

SERSITO S.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2016

1. Información General.

SERSITO S.A., es una Sociedad Anónima, radicada en la República del Ecuador, provincia del Guayas, cantón Guayaquil. Constituida aproximadamente siete años, siendo su sede y centro de negocio en Guayaquil, ubicada en García Avilés #520 entre Luque Y Aguirre; dentro de sus actividades principales son las actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, y electrodomésticos.

2. Bases de Elaboración

Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

3. Políticas Contables.

Presentación de Estados Financieros:

El Estado de Situación Financiera, se presentó de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes. Dentro del Activo no corriente se hizo la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

La compañía comenzó a dar movimientos y se presentó el Estado de Resultados.

El Estado de Flujo del Efectivo, se presentó por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de Cambios en el Patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

4. Detalle de partidas registradas en los Estados Financieros.

Efectivo y Equivalentes al efectivo.- Registra los valores de liquidez que la empresa mantiene para sus operaciones regulares menores a 3 meses según Nic 7 pag.7

La cuenta Caja- Bancos, conciliadas al 31 de Diciembre del 2016 incluye lo siguiente:

Bancos	US\$ 65.049,61
Total Caja y Bancos	US\$ 65.049,61

La cuenta Cuentas y Documentos por Cobrar, conciliadas al 31 de Diciembre del 2016, se registró de la siguiente forma: Niff 7, Niff 9.

Cuentas y Documentos por Cobrar.-	US\$ 65.503,38
(-) Provisión – Cuentas Incobrables	<u>- 1.265,17</u>
Total Cuentas y Documentos por Cobrar	US\$ 64.238,21

Propiedad, Planta y Equipo.- Este año poseemos de activos tales como:

Condominio San Rafael II (I DPTO.)	US\$ 126.000,00
Dpto. Surubi.	80.000,00
Dpto. Camboriu.	100.000,00
(-) Depreciación Acumulada	<u>- 4.620,00</u>
Sub- total	US\$ 301.380,00

Vehículos	US\$ <u>16.196,00</u>
Sub-total	US\$ 16.196,00
Total Propiedad, Planta y Equipo	US\$ 317.576,00

Cuentas y Documentos por Pagar.- Valores que se pagan dentro del mismo mes, por cuanto la empresa SERSITO S.A., empieza sus transacciones comerciales. Y tenemos por Pagar.

Cuentas por Pagar-	US\$ 20.000,00
(Importaciones)	

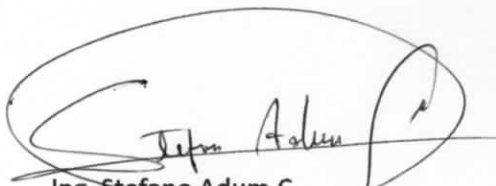
Capital Social: Esta representado por 800 acciones a un valor nominal de \$1,00.

5. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO QUE SE INFORMA.

En este caso se realizaron acontecimientos que afectan a la compañía durante el cierre económico 2016.

6. Aprobación de los Estados Financieros:

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas y autorizados para su publicación el 2 de Mayo del 2017.



Ing. Stefano Adum C.
FIRMA DEL GERENTE.



Ing. Gisella Flores G.
FIRMA DEL CONTADOR