S.	DIRECCIÓN EXPEDIENTE RUC AÑO FORMULARIO	LOTEC S.A. NUEVE DE OCTUBRE 410 Y CHILE 133156 0992596856001 2010 SC.NEC.133156.2010.1
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LO	<u>'</u>	
(DD/MM/AAAA)	2 ESTADOST INANCIENOS	<u> 01/03/2011 </u>
ESTADO FINANCIERO	RAIO NEC PARA I	A SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERI	OR EN EL EJERCICIÓ ECON	NOMICO
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

BALANCE GENERAL	(NEC 1)		ESTADO DE RESULTAD	OOS (NEC 1)	
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	1.658,80	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	14.000,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		EXPORTACIONES NETAS	603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR		<u> </u>	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315	4.400,00	OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO	320		OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			(INFORMATIVO)	691	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIA (INTERMATORIO) O	692	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323		TOTAL INGHESOS SOCIEDADES	699	14.000,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	297,60	INVENTARIO MICIAL DEL BIEMES NO PRODUCIDOS POR LA COMPANIA	701	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		COMPRAS NETAS LOCALES PESCO BIENES NO PRODUCIDOS POR LA	702	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		COMPAÑÍA COMPAÑA COMPAÑA COMPAÑA COMPAÑA COMPAÑA COMPAÑÍA COMPAÑÍA COMPAÑÍA COMPAÑÍA COMPAÑÍA COMPAÑÍA		
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		IMPORTACIONES DE MATERIA	708	

TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	6.356,40	PRIMA		
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	709	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS	712	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		TERMINADOS (-) INVENTARIO FINAL DE	713	
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS		
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN	716	
TERRENOS	349	4.000,00	MATERIA GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		====
OBRAS EN PROCESO	350		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	717	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	4.000,00	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		====
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		HONORARIOS PROFESIONALES Y	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	DIETAS HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	722	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		SERVICIOS OCASIONALES HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	1.510,50
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	385		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES COMBUSTIBLES	729	1.510,50
NO RELACIONADOS LOCALES	1		COMBUSTIBLES	730	1.015,60
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	388		SUMINISTROS Y MATERIALES	734	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	300		TRANSPORTE	735	600
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		TRANSPORTE PROVISIONES PARA JUBILACION	736	600,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	200		PATRONAL PROVISIONES PARACUSITACION PATRONAL DE NOTA DE	738	
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONES PROGREDATION	739	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARAIGUANTAS	742	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	INCOBRANCES GALLERY COMME	لــــال	
TOTAL DEL ACTIVO	399	10.356,40	PROVISION TRAS PROVISIONES		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	745	<u></u>
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	746	
			LOCAL	∦ ."	L
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	S	ij	EXTERIOR	1	11
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	749	
OBLIGACIONES CON			COMISIONES LOCAL	750	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	416		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
CORRIENTE DEL EXTERIOR	410		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	419		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	72,00	INTÉRESES PAGADOS À TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
EXTERIOR IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR			INTERESES PAGADOS À TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
DEL EJERCICIO PARTICIPACION TRABAJADORES	423	2.3/1,10	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
POR PAGAR DEL EJERCICIO TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CREDITO A MUTUO OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
PLAZO	ļ		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
PROVISIONES	428	2.442.10	DEBOIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	767	
TOTAL PASIVO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	439	2.443,10	RELACIONADAS	707	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			OTRAS PERDIDAS	769	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		OTRAS PERDIDAS SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS)	770	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO			Y CESIONES) SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS	771	
PLAZO NO RELACIONADOS	443		Y CESIONES)	772	=====
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO	444		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON			GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES	774	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445		GASTOS DE GESTION	775	480,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - ILARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	69,50
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	447		GASTOS DE VIAJE	777	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL	448		GASTOS GENAGEA DE	778	840,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	449		GASTO SOCIEDADES	779	
RELACIONADOS LOCALES	449		IVA COE SE CARGA AL COSTOCI GASTO 9 AGU 7017	780	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPTECIACION DE ACTIVOS FIJOS DEPTECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781 782	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	451		DEPRECIACIÓN DE APPLICOS FIJOS	783	
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS		<u> </u>	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZACIONES AMORTIZACIONES	785 786	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		SERVICIOS PUBLICOS	787	
	<u> </u>	(:((();==================================	;====={	

CREDITO A MUTUO	454	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457	
OTRAS PROVISIONES	458	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00
PASIVOS DIFERIDOS	479	
OTROS PASIVOS	489	
TOTAL DEL PASIVO	499	2.443,10
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	
RESERVA LEGAL	507	
OTRAS RESERVAS	509	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	7.113,30
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519	
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	7.913,30
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	10.356,40

788 789 790 791 792 794 797	0.00
790 791 792 794	0.00
791 792 794	0.00
792 794	0.00
794	0.00
	0.00
797	0.00
	0,00
798	4.515,60
799	4.515,60
801	9.484,40
802	0,00
811	
815	9.484,40
820	-2.371,10
850	7.113,30
	811 815

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: VERNAZA GHIGLIONE OSCAR ANDRES

CI/RUC: 0909600173

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: JOSE HIPOLITO DUMI BUENAÑO

CI/RUC: 0900830738001



REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 133156 RUC: 0992596856001 Nombre: LOTEC S.A.

No. DE INGRESO: 73910

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 14/08/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
 Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el
- Representante

Legal, Contador y Comisario.

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 07/08/2012 14:44:33:910

