

# TERRAMAN TIERRAMANABITA S.A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2014

### 1. Actividad

La Compañía fue constituida El 18 de Diciembre del 2008 en Ecuador y su actividad principal es el Cultivo de productos agrícolas y actividades de administración de bienes inmuebles.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

<u>31 de Diciembre:</u>	<u>Inflación anual</u>
2014	3,67%
2013	2,70%
2012	4,16%

### 2. Políticas Contables Significativas

#### Bases de Presentación de los Estados Financieros

A partir del año 2012, las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores. Para este grupo, se establece el año 2011 como período de transición, para tal efecto deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2011.

### 3. Cuentas por Cobrar

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013 las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

	<u>2014</u>
	<i>(US Dólares)</i>
Cuentas y Documentos por Cobrar	200
Accionistas	600
Otros	-
	<hr/>
	800
Provisión para Cuentas Incobrables	-
	<hr/>
	800
	<hr/>

## TERRAMAN TIERRAMANABITA S.A.

Las cuentas por cobrar accionistas representa el Capital pendiente de pago.

### 4. Inventarios

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013 la cuenta Inventarios consiste en lo siguiente:

	<u>2014</u> <i>(US Dólares)</i>
Inventario de Productos proceso	19.000
	<u>19.000</u>
	-
	<u>19.000</u>

Los inventarios en productos en proceso corresponden a ganado vacuno y equino, que se comercializaran a finales del próximo año.

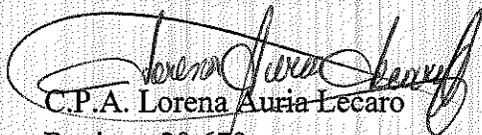
### 5. Hechos Ocurredos Después del Período Sobre el que se Informa

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de este informe, no tenemos conocimiento de eventos que a criterio de la administración de la Compañía, pudieran tener efecto significativo sobre los mencionados estados financieros y que no se hayan revelado.

La compañía no ha tenido movimientos significativos durante el año 2014, para el año 2015 se espera adquirir terrenos de cultivo de ciclo cortos para cultivos propios y arrendamientos, al igual que la venta de los inventarios.

### 6. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

  
C.P.A. Lorena Auria Lecaro

Registro 29.679  
Contador General

---

TERRAMAN TIERRAMANABITA S.A.