

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas de BIENES RAICES E INMOBILIARIA RIO IGUANA S.A.,
cumpliendo con las disposiciones legales del país, a su consideración pongo el siguiente informe:

Durante el año 2009 hemos iniciado con los movimientos comerciales de la compañía, sin embargo, estos no han arrojado las utilidades proyectadas para el período, debido fundamentalmente al posicionamiento en el mercado que requerimos implementar, como empresa nueva. La Administración ha realizado todos los esfuerzos necesarios para mejorar las actividades comerciales de la empresa, inyectando un capital fresco, cuya rotación devengará utilidades a finales del 2010, cumpliendo con las expectativas de creación de la empresa.

La Administración de BIENES RAICES E INMOBILIARIA RIO IGUANA S. A. y todos quienes somos parte integrante de la misma, hemos incrementado esfuerzos por cumplir con los conceptos de economía, eficiencia y eficacia, en la acciones por conseguir el aumento de nuestra producción, contando para esto con su cooperación e ideas que ayuden a cumplir las metas trazadas por los Socios.

Nuestros Estados Financieros, detallan los esfuerzos que la administración hizo para cumplir con el objetivo de producir, obteniendo como resultado una utilidad de \$ 4.629.43 (cuatro mil seiscientos veintinueve con cuarenta y tres centavos) que si bien no cumple con las expectativas de los socios, demuestra un empuje de la empresa en su primer año de formación.

Agradeciendo su atención y su apoyo para que esta empresa continúe en su noble esfuerzo de producir y comercializar, reitero mis sentimientos de consideración y estima,

Pedernales, 3 de abril del 2010.

Atentamente,



DR. MAURO BRITO MERINO
GERENTE GENERAL DE INRIGUASA S.A.