

INMOBILIARIA CEVALLOS ESPINAR CEVALER C.LTDA.

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS

Guayaquil, Abril 22 del 2014

Señores Socios:

Como Gerente General de la compañía INMOBILIARIA CEVALLOS ESPINAR CEVALER C. LTDA. con Expediente No.133479, presento el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2013 de conformidad con la resolución de la Superintendencia de Compañías No.92-143-0013 R.O.No.44 del 13 de Octubre de 1992 :

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La compañía durante este período económico realiza sus actividades productivas en medio de las dificultades propias del sector agropecuario ecuatoriano.

Si bien se recuperó en algo la productividad, el nivel de ventas no fue el adecuado para el monto de los gastos, por lo que el resultado final fue una pequeña pérdida.

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

La administración ha procedido a dar cabal cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de manera especial a cancelar al Comisario de la Compañía sus correspondientes honorarios.

3.- SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO Y RESULTADOS ANUALES

La situación financiera de la compañía INMOBILIARIA CEVALLOS ESPINAR CEVALER C.LTDA. al cierre del ejercicio económico 2013 es estable aunque se tiene una pequeña pérdida al final del mismo.

4.- PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2014

En virtud de la situación financiera de la compañía al cierre del año 2013, se espera para el próximo ejercicio económico un resultado mucho más favorable.

Atentamente,



Dr. Stenio Cevallos Espinar
Gerente General