

INMOBILIARIA ESTECEVA C.LTDA.  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de Diciembre del 2012  
En dólares estadounidenses

---

**1. Activo Corriente**

Conformado por:

**2012**

Efectivo y equivalente de efectivo	241,97
Cuentas y documentos por cobrar clientes (Sr. Carlos Soto)	28.317,99
Crédito Tributario IVA	2.439,47
Crédito Tributario Impuesto a la Renta	465,96

<b>Total</b>	<b>31.465,39</b>
	=====

**2. Propiedad, Planta y Equipo**

Conformado por:

**2012**

Terrenos	1.598.641,89
Construcciones en curso	63.572,24

<b>Total</b>	<b>1.662.214,13</b>
	=====

**3. Activos Intangibles**

Conformado por:

**2012**

Otros activos intangibles	261,35
---------------------------	--------

<b>Total</b>	<b>261,35</b>
	=====

#### 4. Pasivo Corriente

Conformado por:

2012

Cuentas por Pagar Proveedores Locales	1.530,30
Préstamo de Socios	1.528.125,04
Otras cuentas y documentos por pagar	6.708,53

<b>Total</b>	<b>1.536.363,57</b>
	=====

#### 5. Pasivo No Corriente

Conformado por:

2012

Préstamo de Socios	157.557,98
--------------------	------------

<b>Total</b>	<b>157.557,98</b>
	=====

#### 6. Capital Social

Al 31 de Diciembre del 2012 está constituido por 600 acciones iguales, acumulativas e indivisibles, y no podrán estar representadas en títulos negociables, a un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.



Reg.Contador 0.26705

C.C.0908665045