

CONCILIACIÓN DEL PATRIMONIO

DATOS DE LA COMPAÑÍA

Número de la compañía:	VERSACHERY S.A.
Expediente:	123476
Número del representante legal:	SRA. BLANCA (RENE CORDERO HERNANDEZ
Domicilio legal:	Goyangal
Dirección:	Av. Francisco de Orellana 100 edificio Blue Tower
Lugar donde opera la compañía:	Av. Francisco de Orellana 100 edificio Blue Tower
Actividad principal:	Actividades de Compra, Venta, Alquiler y Exploración de Bienes Inmuebles.
Actividades secundarias:	Actividades de Venta al por mayor y menor de Productos de Vestir
Correo Electrónico:	Versachery_sa@hotmail.com
Teléfono:	042531041
Fecha:	Enero 27 del 2009

C.S. Casellian.com

COMPONENTES	SALDOS NIIF AL 31/12/13	AJUSTES DEBITO Y CREDITO	SALDOS NIIF AL 31/12/13	EFFECTO DE LA TRANSICION A LAS NIIF (variación) %	EXPLICACION REFERENCIA TECNICA Y DIVULGACIONES
Estado de Situación Financiera					
Activos	272.322.44	-	272.322.44	-	COMENTARIO Y ANEXO 1
Pasivos	59.597.73	-	59.597.73	-	COMENTARIO Y ANEXO 2
Patrimonio	212.324.71	-	212.324.71	=	COMENTARIO Y ANEXO 3

CONCLUSIÓN DEL PATRONARIO:

PAUTAMADO Nº 41-31 DE DICIEMBRE DEL 2013, según correspondiente	2013/2014
Reordenamientos de gastos	-
Otros ajustes	-
PAUTAMADO Nº 41-31 DE DICIEMBRE DEL 2013	2013/2014

Discussion

1. Types of Criminals

1.3. Secondary data analysis

VERBAHENDY S.A. adopta las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF por las NIIFs 1 a partir del 1 de enero 2012, por lo cual se afecta de modo de la transición a estos rubros la suma de \$ 1.960.000 de 2011 de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF por las NIIFs adoptadas por el IASB y representando la adopción integral, específica y de retroceso de las referidas normas internacionales. Asimismo, en ciertos rubros se proyectaron de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) los efectos de la transición.

Los estados financieros comprendidos en el periodo 2003 preparales bajo Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, fueron auditados en su totalidad por Deloitte.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para las PYMES requiere el uso de métodos contables más complejos, y también exige a las Administraciones que estén involucradas en el proceso de aplicación de los principios contables en la sociedad. En los años a los estados financieros se le han ido dando mayor importancia y mayor grado de justicia y transparencia y los hechos sobre las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

1.2. Types de Médicaments

Las ciudades financieras han sido preparadas bajo la base del principio del fomento, con el ejemplo de las pérdidas que se reconocen a su valor nominal de reembolso con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMEs, de acuerdo a las Sección 2 Conceptos y principios generales, y transformada a los dólares 1.81 – 1.7.

Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos y el párrafo 2.35 Principios generales de reconocimiento y medición

1.5. *Minuta Funcional e de Apresentação*

Los partidos incluidos en los estados financieros se valorizan a la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador. Tal como lo establece la Sección 30 Moneda funcional de la entidad párrafo 30.2 al 30.5

1.4. Uso de Ácidos y Esteraciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones, y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados, para lo cual deberá incluir su naturaleza y su importe en libros a la fecha del balance.

Las estimaciones y supuestos relevantes son realizados regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que ésta es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

En particular las principales estimaciones de incertidumbre y juicios críticos es la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son las siguientes:

1. Estimación de la vida útil de propiedad planta y equipo.
2. Cálculo del valor razonable de la propiedad planta y equipo.
3. Los hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los beneficios a los empleados.
4. Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros.
5. Activos por impuestos diferidos.
6. Valor razonable de los instrumentos financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación, de estos estados financieros sobre los hechos

analizados, es posible que acontecimientos que pueden tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros.

2. Explicación resumida de las revelaciones y ajustes por implementación de Normas Internacionales de Información Financiera

2.1. Principales Políticas Económicas

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de Normas Internacionales de Información Financiera para la Pymes.

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIF para pequeñas y medianas entidades (NIF para la PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

2.2. Instrumentos Financieros (Sección 11 NIF para a las PYMES)

Authors' Biographies

Cuentas y Documentos por extraer

La compañía VERSACHERY S.A. mantiene cuentas por cobrar clientes por 105.625.90 cuyo instrumento de deuda son facturas comerciales (NIC 32 párrafo 10 en concordancia con a NIC 39 párrafo 2 literal b). La medición de estas cuentas por cobrar se les realiza al valor razonable, el concepto de la facturación es por venta de servicios en comisión de locales.

Investigando

La compañía VERSADREY S.A. comercializa compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, los productos dentro de inventarios son valorizados al costo y al precio de venta estimado menos los costos de terminación y venta (párrafo 13.4), el que sea menor. Mide los costos de sus inventarios de acuerdo al método promedio ponderado para todos sus productos, párrafo 13.8, incluyendo los costos

directamente relacionados con las unidades del producto terminado, distribuyéndose sistemáticamente de los costos variables o fijos, en los que haya incurrido.

A la fecha de revisión no se encontraron inventarios por deterioro que deban reconocerse a pérdidas. Tampoco existen inventarios que se encuentren en garantía de alguna operación.

2.3. Propiedad, planta y equipo

Reconocimiento y medición

Los activos de propiedad, planta y equipos son medidos al costo (NIF 1- Valor razonable o revaluación como costo atribuido párrafo 36 y 37) menos su depreciación acumulada y eventuales pérdidas por deterioro. El costo de propiedad, planta y equipos al 1 de enero de 2011, la fecha de transición hacia NIF, fue mantenido al costo histórico. Este costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo.

Todos los activos adquiridos bajo propiedad planta y equipo estos son: Muebles y enseres, Equipo de computación y software, en este proceso de implementación NIF se encuentran medidos al Valor Razonable como costo atribuido. Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad planta y equipo son determinados comparando los procedimientos de los valores en libros de propiedad planta y equipo y son reconocidas netas dentro de "otras ganancias (pérdidas)" en el resultado.

Medición en su reconocimiento inicial

Se medirá por su COSTO en el reconocimiento inicial. El costo comprende:

- Precio de compra (Honorarios legales, aranceles, impuestos no reembolsables, descuentos, rebajas).
- Costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para operar, instalación y montaje, comprobación del equipo).
- La estimación inicial de costos de desmantelamiento o retiro del elemento, la obligación que se incurre por uso del elemento.

Depreciación y vidas útiles

La depreciación será reconocida en resultados en base de línea recta, a excepción de aquellos activos que requieran otro tipo de medición de la vida útil. La vida útil de los componentes de activo se medirá en la medida que reflejen de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles, y valores residuales serán revisados anualmente, y se ajustarán de ser necesarios.

5. Instrumentos Financieros

Pasivos Financieros

Cuentas y Documentos por pagar

La compañía VERSACHERY S.A. A la fecha de nuestro análisis posee cuentas por pagar proveedores, US\$ 1.895.05, cuyo instrumento de deuda son facturas comerciales (INC 32 párrafo 8 y 11) las cuales no tienen fecha de vencimiento y no generan intereses.

La Conciliación del Patrimonio anteriormente descrito, se encuentra debidamente aprobada por la Junta General de Accionistas de VERSACHERY S.A., lo certifico.


SRA. BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ
Representante legal
VERSACHERY S.A.