

**INMOBILIARIA CEVALLOS ESPINAR CEVALER C.LTDA.**

**Notas a los estados financieros**

**Al 31 de Diciembre del 2014**

**En dólares estadounidenses**

---

**1. Efectivo y equivalentes al efectivo**

Conformado por:

**2014**

Bancos Nacionales	600,00
<b>Total</b>	<b>600,00</b>
	=====

**2. Cuentas por cobrar clientes no relacionados**

Conformado por:

**2014**

Cuentas por cobrar que no generan intereses	0,00
<b>Total</b>	<b>0,00</b>
	=====

**3. Capital Social**

Al 31 de Diciembre del 2014 está constituido por 600 acciones iguales, acumulativas e indivisibles, y no podrán estar representadas en títulos negociables, a un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

**4. Eventos subsecuentes**

La compañía se constituyó en el año 2009 pero inició sus actividades en el año 2010, esta es una de las razones por las cuales no se han realizado ajustes a los valores de sus activos, por ser una compañía nueva. Sus actividades se desenvuelven en el sector agropecuario donde la mano de obra es volátil (los trabajadores muchas veces dejan de laborar de un día para otro y se van a otra hacienda, sin notificar a su superior). Por esta razón no se han realizado provisiones de jubilación patronal.

Es importante destacar también que hay rumores de una muy probable ruptura entre sus socios, lo cual derivaría en una liquidación anticipada de la compañía.

  
Reg. Contador 0.26705

C.C.0908665045