASTELLS
<b>A FAVOR DE:</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) ANGEL DE LA CRUZ NAVAS TINOCO  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
LXX



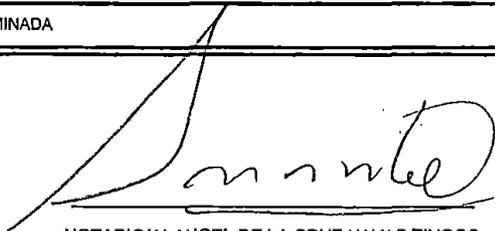
NOTARIO(A) ANGEL DE LA CRUZ NAVAS TINOCO  
NOTARÍA SEPTUAGESIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20160901070P00225						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE FEBRERO DEL 2016, (11:25)						
<b>OTORGANTES</b>							

OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CAICEDO CASTELLS OSCAR FRANCIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0901327700	ESTADOUNIDENSE	PETICIONARIO (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón:			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

8  
P



NOTARIO(A) ANGEL DE LA CRUZ NAVAS TINOCO  
 NOTARIA SEPTUAGESIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ESPACIO  
 EN  
 BLANCO