

INMOBILIARIA ESTENIO INMOESTENI C.LTDA.

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, Abril 16 del 2013

Señores Accionistas:

Como Gerente General de la compañía INMOBILIARIA ESTENIO INMOESTENI C. LTDA. con Expediente No.133471, presento el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2012 de conformidad con la resolución de la Superintendencia de Compañías No.92-143-0013 R.O.No.44 del 13 de Octubre de 1992 :

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La compañía durante este período económico tuvo escasa actividad económica.

Lamentablemente, se presentaron situaciones adversas que comprometieron el cabal cumplimiento de los objetivos que se habían trazado.

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

La administración ha procedido a dar cabal cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de manera especial a cancelar al Comisario de la Compañía sus correspondientes honorarios.

3.- SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO Y RESULTADOS ANUALES

La situación financiera de la compañía INMOBILIARIA ESTENIO INMOESTENI C.LTDA. al cierre del ejercicio económico 2012 es estable.

4.- PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2013

En virtud de la situación financiera de la compañía al cierre del año 2012, se espera para el próximo ejercicio económico un resultado más favorable.

Atentamente,



Stenio Eduardo Cevallos Espinar

Gerente General