



Accountants &
business advisers

EXP.
133 221

AEROPUERTOS ECOLOGICOS DE GALAPAGOS S.A. ECOGAL

Informe del Comisario

Por el período terminado
al 31 de diciembre del 2009

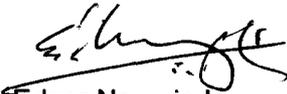


INFORME DEL COMISARIO

A los Accionistas
AEROPUERTOS ECOLOGICOS DE GALAPAGOS S.A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos revisado los estados financieros de **AEROPUERTOS ECOLOGICOS DE GALAPAGOS S.A.** que incluye el balance general al 31 de diciembre del 2009, y el estado de flujo de efectivo por el período terminado en esa fecha. Nuestra revisión la efectuamos de acuerdo con las disposiciones que establece la Superintendencia de Compañías para el Comisario y, por consiguiente incluyó aquellas pruebas sobre los registros de contabilidad y otros procedimientos de revisión que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias. La preparación de los estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es cumplir con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías para los Comisarios.
2. La administración dió cumplimiento a las normas legales, estatutarias, y reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. Nuestro estudio y evaluación del sistema de control interno nos permite expresar que al momento de nuestra revisión, no contiene debilidades importantes que puedan afectar la presentación razonable de los estados financieros.
4. La Administración cumplió con sus obligaciones como agente de retención y percepción de impuesto a la renta y al valor agregado.
5. Las cifras presentadas en los estados financieros son las que están registradas en los libros de contabilidad y éstos se llevan conforme a las normas legales y a la técnica contable. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).
6. Sobre la base de procedimientos adicionales de revisoría que hemos llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, consideramos que obtuvimos toda la información necesaria para el cumplimiento de nuestra función.

PKF & Co.
Comisario


Edgar Naranjo L.
29 de enero de 2010
Guayaquil, Ecuador



PBX (593-4) 2453883 - 2450889 | Fax (593-4) 2450886
E-mail pkf@pkfecuador.com | www.pkfecuador.com
PKF & Co. | Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edificio Finansur Piso 12 Of. 2 | P.O. Box: 09-06-2045 | Guayaquil | Ecuador

Tel (593-2) 2263959 - 2263960 | Fax (593-2) 2256814
PKF & Co. | Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edif. Prisma Norte Piso 4 Of. 404 | Quito | Ecuador

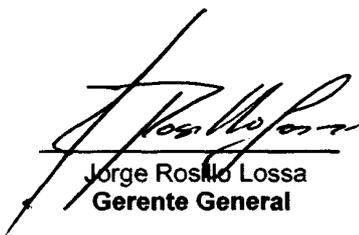
PKF & Co. Cia. Ltda. es una firma miembro de la red de firmas legalmente independientes PKF International Limited.

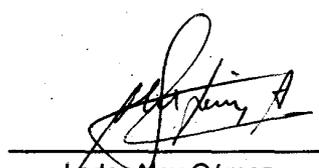
AEROPUERTOS ECOLOGICOS DE GALAPAGOS S.A.

BALANCES GENERALES

(Expresados en USDólares)

<u>ACTIVO</u>	Al 31 de diciembre del	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo (Nota C)	11,943.64	250,000.00
Pagos anticipados (Nota D)	32,086.50	
Total Activo Corriente	44,030.14	250,000.00
ACTIVOS FIJOS	7,657.78	
CUENTAS POR COBRAR A L/P (Nota G)	750,000.00	750,000.00
ACTIVOS DIFERIDOS (Nota E)	502,971.46	
TOTAL ACTIVO	1,304,659.38	1,000,000.00
<u>PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por pagar (Nota F)	304,659.38	
	304,659.38	-
INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS (Nota G)		
Capital suscrito	1,000,000.00	1,000,000.00
	1,000,000.00	1,000,000.00
TOTAL PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS	1,304,659.38	1,000,000.00


Jorge Rosillo Lossa
Gerente General


Ldo. Alex Gómez
Contador General



Vea notas a los estados financieros

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

(Expresados USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2009	2008
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Gastos pagados por anticipado	(32,086.50)	
Cuentas por pagar	304,659.38	
	<u>272,572.88</u>	
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>272,572.88</u>	-
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activos fijos	(7,657.78)	
Activo diferido	(502,971.46)	
EFFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(510,629.24)</u>	-
AUMENTO DEL EFECTIVO	(238,056.36)	
Saldo del efectivo al inicio del período	250,000.00	
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>11,943.64</u>	-


Jorge Rosillo Lossa
Gerente General


Lcdo. Alex Gómez
Contador General



Vea notas a los estados financieros

AEROPUERTOS ECOLOGICOS DE GALAPAGOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresadas en USDólares)

A. AEROPUERTOS ECOLOGICOS DE GALAPAGOS S.A.:

La Compañía se constituyó en la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública del 11 de noviembre de 2008 y fue inscrita en el Registro Mercantil el 17 de noviembre del mismo año. Siendo su objeto exclusivo por su cuenta y riesgo, transformar y operar el Aeropuerto Seymour de la Isla Baltra, Cantón Santa Cruz, Provincia de Galápagos, conforme los términos del Contrato de Concesión, y, en general, dar ejecución íntegra a dicho Contrato.

Actualmente se encuentra en etapa de pre-operación.

B. RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares y de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Activos fijos: Están registrados al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La vida útil estimada de los activos fijos:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Equipos de computación	3

Activos diferidos: Se contabilizan los gastos pre – operacionales del negocio, que serán amortizados, a partir del inicio de su operación, durante un período de 5 años.

Ingresos y gastos: Se contabilizan por el método devengado: Los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.



AEROPUERTOS ECOLOGICOS DE GALAPAGOS S.A.**C. EFFECTIVO:**

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Caja	887.57	
Banco Bolivariano	11,056.07	
Banco Bolivariano – Certificado de integración de capital		250,000.00
	<u>11,943.64</u>	<u>250,000.00</u>

D. PAGOS ANTICIPADOS:

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Crédito tributario IVA pagado	27,169.15	
Seguros	17.35	
Proveedores locales (1)	4,900.00	
	<u>32,086.50</u>	

(1) Incluye principalmente US\$4,400.00 de anticipo de honorarios legales.

E. ACTIVOS DIFERIDOS:

Incluye principalmente US\$192,590.00 a honorarios pagados al personal que ejecuta actividades pre-operativas, también incluye US\$25,016.00 y US\$14,752.30 correspondiente a pago de honorarios a abogados y viáticos, respectivamente.

F. CUENTAS POR PAGAR:

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Proveedores Nacionales	4,135.92	
Proveedores del Exterior	10,000.00	
Provisión de facturas a recibir (1)	282,647.82	
Impuestos por pagar SRI	7,875.64	
	<u>304,659.38</u>	

(1) Corresponden a gastos efectuados por la Corporación América Sudamericana S.A. Sucursal Ecuador, por cuenta de Ecogal S.A.

G. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social: El capital suscrito es de US\$1,000,000.00, que representan 1.000 acciones ordinarias y nominativas al valor nominal de US\$1,000.00 cada una. Hasta el 31 de diciembre del 2009 se han pagado US\$250,000.00 y se están cobrando a los accionistas US\$750,000.00.

H. HECHOS SUBSECUENTES:

A la fecha de presentación de estos estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre del 2009, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.

