

# MASTERLAC S.A.

EXPEDIENTE: 133409

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Según establece los principios de la presentación de la notas a los Estados Financieros. Estado de Resultados y Estado de Cambios en el Patrimonio con el Estado de Flujo de Efectivo, se informa:

### INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

FECHA DE INICIO ACTIVIDADES: 28-08-2008  
DIRECCION: Bálsamos Sur 1010 e Ilanes  
OBJETO SOCIAL: Actividades de construcción e inmobiliarias  
EXPEDIENTE: 133409  
MONEDA FUNCIONAL: Dólar de los Estados Unidos de Norte América

### BASES DE PRESENTACION NIIF PARA LA PYMES

Los estados financieros han sido preparados con la base de costo histórico inicialmente, y, posteriormente a valor razonable/valor neto de realización.

Las características para la presentación de las NIIF para las PYMES, son:

**Comprensibilidad:** Los balances deben presentarse de forma comprensibles para las personas que revisaran los balances.

**Relevancia:** La información tiene que tener los datos relevantes para que los usuarios tomen las decisiones.

**Materialidad o importancia Relativa**

**Fiabilidad**

**Esencia sobre la forma**

**Prudencia**

### MONEDA FUNCIONAL

LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DIC.2014 SON EXPRESADOS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA

### DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES

Los estados financieros han sido preparados en cumplimiento con las secciones de la Norma Internacional de Información Financiera NIIF PARA LAS PYMES emitidas por el IASB.

La empresa da cumplimiento a normas establecidas para la implementación de las NIIF. Según consta en la acta de Junta General de Accionistas aprobando.

### DECLARACION DE LAS NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS POLITICAS CONTABLES

#### Información a revelar sobre políticas contables:

La base de medición utilizada para la elaboración de estados financieros, fue y será la que dictan la NORNAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIF para la PYMES. Por lo tanto se está preparando los sistemas y políticas contables. Para compresión de los estados Financieros a presentar en el futuro.

#### Efectivo y equivalentes al efectivo:

Registra en este rubro los recursos de liquidez por lo tanto se encuentran los valores de Caja y Bancos. En el primer caso, los valores utilizados para gastos menores que requieren de una gestión inmediata y cuyo monto tienen una limitación por cuantía. En el caso de la cuenta Bancos, esta registra los saldos al cierre de ejercicio de las cuentas corrientes que mantiene en el sistema financiero nacional.

#### Deudores comerciales y otra cuentas por cobrar:

Este rubro contiene cuentas por cobrar a clientes, depende su riesgo y recuperación, se medirán al costo amortizado, que no es otra cosa que el cálculo de la tasa de interés efectiva igual a los flujos estimados con el importe neto en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

#### **(-) Provisión por Cuentas Incobrables**

Se aplicara cuando exista evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros.

#### **Anticipo a proveedores**

Contiene pagos anticipados a proveedores comerciales de suministros y materiales.

#### **Activos por Impuestos Corrientes.**

Los Impuestos Corrientes que constan al final del ejercicio son por créditos al favor de MASTERLAC S.A. por concepto de Impuesto al Valor Agregado y por las retenciones aplicadas a las ventas.

#### **Inventarios:**

MASTERLAC S.A. para su normal operación requiere tener un stock de materiales para la operación. Las compras que se efectúan en la empresa se midieron al costo inicialmente; y, posteriormente al menor entre el costo y valor neto realizable.

#### **Propiedad, Plantas y Equipo:**

Se incluye todos los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, que se utilicen por más de un periodo y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, se lo utilicen en la producción y/o propósitos administrativos.

### **PASIVO CORRIENTE**

#### **Cuentas y Documentos por Pagar Locales**

Este rubro contiene las cuentas por pagar que mantenemos con los proveedores locales. Nuestras excelentes relaciones comerciales nos han permitido ser acreedores a crédito de 30, 60 y 90 días.

#### **Obligación con la Administración Tributaria**

En esta cuenta se refleja las retenciones en la fuente de impuesto a la renta como de IVA, generadas de las compras efectuadas en el periodo reportado, obligaciones a pagar en el mes de Enero 2015.

#### **Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio**

Es el impuesto a las ganancias generado de las operaciones durante el 2014, que se debe pagar o compensar en abril del 2015.

#### **Obligación con el IESS**

En esta cuenta constan los valores a pagar al IESS por concepto de aportes personales y patronales, y Fondos de Reserva correspondientes al mes de Diciembre del 2014.

#### **Obligaciones por beneficios de ley a empleados**

Son obligaciones por los beneficios a los que tienen derechos los empleados tales como vacaciones, decimo tercer sueldo, decimo cuarto sueldo, fondo de reserva.

#### **Participación trabajadores por pagar del ejercicio**

Corresponde al valor del 15% de utilidades provenientes del ejercicio económico del 2014 a pagar hasta abril del 2015.

### **PATRIMONIO**

**CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO.-** Corresponde al valor que los Accionistas deberán aportar para el inicio de las operaciones de la empresa.

#### **Reserva Legal**

La reserva realizada según la Ley de Compañías.

#### **Reserva Facultativa**

La reserva realizada según la Ley de Compañías.

#### **Ganancias acumuladas**

En este monto están las ganancias de los ejercicios económicos de años anteriores.

#### **Ganancia Neta del Periodo**

Ganancias obtenidas por actividades realizadas en el 2014.

## **ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

### **Ingresos por Prestación de Servicios**

En este rubro constan los ingresos obtenidos durante el año 2014 por los contratos de construcción, alquiler de maquinarias y transporte de materiales que desarrolló durante el año.

### **COSTOS DE VENTA**

#### **Compras locales de bienes no producidos por la compañía**

MASTERLAC S.A. para su normal operación requiere tener un stock de materiales y repuestos. Las compras que se efectúan en la empresa se midieron al costo inicialmente; y, posteriormente al menor entre el costo y valor neto realizable.

#### **Otros costos indirectos de fabricación**

Los costos incurridos en alquiler de equipos, insumos para las instalaciones, herramientas de instalación, mantenimiento de vehículos, combustible, logística, depreciaciones y materiales varios.

### **GASTOS GENERALES**

Los costos incurridos para el pago de mano de obra directa, es decir sueldos, beneficios sociales y obligaciones con el IESS del personal operativo, insumos de limpieza, mantenimiento, reparaciones, transportes marítimos, guías turísticos, depreciaciones.

### **GASTOS ADMINISTRATIVOS**

Los Gastos Administrativos están dados mayormente por la asesoría externa recibida. Adicionalmente vienen los gastos de mantenimiento de las instalaciones (seguro incluido) lo que tiene también una importante incidencia. Otro de los rubros que afectan son los generados por gestiones inherentes a asuntos netamente administrativos como los servicios básicos (agua, luz, teléfonos) pagos de Impuestos y contribuciones, gastos de viaje, publicidad y gestión; y otros gastos no clasificados en rubros anteriores, pero necesarios para el normal funcionamiento de cualquier ente organizado.

### **Estado de flujos de Efectivo:**

El flujo de efectivo de MASTERLAC S.A. proviene de contratos de construcción y transporte de materiales que desarrolló durante el año.

El destino de estos flujos se divide en tres grupos: Actividades de Operación, de Inversión y de Financiación.

Entre las actividades de Operación, hemos incluido a los cobros procedentes de las actividades principales y los pagos a proveedores, por impuestos, contribuciones, y los pagos a empleados por concepto de sueldos y beneficios sociales.

Las Actividades de Inversión, se adquirió una maquinaria clasificado en activos fijo.

Las Actividades de Financiación, se realizaron cambios en la reserva.

### **Estado de cambios en el patrimonio:**

Aquí están registrados los cambios existentes en este período 2014, reserva legal y facultativa, ganancias acumuladas y ganancia del período.

## **FECHA DE APROBACIÓN ESTADOS FINANCIEROS**

**La Junta General de Accionistas aprobó los presentes Estados Financieros con fecha:**

2 de octubre 2015



**LÓPEZ LUNA YVO FABIAN**  
**CONTADOR**