

# **INMOBILIARIA CEVALLOS ESPINAR CEVALER C.LTDA.**

## **INFORME DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS**

Guayaquil, Abril 12 del 2013

Señores Accionistas:

Como Gerente General de la compañía INMOBILIARIA CEVALLOS ESPINAR CEVALER C. LTDA. con Expediente No.133479, presento el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2012 de conformidad con la resolución de la Superintendencia de Compañías No.92-143-0013 R.O.No.44 del 13 de Octubre de 1992 :

### **1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

La compañía durante este período económico realiza sus actividades productivas en medio de las dificultades propias del sector agropecuario ecuatoriano.

Lamentablemente, se presentaron situaciones adversas que comprometieron el cabal cumplimiento de los objetivos que se habían trazado, como la baja en la producción.

### **2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL**

La administración ha procedido a dar cabal cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de manera especial a cancelar al Comisario de la Compañía sus correspondientes honorarios.

### **3.- SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO Y RESULTADOS ANUALES**

La situación financiera de la compañía INMOBILIARIA CEVALLOS ESPINAR CEVALER C.LTDA. al cierre del ejercicio económico 2012 es estable aunque se tiene una pequeña pérdida al final del mismo.

### **4.- PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2013**

En virtud de la situación financiera de la compañía al cierre del año 2012, se espera para el próximo ejercicio económico un resultado más favorable.

Atentamente,



Dr. Stenio Cevallos Espinar  
Gerente General