

**INFORME A LOS SEÑORES ACCIONISTAS SOBRE  
LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN INMOPRIMAVERAL S.A.  
A DICIEMBRE 2012**

Señores accionistas:

De acuerdo a ley y los estatutos de la Compañía **INMOPRIMAVERAL S.A.**, presento a ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico 2012.

Debido a la situación política y económica del país, y como es conocimiento de todos los presentes, a la presente fecha no nos ha sido posible iniciar las actividades de la Compañía, en su totalidad y cumpliendo su objetivo. Los ingresos originados son exclusivamente por el arriendo de las oficinas del piso 14 del edificio Parque Central por tanto no existe ninguna otra actividad económica que refleje alguna utilidad y/o pérdida a la misma. La utilidad obtenida por el Ejercicio del año 2012 asciende a la suma de US\$ 126.845.41, la misma que será repartida entre los accionistas en los meses de Septiembre y Octubre del 2013.

El balance que ahora entrego a ustedes señores accionistas refleja lo arriba expuesto al cierre del Ejercicio al 31 de diciembre del año 2012 .

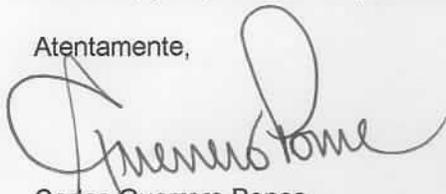
**Impuestos de ley**

En forma puntual presentamos las declaraciones de impuestos al Servicio de Rentas Internas, así como su presentación a la Superintendencia de Compañías.

**Agradecimiento**

A todos los funcionarios que hacemos la organización mi agradecimiento por el apoyo brindado, y esperamos cumplir con los objetivos trazados en este año 2013.

Atentamente,



Carlos Guerrero Ponce  
Gerente General