

INMOBILIARIA ESTENIO INMOESTENI C.LTDA.

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, Abril 10 del 2012

Señores Accionistas:

Como Gerente General de la compañía INMOBILIARIA ESTENIO INMOESTENI C. LTDA. con Expediente No.133471, presento el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2011 de conformidad con la resolución de la Superintendencia de Compañías No.92-143-0013 R.O.No.44 del 13 de Octubre de 1992:

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La compañía durante este período económico realiza sus actividades productivas en medio de las dificultades propias del sector agropecuario ecuatoriano.

Lamentablemente, se presentaron situaciones adversas que comprometieron el cabal cumplimiento de los objetivos que se habían trazado.

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

La administración ha procedido a dar cabal cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de manera especial a cancelar al Comisario de la Compañía sus correspondientes honorarios.

3.- SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO Y RESULTADOS ANUALES

La situación financiera de la compañía INMOBILIARIA ESTENIO INMOESTENI C.LTDA. al cierre del ejercicio económico 2011 es estable aunque se tiene una pequeña pérdida al final del mismo.

4.- PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2012

En virtud de la situación financiera de la compañía al cierre del año 2011, se espera para el próximo ejercicio económico un resultado más favorable.

Atentamente,



Stenio Eduardo Cevallos Espinar

Gerente General