

TERRAMAN TERRAMANABITA S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2016

1. Actividad

La Compañía fue constituida El 18 de diciembre del 2008 en Ecuador y su actividad principal es el Cultivo de productos agrícolas y actividades de administración de bienes inmuebles.
 Los accionistas que constituyen la compañía son: El señor Leopoldo Arcadio Mejía Zevallos poseedor de 799 acciones ordinarias y nominativas de U.S. \$1.00 dólar de los Estados Unidos de América cada una y el Sr. Oscar Leopoldo Mejía Santana poseedor de 1 acción ordinarias y nominativas de U.S. \$1.00 dólar de los Estados Unidos de América cada una.

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2016 los estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) vigentes a la fecha.

3. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

2016	(US Dólares)
200	200
600	600
-	-
800	800
-	-
800	800

Provisión para Cuentas Incobrables

Cuentas y Documentos por Cobrar
 Accionistas
 Otros

La cuenta por cobrar accionistas representa el Capital pendiente de pago.

4. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 la cuenta Inventarios consiste en lo siguiente:

2016	(US Dólares)	
19.000	19.000	Inventario de Productos proceso
-	19.000	
19.000	19.000	

Los inventarios en productos en proceso corresponden a ganado vacuno y equino, que se comercializaran a finales del próximo año.

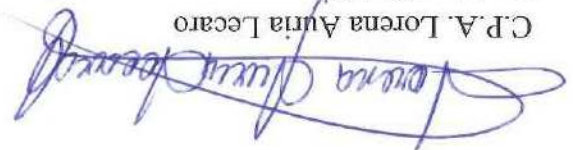
5. Hechos Ocurridos Después del Período Sobre el que se Informa

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de este informe, no tenemos conocimiento de eventos que, a criterio de la administración de la Compañía, pudieran tener efecto significativo sobre los mencionados estados financieros y que no se hayan revelado.

La compañía no ha tenido movimientos significativos durante el año 2016, para el año 2017 se espera adquirir terrenos de cultivo de ciclo cortos para cultivos propios y arrendamientos, al igual que la venta de los inventarios.

6. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.


C.P.A. Lorena Auria Lecaro
Registro 29.679
Contador General