

B I F I A N C O S . A .

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

BIFIANCO S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes al efectivo	147,50	97,55
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	147,50	97,55
ACTIVOS DIFERIDOS		
Gastos de Organización y Constitución	50.013,52	0,00
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	50.013,52	0,00
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Inversiones Permanentes	5.605.200,90	5.605.200,90
Otros Activos	0,00	44.763,47
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	5.605.200,90	5.649.964,37
TOTAL ACTIVOS	<u>5.655.361,92</u>	<u>5.650.061,92</u>
<u>PASIVOS</u>		
Cuentas y Documentos por Pagar	11.500,00	6.200,00
TOTAL PASIVO	11.500,00	6.200,00
<u>PATRIMONIO</u>		
Capital Suscrito o Asignado	1.800.000,00	1.800.000,00
Resultados Acumulados Prov. Adopción NIIF	3.843.861,92	3.843.861,92
Utilidad del ejercicio	0,00	0,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>5.655.361,92</u>	<u>5.650.061,92</u>

BIFIANCO S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>GASTOS DE OPERACIÓN</u>		
Administrativos	0,00	0,00
PERDIDA DE OPERACIÓN	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
OTROS INGRESOS	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
UTILIDAD NETA	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

BIFIANCO S. A.
FLUJO DE EFECTIVO
SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2013

C O N C E P T O S	SALDO INICIAL	INGRESOS	EGRESOS	SALDO FINAL
Saldo a Diciembre 31 de 2012	97,55			
Ingreso Préstamo		5.300,00		
Pago Contribuc.Superintend.Cías.			4.633,05	
Pago IVA y Retenciones			122,00	
Pago Honorarios			495,00	
Saldo a Diciembre 31 de 2013	97,55	5.300,00	5.250,05	147,50

BIFIANCO S. A.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(Expresado en Dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESULTADOS ACUMUL. NIIF	RESERVA LEGAL	RESERVA ESPECIAL	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADOS DEL EJERCICIO
SALDOS A DICIEMBRE 31 DE 2012	1.800.000,00	3.843.861,92	-	-	-	-
Apropiación Utilidad/Pérdida 2012	-	-	-	-	-	-
Prov.23% Impuesto a la Renta	-	-	-	-	-	-
Utilidad/Pérdida 2013	-	-	-	-	-	-
Prov.22% Imp. a la Renta (2013)	-	-	-	-	-	-
Prov. 15% Trabajadores (2013)	-	-	-	-	-	-
SALDOS A DICIEMBRE 31 DE 2013	1.800.000,00	3.843.861,92	-	-	-	-

BIFIANCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

1. INFORMACION GENERAL:

La actividad principal de la Compañía es dedicarse exclusivamente a la tenencia de acciones, participaciones, derechos corporativos o valores en sociedades, sean estas nacionales ó extranjeras.

La Compañía **BIFIANCO S.A.** se constituyó el 04 de febrero de 2009 regulada por la Superintendencia de compañías, con plazo de duración de 100 años, inscrita el 18 de Agosto de 2010 mediante escritura pública y en el registro Mercantil el 27 de Agosto de 2010.

La Compañía Bifianco S.A. desarrolla sus actividades en la ciudad de Guayaquil, Km. 5 ½ Vía a Daule Cdla. Mapasingue Este Mz. 1-A Solar 5.

Al 31 de Diciembre del 2011 y 2012 no contaba con empleados.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:

Las siguientes han sido las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros que se adjuntan:

- (a) **ESTADO DE CUMPLIMIENTO-** La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$), que es la moneda oficial a partir del 13 de marzo de 2000, en que el Gobierno Ecuatoriano dispuso la vigencia de un nuevo sistema cambiario en el País. Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, aceptadas en la República del Ecuador, y, demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resulta de aplicación, vigentes al 31 de Diciembre de 2013.

BIFIANCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

- (b) **BASE DE PRESENTACION-** Los estados financieros de la Compañía, han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos. Al 31 de diciembre de 2013, fecha de emisión de los estados financieros adjuntos.

- (c) **EQUIVALENTES DE EFECTIVO-** La Compañía, para propósitos de presentación del estado de cambios en la situación financiera, considera como equivalentes de efectivo el saldo de efectivo en caja .

- (d) **LOS INGRESOS Y GASTOS-** Se registran por el método de causación; los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

- (e) **PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES-** La participación a trabajadores se carga a resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad impositiva de acuerdo a la Ley. Al 31 de diciembre de 2013, la compañía no ha efectuado dicho cargo, porque no cuenta con trabajadores en su nómina.

- (f) **IMPUESTO A LA RENTA.-** El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método de impuesto por pagar. Al 31 de diciembre de 2013, la Compañía no requiere efectuar dicho cargo por cuanto sus ingresos provienen de dividendos percibidos en efectivo de sus inversiones permanentes.

BIFIANCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

3. INVERSIONES PERMANENTES:

Al 31 de diciembre de 2013, las inversiones permanentes estaban constituidas de la siguiente manera:

COMPAÑÍA	# ACCIONES	VALOR ACC. \$	US\$ DOLARES
PROMESA	1,757,338	3.0900	5,430,174.42
CIPRESA	50,000	0.0464	2,320.00
INGLAMARSA	50,000	0.0229	1,145.00
PREDALUSA	50,000	0.1339	6,695.00
PREMASA	50,000	0.1709	8,545.00
AGRIMARISA	50,000	0.1057	5,285.00
PREDIGALUSA	50,000	1.5534	77,670.00
PRELISA	50,000	0.4668	23,340.00

BIFIANCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

ALBERSA	50,000	0.1309	6,545.00
PREJULENSA	199,995	0.0213	4,259.89
INMONEC	50,000	0.5762	28,810.00
INVERSIONES A.B.I. S. A.	50,000	0.0729	3,645.00
PREDICIRSA	50,000	0.0690	3,450.00
AUTOFESA	5,000	0.0727	363.50
INVERSIONES OSDOS	50,000	0.0133	665.00
ASEMORPA	5,000	0.4500	2,250.00
FAPISA	200	0.0993	19.86
DIMARPLE	1	0.0121	0.01
MENALI	200	0.0911	18.22
TOTAL ACCIONES BIFIANCO S. A.			5,605,200.90

BIFIANCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

4. RESERVA LEGAL:

La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía no ha efectuado reserva alguna puesto que no refleja operaciones.

5. IMPUESTO A LA RENTA:

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa impositiva corporativa del 22% sobre la utilidad tributable (15% si las utilidades son reinvertidas). Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga. Al 31 de diciembre de 2013, la Compañía no ha efectuado dicho cargo por cuanto no refleja operaciones y sus ingresos provienen de dividendos percibidos en efectivo de sus inversiones permanentes.

6. CAPITAL SOCIAL:

AL 31 de Diciembre del 2013, el capital social consiste de 1'800.000,00 (1'800.000,00 en el 2012 y 1'800.000,00 al 1 de enero del 2012) acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1,00 totalmente suscritas pagadas.

RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF.- Proviene de los Ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF.

BIFIANCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

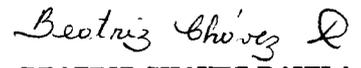
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

7. EVENTOS SUBSECUENTES:

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de preparación de estos estados financieros (30 de marzo de 2014), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.



ANA LUZ GLADYS BUSTAMANTE CHALELA
GERENTE



BEATRIZ CHAVEZ DAVILA
CONTADOR