

# JOYADA S. A.

## NOTAS A LOS ESTADO FINANCIEROS

### AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Joyada S. A., constituida en el Ecuador el 5 de Enero del 2009.

Su actividad principal es dedicarse a la construcción en general de toda clase de edificios residenciales.

Declaramos que los estados financieros han sido preparados aplicando las normas internacionales de contabilidad NIIF para PYMES.

#### Anexo 2.- Construcciones en Curso.-

Construcción en curso	\$ 88,327.07
-----------------------	--------------

Las construcciones en curso están valoradas de acuerdo a los costos incurridos al cierre en la construcción de la vivienda.

#### Anexo 3.- Propiedad, Planta y Equipos

Muebles y Enseres	\$ 120.00
Vehículos	\$ 23,000.00
Equipos de Construcción	\$ 1,071.43
(-) Depreciación Acumulada	{ \$ 7,632.99)
Total Propiedad, Planta y Equipo	\$ 16,558.44

Política Contable.- La depreciación se la lleva en línea recta.

#### Anexo 4.- Cuentas por Pagar Diversas.-

Relacionadas (Accionistas)	\$ 113,060.99
----------------------------	---------------

Costo de inversión realizada a la fecha desde la constitución de la empresa.

#### Anexo 5.-Patrimonio

Capital Social	\$ 800.00
----------------	-----------

El capital social está compuesto de los siguientes accionistas:

Ciccarone Giovanni	400 acciones
--------------------	--------------

Villacis Arbeláez Nancy Alexandra

400 acciones

El total de las acciones suman 800 a un costo de \$1.00 cada una, el capital social es \$800.00 pagado.

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'N' or 'A', enclosed in a circle.