



LATINAUDIT Cía. Ltda.

NIIF, CONTABILIDAD, AUDITORIA, PERITAJES, CONSULTORIA
ASESORIA FINANCIERA, TRIBUTARIA, CONTABLE, SOCIETARIA

TEXTILES DEL PACÍFICO TEXPAC CÍA. LTDA.

INFORME DE AUDITORIA
EXTERNA POR EL
PERIODO 1-Enero al 31
de Diciembre 2014

Auditor: LATINAUDIT
Latinoamericana de
Auditores CIA. LTDA.



LATINAUDIT Cía. Ltda.

NIIFs, CONTABILIDAD, AUDITORIA, PERITAJES, CONSULTORIA
ASESORIA FINANCIERA, TRIBUTARIA, CONTABLE, SOCIETARIA

TEXTILES DEL PACÍFICO TEXPAC CÍA.LTDA.

Índice del Contenido:

- **Carta Dictamen**
- **Balance General**
- **Estado de Resultados Integrales**
- **Estado de Flujo de Efectivo**
- **Estado de Cambios en el Patrimonio**
- **Notas a Los Estados Financieros**



1.1 Carta Dictamen

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios de TEXTILES DEL PACIFICO TEXPAC CIA. LTDA.:

Informe sobre los estados financieros

1.- Hemos auditado los estados financieros clasificados que se adjuntan de la Compañía **TEXTILES DEL PACIFICO TEXPAC CIA. LTDA.**, que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes Estados de Resultados Integral, flujos del efectivo y Cambios en el Patrimonio por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2.- La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3.- Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base en nuestra auditoría, que se efectuó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAAS). Dichas normas requieren que se cumpla con requerimientos éticos, se planifique y se realice una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de auditoría que aplicamos depende el juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración el control interno de la compañía que le es relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía, a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que los principios y normas de contabilidad utilizados son apropiadas y que las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

OPINIÓN

4.- En nuestra opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de “TEXTILES DEL PACIFICO TEXPAC CÍA.LTDA”, al 31 de Diciembre del 2014, resultado integral de sus operaciones, cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Énfasis

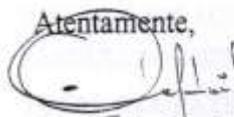
5.- Sin calificar nuestra opinión, informamos que los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2014, la Compañía ha preparado aplicando Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF. Las cifras que se presentan con fines comparativos para los estados financieros correspondientes al año 2014 de acuerdo a la NIIF 1, surgen de los estados financieros auditados correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2013.

6.- Mediante Resolución No. 06.Q.ICI003 del 21 de agosto de 2006 y No. ADM-08-199 del 3 de julio de 2008, emitidas por la superintendencia de Compañías, dispone adoptar las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento “NIAAS” y su aplicación obligatoria a partir del 1 de enero de 2009; mismas que fueron aplicadas en la ejecución del trabajo de Auditoría Externa.

Informes sobre otros requisitos legales y reguladores

7.- La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias de “Textiles del Pacífico TEXPAC CÍA.LTDA.”, correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2014, requerimiento establecido mediante resolución No. NAC-DGER 2006-0214 del Servicio de Rentas Internas, se emitirá por separado.

Quito, marzo 3 del 2015

Atentamente,

Dr. Flavio Gualotuña
Representante Legal

LATINAUDIT LATINOAMERICANA DE AUDITORES CÍA.LTDA.
SC-RNAE-849

1.2 Estado de situación Financiera

“Textiles del Pacifico TEXPAC CIA. LTDA.”
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2014
(Expresado en dólares)

	NOTAS	<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVO			
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	4	27.305	327.329
ACTIVOS FINANCIEROS	5	1.551.818	1.547.033
INVENTARIOS	6	3.471.437	3.088.856
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	7	699.076	1.029.335
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	8	219.760	285.053
Total Activo Corriente		5.969.396	6.277.606
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	9	2.630.459	1.311.355
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10	384.700	978.358
Total Activo no Corriente		3.015.159	2.289.713
TOTAL DE ACTIVO		8.984.555	8.567.319
PASIVO			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	11	809.324	944.092
OBLIGACIONES CON INSTIT. FINANCIERAS	12	835.090	325.997
PROVISIONES		3.519	5.667
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	13	174.383	672.488
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	14	470.446	446
ANTICIPOS DE CLIENTES		0	22.910
Total Pasivo Corriente		2.292.762	1.971.600
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
OBLIGACIONES CON INSTIT. FINANCIERAS	15	281.250	1.349.583
PROVISIONES BENEFICIOS A EMPLEADOS	16	134.931	117.606
Total Pasivo no Corriente		416.181	1.467.189
TOTAL DEL PASIVO		2.708.943	3.438.789
PATRIMONIO NETO			
CAPITAL	17	2.900.000	2.900.000
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES		8.328	8.328
RESERVAS	18	128.838	92.755
RESULTADOS ACUMULADOS	19	2.091.363	1.088.501
RESULTADOS DEL EJERCICIO	20	1.147.083	1.038.946
TOTAL DEL PATRIMONIO		6.275.612	5.128.530
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		8.984.555	8.567.319

Ing. Augusto Luzuriaga
Representante Legal

Ing. César Campoverde
Contador

1.3 Estado de Resultados Integral

“Textiles el Pacífico TEXPAC CÍA.LTDA”
Estado de Resultados Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2014
(expresado en dólares)

	NOTAS	AÑO 2014	AÑO 2013
INGRESOS			
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	21	6.564.836	6930980,39
VENTA DE BIENES		6.560.508	6927920,39
VENTA DE SERVICIOS		4.328	3060
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	22	-3.883.761	-3.675.563
GANANCIA BRUTA		2.681.074	3.255.417
GASTOS			
		1.533.991	1.678.029
GASTOS ADMINISTRATIVOS	23	852.312	919.143
GASTOS VENTAS	24	568.437	617.684
GASTOS FINANCIEROS	25	109.718	108.806
OTROS INGRESO Y EGRESOS NETO		3.523	32.396
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS		1.147.083	1.577.389
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		-172.063	-236.608
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		975.021	1.340.780
IMPUESTO A LA RENTA		-238.765	-301.834
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS		736.256	1.038.946
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO		736.256	1.038.946
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		736.256	1.038.946

Ing. Augusto Luzuriaga
Representante Legal

Ing. César Campoverde
Contador

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

1.4 Estado de Flujos de Efectivo

“Textiles el Pacífico TEXPAC CÍA.LTDA”
Estado de Flujos de Efectivo
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2014
(expresado en dólares)

	2014		2013
	US\$		US\$
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	6.458.770		6.944.691
Otros cobros por actividades de operación	(5.327)		28.572
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.128.494)		(4.023.644)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar			
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.621.756)		(1.766.440)
Otros pagos por actividades de operación	79.235		(159.870)
Dividendos pagados			(741.468)
Dividendos recibidos			
Intereses pagados	(133.184)		(111.611)
Intereses recibidos			
Impuestos a las ganancias e ISD pagados	(303.433)		(251.387)
Otras (salidas) de efectivo	858.648		222.710
Efectivo (usado) / proveniente de las actividades de operación	1.204.460		141.554
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Importes (usado) por la negociación de propiedades, planta y equipo	(1.564.152)		(57.652)
Importes procedente (usado) de otros activos a largo plazo			
Anticipos de efectivo efectuados a terceros			
Dividendos recibidos			
Intereses recibidos			
Otras (salidas) de efectivo			
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(1.564.152)	-	57.652
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Aporte en efectivo por aumento de capital			
Financiación por préstamos a largo plazo			
Efectivo recibido (pagado) por financiamiento bancario	(501.968)		921.317
Dividendos pagados			
Intereses recibidos			
Efectivo recibido (pagado) empresas relacionadas	561.636	-	977.139
Efectivo proveniente de actividades de financiamiento	59.668	-	55.822
Aumento del efectivo y sus equivalentes	(300.024)		28.079
Efectivo al inicio del año	327.329		299.250
Efectivo al final del año	27.305		327.329

Conciliación del resultado del neto con el efectivo proveniente de las operaciones

	2014	<u>2013</u>
	US\$	US\$
Utilidad neta del ejercicio antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	1.147.083	1.577.389
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Gasto de depreciación y amortización	245.048	197.324
Gastos por deterioro de cuentas por cobrar e inventarios netos	12.346	12.788
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada		
Pérdidas en cambio de moneda extranjera		
Gastos en provisiones		
Ajuste por participaciones no controladoras		
Ajuste por pagos basados en acciones		
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable		
Gasto por impuesto a la renta		299.548
Gasto por participación trabajadores		236.608
Gasto por participación trabajadores		
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Disminución en cuentas por cobrar clientes	(106.515)	60.742
Incremento en otras cuentas por cobrar	(5.327)	28.572
Incremento en ingresos diferidos		
Disminución en anticipos de proveedores		
Disminución en inventarios	(382.582)	(477.642)
Disminución en otros activos	662.025	(285.095)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(131.981)	722.048
Disminución en otras cuentas por pagar	330.260	(1.023.232)
Disminución en beneficios empleados	(222.038)	(412.358)
Incremento en anticipos de clientes	(11.896)	- 59.819
Incremento en otros pasivos	(331.963)	(735.320)
Efectivo neto proveniente / (usado) por actividades de operación	1.204.460	141.553

Ing. Augusto Luzuriaga
Representante Legal

Ing. César Campoverde
Contador

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

1.5 Estado de Cambios en el Patrimonio

“Textiles el Pacífico TEXPAC CÍA.LTDA”
Estado de Cambios en el Patrimonio
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2014
(expresado en dólares)

	Capital	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Reserva Facultativa	Otras Reservas	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Resultado por aplicación NIIF 1era vez	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2013	2.900.000	8.328		545	128.293	1.160.615	1.038.946	(108.197)	5.128.530
Apropiación de Resultados						1.038.946	(1.038.946)		-
Apropiación de reserva legal									-
Pago de Dividendos									-
Ajustes de Años Anteriores									-
Aumento de Capital									-
Distribución de dividendos									-
Resultados del ejercicio							1.147.083		1.147.083
Saldos al 31 de diciembre de 2014	2.900.000	8.328	-	545	128.293	2.199.560	1.147.083	(108.197)	6.275.614

Estado de Cambios en el Patrimonio
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2013
(expresado en dólares)

	Capital	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Reserva Facultativa	Otras Reservas	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Resultado por aplicación NIIF 1era vez	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2012	2.900.000	8.328		545	92.210	1.216.505	721.661	-108.197	4.831.052
Apropiación de Resultados						721.661	-721.661		
Apropiación de reserva legal					36.083	-36.083			0
Pago de Dividendos						-740.839			-740.839
Ajustes de Años Anteriores						-629			-629
Aumento de Capital									
Distribución de dividendos									
Resultados del ejercicio							1.577.389		1.577.389
Saldos al 31 de diciembre de 2013	2.900.000	8.328.00		545	128.293	1.160.615	1.577.389	-108.197	5.666.973

Ing. Augusto Luzuriaga
Representante Legal

Ing. César Campoverde
Contador

TEXTILES DEL PACIFICO TEXPAC CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

NOTA 1.- INFORMACION GENERAL

“TEXTILES DEL PACÍFICO TEXPAC CIA.LTDA.”, es una Compañía legalmente constituida en el Ecuador, de nacionalidad Ecuatoriana y se registrá por las leyes del País. El domicilio principal de la Compañía es el Distrito Metropolitano de Quito, pero podrá establecer sucursales y agencias dentro y fuera del país.

FECHAS DE OTORGAMIENTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN E INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL.

Mediante Escritura Pública celebrada el 5 de abril de 1977 en la ciudad de Quito ante el notario vigésimo Dr. Guillermo Buendía Endara e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito bajo el número 6310 de fecha 3 de mayo del mismo año y mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. RL-2665 del 22 de Abril de 1977 LIMITADA”, con un capital inicial de dos millones cien mil sucres (S/. 2.100.000,00)

Mediante Escritura Pública del 30 de noviembre del 2006 ante el Dr. Roberto Salgado notario Tercero del Cantón Quito, se inscribe la reforma de los estatutos y la ampliación del objeto social aprobada por la Superintendencia de Compañías según resolución No. 06.Q.I.J.2154 del 21 de Junio del 2006.

Mediante Escritura Pública del 13 de Octubre del 2011 ante el Dr. Roberto Salgado Salgado notario Tercero del Cantón Quito, la Compañía “Textiles del Pacifico, TEXPAC COMPAÑÍA LIMITADA” procede a aumentar su Capital social en un monto de 1.800.000,00 de 1.100.000,00 a 2.900.000,00 dólares de los Estados Unidos de América y a reformar sus Estatutos, actos que han sido aprobados por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC.IJ.DJCPTE.Q.12.001355 de 13 de marzo de 2012, e inscritos el 17 de abril del 2012 en el Registro Mercantil bajo el número 1206 tomo 143.

Objeto Social.-La actividad principal autorizada: Fabricación y producción de telas y tejidos destinados a la confección de ropa casual, deportiva y de todo tipo.

Capital Social.-

El Capital Social actual de la Compañía es de USD \$ 2.900.000,00 dólares de los Estados Unidos de América conformado de la siguiente manera:

SOCIOS	CAPITAL USD	PARTICIPACIONES	%
Ing. Augusto Luzuriaga	2.030.000	2.030.000	70%
Sr. Bruno Luzuriaga	435.000	435.000	15%
Sra. Sabrina Luzuriaga	435.000	435.000	15%
	2.900.000		

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo - El efectivo y equivalentes corresponde a valores en caja, bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes se encuentra conformado de disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente neto de sobregiros bancarios pendientes.

2.4 Deudoras comerciales y cuentas por cobrar

Se clasifican en Activos corrientes, corresponde a la facturación realizada y pendiente de cobro. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

2.5 Provisión Incobrable

Corresponde a un nivel de provisión que sustenta cartera vencida, en base a los saldos de créditos no relacionados otorgados en el período y que para efecto de cálculo se ajusta a disposiciones de orden legal.

2.6 Inventarios

Los inventarios se encuentran medidos al menor entre el costo y su valor neto de realización (VNR)- Este importe representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para su venta.

Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición que implica los costos de importación capitalizables hasta la fecha de presentación del estado de situación financiera.

Los rubros que componen los inventarios se encuentran valuados a su costo promedio ponderado de adquisición.

Los inventarios incluyen una estimación para reconocer pérdidas por obsolescencia (caducidad, rotación, medición), la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de su venta y registrada en los resultados del ejercicio.

2.7 Propiedades, planta y equipo

Reconocimiento.- Se reconoce como propiedad, muebles, y equipo a aquellos activos que se encuentran para su uso en la administración, producción, prestación del servicio o para arrendar a terceros y su vida útil sea superior a un año. En cuanto a la política monetaria, la Compañía y subsidiaria evaluarán un monto razonable para los activos adquiridos en grupo o en conjunto observando su importancia relativa y expectativa de uso.

Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedad, muebles y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de la propiedad, muebles, maquinaria y equipo comprenderán los desembolsos realizados por concepto de la adquisición, deduciendo cualquier tipo de descuento, e incluirá todos los costos necesarios para dejar al activo en las condiciones necesarias para ser utilizados.

En caso de que se construya una propiedad, muebles, maquinaria y equipo, se deberá considerar los costos de mano de obra, materiales, honorarios a técnicos y todos los costos directamente relacionados a la construcción del bien.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados, así como los costos que representen las obligaciones por desmantelamiento y reparación.

Medición posterior al reconocimiento.- Posterior al reconocimiento inicial, los componentes de la propiedad, muebles, maquinaria y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cuando un elemento significativo de la propiedad, muebles y equipo requiere ser reemplazado, éste es dado de baja reconociendo su efecto en resultados y se reconoce como activo el nuevo componente de propiedad, muebles y equipo.

Método de depreciación, vidas útiles y valor residual.- El costo de propiedades, muebles, maquinaria y equipo se deprecia aplicando el método de línea recta. En forma general, la vida útil, el valor residual y el método de depreciación para un bien no son definitivos, debiéndoselos tomar únicamente como guía de un promedio normal y razonable de la utilización de los bienes, por lo tanto son revisados al final de cada período sobre el que se informa, reconociendo cualquier cambio en su importe como una estimación contable.

Las vidas útiles para cada grupo significativo de activos se presentan en el siguiente detalle:

<u>Grupo de activos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Vehículos	5
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3
Instalaciones	5
Maquinaria	10

Baja de propiedad, muebles, maquinaria y equipo.- La propiedad, muebles, maquinaria y equipo puede darse de baja por diferentes circunstancias: venta, obsolescencia o desuso, daño irreparable, sustitución por mejora, siniestro, hurto o caso fortuito. La utilidad o pérdida ocasionada en la baja por retiro o venta de una partida de propiedades, muebles y equipo equivale a la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción y se incluye en el resultado del período. Las ganancias no se clasificarán como ingresos operacionales sino como utilidad en venta de activos fijos.

Deterioro.- Al final de cada período, la compañía evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicio de deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

2.8 Beneficios a empleados

2.8.1 Obligaciones por beneficios definidos: El importe de las obligaciones por beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, realizado por un profesional independiente (actuuario).

Las ganancias o pérdidas actuariales que puedan surgir de los cambios en las hipótesis actuariales aplicadas por el actuuario se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

El importe de las obligaciones de beneficios definidos es reconocido en los resultados del ejercicio hasta que el trabajador adquiera su derecho a aplicar a dichos beneficios, en cuyas circunstancias se realizará el pago contra la provisión constituida para el efecto.

2.8.2 Participación a trabajadores.- La Compañía reconocen un pasivo y un gasto producto de la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía en cada año. El importe de este beneficio se calcula directamente de la utilidad contable antes de impuestos en apego a la normativa del Código de Trabajo y disposiciones complementarias. El porcentaje para el cálculo equivale al 15% de la utilidad contable.

2.8.9 Vacaciones (ausencias remuneradas).- La Compañía registra un pasivo y un gasto para reconocer la provisión de las vacaciones de sus trabajadores considerando el tiempo de la prestación de su servicio al final del período. Este beneficio se liquida contra la provisión constituida para el efecto al momento en que el trabajador goza de su derecho a tomar sus vacaciones.

2.9 Pasivos Financieros

2.9.1 Préstamos.- Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

2.9.2 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.- Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 30 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios pre-acordados.

2.9.3 Baja de un pasivo financiero.- Los pasivos financieros son dados de baja por la Compañía cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero es reemplazado por otro pasivo financiero, la Compañía cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales reemplazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurran.

2.10 Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía puedan otorgar.

2.10.1 Ingresos por venta de bienes.- Los ingresos ordinarios provenientes de la venta de bienes son reconocidos por la Compañía cuando la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de

los bienes, esto implica que la entidad ya no controla, no administra, ni retiene el bien. Adicionalmente, se espera obtener beneficios económicos de la transacción y el importe de estos beneficios, así como el de los costos incurridos en la transacción, se puede medir de forma fiable.

2.10.2 Ingresos por prestación de servicios.- Los ingresos derivados de la prestación del servicio se reconocen en base a su grado de realización en función a lo cual los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los periodos contables en los que tiene lugar la prestación del servicio. Adicionalmente, los ingresos son reconocidos en la medida en que se espere obtener beneficios económicos y el grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido de forma fiable.

2.11 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran sobre la base del costo. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento. En general este costo no difiere sustancialmente del valor razonable.

2.12 Arrendamientos operativos

Un arrendamiento operativo es aquel en el cual no se transfieren todos los riesgos y ventajas derivados de la utilización del bien objeto del arrendamiento. El importe del arrendamiento se pacta por acuerdo entre las partes y se reconoce un gasto de forma lineal por el período estipulado en el acuerdo.

2.13 Compensaciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción. Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía y subsidiaria tienen la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

2.14 Normas nuevas y revisadas con efecto material sobre los estados financieros

La Compañía no ha aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son de aplicación efectiva y obligatoria.

La administración de la compañía estima que la Adopción de las Normas, Enmiendas e interpretaciones no aplicadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros de “TEXTILES DEL PACIFICO TEXPAC CÍA.LTDA”

(NOTA 3) USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

La preparación de estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(NOTA 4) Efectivo y equivalentes de efectivo

NIC 7.45

El efectivo en efectivo en caja y bancos se componen de lo siguiente:

CUENTA	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Caja	409	1.551
Bancos (1)	26.895	325.778
SUMAN	27.305	327.329

El saldo de las cuentas corrientes se halla conciliado con los estados de cuenta emitidos por las Instituciones Bancarias al 31 de diciembre del 2014 bajo el siguiente detalle:

BANCOS	VALOR
PRODUBANCO	-38.563
BANCO DE GUAYAQUIL	20.664
BANCO INTERNACIONAL	509
BANCO PACIFICO	11.968
BANCO PICHINCHA	32.317
TOTAL BANCOS	26.895

(NOTA 5) Activos Financieros

Al 31 de diciembre, las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se componen de lo siguiente:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Cientes no relacionados (1)	1.503.484	1.406.564
Otras cuentas cobrar relacionados (2)	81.014	214.756
Otras cuentas por cobrar	96.661	48.675
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-118.581	-110.159
(-) Provisión por deterioro	-10.760	-12.802
SUMAN	1.551.818	1.547.034

(1). Las cuentas por cobrar comerciales representan derechos exigibles que se originan por el giro normal de la empresa al 31 de diciembre del 2014 el detalle es el siguiente:

CUENTAS	31-12-2014
Cientes Nacionales (1.1)	1.025.198
Cientes > a 365 días	209.948
Documentos por Cobrar	259.890
Tarjetas de crédito	1.088
Cheques en garantía	7.360
SUMAN	1.503.484

Los plazos de vencimiento de las cuentas por cobrar se extienden hasta 75 días a los distribuidores contados a partir de la fecha de emisión de las respectivas facturas, las facturas están sujetas a descuentos por pronto pago, no generan intereses y son recuperables en la moneda de funcional de los estados financieros.

NIF 7.36 (c), 37 La Compañía mantiene una provisión para cuentas incobrables, misma que gerencia considera adecuado de acuerdo con el riesgo potencial de cuentas incobrables. La gerencia de la Compañía considera que el importe en libros de las cuentas por cobrar de comerciales y otras cuentas a cobrar se aproxima a su valor razonable.

NIF 7.37 (a) (1.1) Un detalle de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre del 2014 es como sigue:

Antigüedad	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Corriente	197.766	0
De 0-30 días	338.106	337.993
De 31-90 días	186.624	268.980
De más de 91 días	302.702	181.133
SUMAN	1.025.198	788.106

- (1.2) Las cuentas por cobrar > a 365 días corresponde a cartera de años anteriores y durante el año 2014 se efectuó una recuperación de \$ 9.689

CUENTAS	31/12/2014	31/12/2013
Cientes > a 365 días (1.2)	209.948	219.817
SUMAN	209.948	219.817

(2). Préstamos a partes relacionadas

La compañía mantiene en otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014 la suma de \$ 81.013,99 y corresponden a préstamos que la compañía entregó a sus relacionadas durante el período y cuenta por cobrar a ex empleada de la compañía y se detalla de la siguiente manera:

CUENTAS	31/12/2014	31/12/2013
Constructora Industrial Cumbayá	0	59.542
Camaronera San Franceluz	1.001	0
Paulina Mora *	63.232	63.232
Hormigonera Equinoccial	157	75.157
Operadora Turismo Ilaló	16.624	16.824
SUMAN	81.014	214.755

*.- Son valores por cobrar a ex empleada de la compañía.

(NOTA 6) Inventarios

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Inventarios Materia Prima	1.143.422	953.230
Inventarios Productos en Proceso	1.000.810	945.751
Inventarios Productos Terminados (1)	1.234.261	1.051.702
Mercaderías en tránsito (2)	135.971	181.200
(-) Provisión de Inventarios VNR	-43.027	-43.027
SUMAN	3.471.437	3.088.856

- (1) Corresponden a inventario de productos terminados conforme el siguiente detalle:

Inventario de productos terminados producidos por la Compañía	1.232.381
Inventario de productos terminados comprado a terceros	<u>1.880</u>
	1.234.261

- (2) Mercadería en tránsito.- En esta cuenta se registra la importación materia prima de :

DESCRIPCION	VALOR
PI-50-2014 HANGZHOU HUVIS/ HILO POLIESTER 100-96	21.905
PI-56-2014 SHANGHAI DAYA - TELA JACKET	40.142
PI-57-2014 SHANGHAI DAYA / TELA FASHON	73.924
TOTAL IMPORTACIONES AÑO 2014	135.971

La gerencia estima que los inventarios serán realizados o utilizados a corto plazo

(NOTA 7) Servicios y otros pagos anticipados

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Seguros pagados por anticipado	31.140	26.583
Arriendos pagados por anticipado*	650.080	994.240
Publicidad pagada por anticipado	0	8.512
Capacitación pagada por anticipado	17.856	0
SUMAN	699.076	1.029.335

*.- La compañía pagó arriendos anticipados por cinco años mediante contrato a la compañía relacionada Constructora Industrial CUMBAYA, se devengará el gasto mensual.

(NOTA 8) Activos por Impuestos Corrientes

Esta cuenta corresponde a:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Crédito tributario de renta	133.094	128.419
Crédito Tributario de IVA	86.666	156.634
SUMAN	219.760	285.053

(NOTA 9) Propiedad Planta y Equipo

Se encuentra constituida por:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Edificios	116.040	116.040
Instalaciones	20.926	41.781
Muebles y enseres	28.048	38.475
Equipos	141.371	87.372
Maquinaria y Equipo	4.856.899	5.801.183

Equipo de Computación	18.206	46.033
Vehículos	25.197	113.424
Herramientas	6.347	0
Construcciones en curso	143.307	0
(-) Depreciación Acumulada PPE	-2.725.883	-4.932.952
SUMAN	2.630.459	1.311.355

Los movimientos de propiedad, planta y equipo son como sigue:

ACTIVO	Saldo 31-12-2013	Adiciones	Bajas	Saldo 31-12-14
Edificios	116.040	0	0	116.040
Instalaciones	41.781	20.926	41.781	20.926
Muebles y enseres	38.475	1.734	12.160	28.049
Equipos	87.372	70.327	16.328	141.371
Maquinaria y Equipo	5.801.183	1.333.515	2.277.799	4.856.899
Equipo de computación	46.033	7.079	34.906	18.206
Vehículos	113.424	0	88.227	25.197
Herramientas	0	6.347	0	6.347
Construcciones en Curso	0	143.307	0	143.307
SUMAN	6.244.308	1.583.235	2.471.201	5.356.342

DEPRECIACIÓN ACUMULADA	Saldo 31-12-2013	Adiciones	Bajas	Saldo 31-12-14
Edificios	101.535	7.252		108.788
Instalaciones	41.781	5231	41.781	5.232
Muebles y enseres	19.665	2.957	12.160	10.461
Equipos	28.067	8.106	16.328	19.845
Maquinaria y Equipo	4.597.102	209.832	2.258.715	2.548.218
Equipo de computación	37.734	5.011	34.906	7.839
Vehículos	107.068	6.356	88.227	25.197
Herramientas		303		303
SUMAN	4.932.952	245.048	2.452.117	2.725.883

(NOTA 10) Otros activos no corrientes

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Depósitos en garantía(1)	31.000	31.000
Activos Fijos en tránsito (2)	353.700	947.358
SUMAN	384.700	978.358

(1) Corresponde a valores que la compañía ha entregado como garantía de locales arrendados.

(2) Corresponde al valor por la importación de las siguientes máquinas:

DESCRIPCION	VALOR
PI-25-2014 VAPORIZADOR MAICTEX	105.501
PI-20-2014 MAICTEX / ESTAMPADORA ROTATIVA	203.370
PI-37-2014 BLUE REED ANUDADORA	33.754
PI-59-2014 SPGPRINTS BRASIL/CILINDROS ESTAMPACION	1.492
PI-54-2014 ESTAMPADORA DE MUESTRAS	9.584
TOTAL	353.700

(NOTA 11) Cuentas y documentos por pagar

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Proveedores locales	319.770	223.746
Proveedores del exterior	489.242	717.559
Importaciones por pagar	0	508
Obligaciones con personas naturales	312	2.279
SUMAN	809.324	944.092

(NOTA 12) Obligaciones con Instituciones Financieras

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Locales (1)	657.011	144.873
Del Exterior (2)	178.079	181.124
SUMAN	835.090	325.997

(1) En este rubro se ha registrado los depósitos no identificados, estos depósitos realizan los clientes en las cuentas de la empresa y la porción corriente de los préstamos recibidos por la empresa y se detalla a continuación:

CUENTAS	31/12/2014
Depósitos de clientes no identificados	68.678
Préstamo C/P CFN OP 99238	28.333
Préstamo Bco. de Guayaquil	40.000
Préstamo C/P CFN OP 144661	520.000
SUMAN	657.011

- (2) La compañía mantiene un préstamo por pagar en el Exterior al Banco “ITAU BANK”. Por un valor de \$ 178.079

(NOTA 13) Otras Obligaciones Corrientes

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Administración Tributaria	110.989	104.271
Impuesto a la Renta por pagar		301.835
IESS	23.520	17.783
Beneficios ley a empleados	13.686	11.228
Participación trabajadores		236.608
Retenciones a empleados	2.964	763
Gastos por Pagar	23224	
SUMAN	174.383	672.488

(NOTA 14) Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Dividendos por Pagar	446	446
Hormigonera Equinoccial	120.000	0
Camaronera San Francisco	350.000	0
SUMAN	470.446	446

(NOTA 15) Obligaciones con Instituciones Financieras

Las obligaciones financieras de la compañía tienen la siguiente composición:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Locales (1)	281.250	1.349.583
SUMAN	281.250	1.349.583

(1) Al 31 de Diciembre 2014 las Obligaciones Bancarias Locales corresponde al Siguiete detalle:

Préstamo CFN L/P OP.992137	21.250
Préstamo CFN L/P OP.144661	<u>260.000</u>
SUMAN	281.250

(NOTA 16) Provisiones por Beneficios a empleados no corriente

Jubilación patronal.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, existe la obligación por parte del empleador de otorgar jubilación patronal sin perjuicio de la jubilación que les corresponde por parte de IESS a los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Provisión por desahucio.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador.

Dichas provisiones anualmente se llevan a los resultados del ejercicio y están sustentadas en un estudio actuarial realizado por un profesional independiente debidamente calificado por la autoridad competente.

Un resumen de las obligaciones por beneficios definidos se detalla seguidamente:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Jubilación Patronal	103.017	90.315
Desahucio	31.914	27.291
SUMAN	134.931	117.606

(NOTA 17) Capital Social

El capital se encuentra pagado en un ciento por ciento y se integra de la siguiente manera:

	CAPITAL USD	PARTICIPACIONES	%
Ing. Augusto Luzuriaga	2.030.000,00	2.030.000	70%
Sr. Bruno Luzuriaga	435.000,00	435.000	15%
Sra. Sabrina Luzuriaga	435.000,00	435.000	15%
TOTAL	2.900.000,00	2.900.000	100%

(NOTA 18) Reservas

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Reserva legal	128.293,00	92.755,00
Reserva de Capital	545,00	0,00
SUMAN	128.838,00	92.755,00

La ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 5% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 20% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

(NOTA 19) Resultados Acumulados

El saldo de esta cuenta al 31/12/2014 asciende a USD 2.091.363, que responde a la siguiente conformación:

CUENTAS	31/12/2014	31/12/2013
Ganancias Acumuladas	2.199.560	1.196.698
Resultados Provenientes adopción NIIF	-108.197	-108.197
TOTAL	2.091.363	1.088.501

(NOTA 20) Resultados del Ejercicio

Corresponde a la Ganancia Neta del Período de USD 1.147.083; valor que se encuentra a disposición de los socios de la Compañía, una vez que se apropie el valor correspondiente al 15% de Participación de trabajadores, 22% de Impuesto a la Renta y Reserva Legal conforme la normativa establecida para el efecto.

Impuesto a las Ganancias

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta para el año 2014, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y el 13% sobre las utilidades sujetas a capitalización en caso de existir reinversión de utilidades. Para el cálculo del impuesto a la Renta Causado correspondiente al año 2014, se realizó la siguiente conciliación tributaria

**CONCILIACION TRIBUTARIA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

UTILIDAD CONTABLE	1.147.083,34
15% Participación Trabajadores (a)	(172.062,50)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	975.020,84
(+) Gastos no deducibles	110.275,76
BASE IMPONIBLE	1.085.296,60
22% IMPUESTO A LA RENTA	238.765,25
Gasto por Impuesto a las Ganancias	238.765,25

(a) Conforme leyes laborales TEXPAC Cía. Ltda. provisiona el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta, para repartir a sus trabajadores.

(NOTA 21) Ingresos de Actividades Ordinarias

Corresponde a ingresos que surgen en el curso de las actividades ordinarias de la empresa por venta de telas y el servicio de fletes a clientes.

NIC 18.35(b) CUENTAS	AL 31-12-2014	AL 31-12-2013
Ventas de bienes	6.560.508	6.927.920
Ventas servicios a terceros	4.328	3.060
SUMAN	6.564.836	6.930.980

(NOTA 22) Costo de Ventas y Producción

Comprende el costo de los inventarios vendidos, que está conformado por todos los costos derivados de la adquisición y transformación, así como otros costos indirectos de producción necesarios para su venta.

CUENTAS	AL 31-12-2014	AL 31-12-2013
Costo de ventas telas de primera	3.878.533	3.673.063
Costo de ventas telas de segunda	0	-1.672
Costo de ventas camisas y consignación	5.228	4.172
SUMAN	3.883.761	3.675.563

(NOTA 23) Gastos Administrativos

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Gastos del personal	534.888	428.957
Gastos generales	286.240	289.584
gastos fijos	31.184	200.602
SUMAN	852.312	919.143

(NOTA 24) Gastos de Ventas

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Gastos de personal	235.312	304.862
Gastos generales	333.125	312.822
SUMAN	568.437	617.684

(NOTA 25) Gastos Financieros

Este rubro se encuentra conformado de la siguiente forma:

CUENTAS	Al 31-12-2014	Al 31-12-2013
Intereses Instituciones Financieras	102.718	63.112
Gastos Bancarios	2.717	2.398
Comisiones Bancarias	2	0
Otros Gastos	4.281	470
Multas	0	42.825
SUMAN	109.718	108.805

(NOTA 26) COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y ACCIONISTAS

Administración y alta dirección

NIC 24.17,18

Los miembros de la Administración y demás personas que asumen la gestión de “Textiles del Pacífico TEXPAC CIA. LTDA.”, incluyendo a la gerencia general, así como los socios que la representen, no han participado al 31 de diciembre del 2014 en transacciones no habituales y/o relevantes.

Remuneraciones y compensaciones de la gerencia

Durante el período 2014, los importes reconocidos al Representante Legal corresponden al pago de honorarios mensuales.

(NOTA 27) ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

NIC 17.35(d)
NIIF 7.7

Contratos de arrendamientos

- El 1 de noviembre del 2013 Textiles del Pacífico TEXPAC CIA. LTDA., suscribió un contrato de arriendo con la Compañía Agro Cumbayá Ilaló S.A. por un inmueble ubicado en Quito, destinado para operaciones de la compañía que comprende el área de Producción, Administración y Ventas.
- El plazo es de cinco años, a partir de la suscripción del contrato.
- Canon mensual de arrendamiento: USD 30.000 más IVA .El presente contrato estableció como acuerdo de las partes, que la arrendataria en el período 2013 realice un pago anticipado equivalente a tres años de arrendamiento, y en los años subsiguientes se registrará contablemente los valores devengados.

(NOTA 28) HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

NIC 10.21

No existieron eventos, entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de los estados financieros (15 de febrero del 2015 que, en opinión de la Administración, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

(NOTA 29) APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

NIC 10.17

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido emitidos por la Gerencia de la Compañía el 15 de febrero del 2015 y serán presentados a la Junta General de socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta General de socios sin modificaciones.

(NOTA 30) CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCION SC.DSC.G.13.011 EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

Con fecha 30 de octubre del 2013, la Superintendencia de Compañías emite la resolución No.**SC.DSC.G.13.011**, en la que expide las normas que regulan el envío de información que las compañías sujetas a la vigilancia y control, que realizan ventas de crédito, deben reportar a la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos (DINARDAP).

El Art. 1 de la resolución dice: “Las compañías sujetas a la supervisión y control de la Superintendencia de Compañías que dentro de sus actividades realicen ventas a crédito, con o sin intereses, tendrán la obligación de transferir hasta el 10 de cada mes la información sobre dichas operaciones al Registro de Datos crediticios, que forma parte del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, de manera mensual, mediante el uso de archivos de texto delimitados por el carácter PIPE, a través de los canales tecnológicos que serán dispuestos para el efecto...”

Art. 2.- Las compañías sujetas a la supervisión y control de la Superintendencia de Compañías deberán entregar a la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos la información de cada una de las operaciones crediticias activas durante los últimos 3 años al 12 de diciembre del 2012, conforme al art. 1 de la presente resolución, en cumplimiento de la disposición transitoria quinta de la Ley Orgánica Derogatoria a la Ley de Burós de Información Crediticia y Reformatoria a la Ley del Sistema Nacional

del Registro de Datos Públicos, a la Ley Orgánica de la Economía Popular y Solidaria y del Sector Financiero Popular y Solidario y a la Ley de Compañías.

Art. 6.- El incumplimiento de las disposiciones señaladas en la presente resolución faculta al Superintendente de Compañías o a su delegado para que, previo el procedimiento establecido en la Ley de Compañías, puedan declarar de Oficio o a petición de parte la intervención de las compañías incumplidas de conformidad con lo dispuesto el artículo 354 numeral quinto de la Ley de Compañías, en relación con el artículo 432 inciso de la misma ley....”.

Hasta la presentación del informe de auditoría la compañía está en proceso de cumplimiento de esta disposición.